

55 綜合資產負債表

二零零四年十二月三十一日

	附註	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
物業、機器及設備	13	1,115,426	1,136,196
共同控制實體	16	440,476	537,030
聯營公司	17	18,650	16,098
其他非流動資產	18	304,898	433,227
非流動資產		1,879,450	2,122,551
流動資產			
發展物業	19	4,561,850	2,519,342
存貨	20	93,175	68,716
應收賬款及預付款	21	665,360	554,484
可收回稅項		4,384	8,173
其他投資	22	44,547	81,556
現金及銀行結餘	23	781,306	517,065
		6,150,622	3,749,336
流動負債			
應付賬款及應計費用	24	510,432	493,655
長期負債之現期部份	28	808,409	156,078
應付稅項		39,779	38,297
銀行短期貸款及透支 — 無抵押		36,133	176,984
		1,394,753	865,014
流動資產淨額		4,755,869	2,884,322
		6,635,319	5,006,873
資金來源：			
股本	25	201,564	197,797
儲備	27	2,529,671	2,333,890
股東權益		2,731,235	2,531,687
少數股東權益		1,147,265	1,083,869
長期負債	28	2,675,209	1,302,184
非流動負債	29	81,610	89,133
		6,635,319	5,006,873

呂志和
董事

呂耀東
董事