

財務及業務摘要

	2004	2003	變幅
損益表 (港幣百萬元)			
營業額	3,112	2,517	24%
折舊及攤銷前營業盈利 (亦稱「現金流量盈利」)	986	726	36%
股東應佔盈利	574	351	64%
股息	168	112	50%
每股盈利 (港仙)	41	29	41%
撇除非營業項目之每股盈利 (港仙)	36	24	50%
每股股息 (港仙)	12	8	50%
股息比率 (倍)	3.4x	3.1x	10%
利息保障倍數 (倍)	3.7x	2.5x	48%
加權平均總年利率	5.0%	4.4%	(14%)
資產負債表 (港幣百萬元)			
總資產	23,907	20,056	19%
股東權益	17,384	13,441	29%
淨貸款	4,274	4,689	9%
每股資產淨值 (港元)	12.40	9.59	29%
資本與負債比率	20%	26%	23%
現金流量 (港幣百萬元)			
營業淨現金收入	992	627	58%
融資項目之淨現金支出	794	207	(284%)
投資項目之現金支出	360	436	17%
現金及現金等價項目淨增加/(減少)	40	(10)	-
股價資料			
最高股價 (港元)	7.50	5.60	34%
最低股價 (港元)	4.15	2.78	49%
於年結日之收市股價 (港元)	6.95	4.53	53%
業務資料			
客房數目	3,305	3,305	-
平均房租			
– 亞太地區 (港元)	1,001	864	16%
– 美國 (港元)	3,234	3,070	5%
平均入住率			
– 亞太地區	77%	61%	26%
– 美國	74%	66%	12%
僱員數目	6,157	6,104	1%