

	物業類型	樓面面積 平方米	集團權益 百分比	批租期	完成階段	預算 落成日期
投資及其他物業						
新加坡						
新加坡振瑞路 171-187號新生商業中心(註)	寫字樓	5,747	100	2068	已落成	現有
香港						
北角渣華道191號 嘉華國際中心 二十八樓、二十九樓 及三十樓	寫字樓	2,926	100	2106	已落成	現有
上環永樂街71號、73號、 75號及77號 嘉匯商業中心	寫字樓/ 商業	3,894	100	2841	已落成	現有
大埔鹽田仔 大埔市102號地段	工業	10,750	66	2047	已落成	現有
中國內地						
廣州市 東風西路148號 嘉和苑 第一期	商業	3,527	100	2033	已落成	現有

註：新生商業中心樓面面積1,964平方米作出售用

95 集團主要物業一覽表

	物業類型	樓面面積 平方米	集團權益 百分比	批租期	完成階段	預算 落成日期
發展物業						
香港						
土瓜灣炮仗街嘉景花園商場	商業	2,621	100	2072	已落成	現有
北角蜆殼街18-20號 嘉昌商業中心	寫字樓	1,873	100	2069	已落成	現有
九龍塘廣播道83號嘉皇臺	住宅	214	100	2049	已落成	現有
青山公路青龍頭段18A海雲軒	住宅	2,124	50	2050	已落成	現有
銅鑼灣山路·沙田市地段510	住宅	24,227	100	2054	地基工程	2007
灣仔莊士敦道內地段8997	住宅／商業	19,206	100	2054	地基工程	2008

	物業類型	樓面面積 平方米	集團權益 百分比	批租期	完成階段	預算 落成日期
發展物業(續)						
中國內地						
廣州市						
東風西路148號 嘉和苑						
第二期	住宅	169	100	2063	已落成	現有
第三期	商業	84	100	2063	已落成	現有
廣州市花都區 新華鎮東鏡村地塊						
	綜合	1,275,000	100	2062	籌劃階段	2007及之後
花都置業地塊 新華鎮清布村迎賓大道北						
	住宅／商業／ 寫字樓	520,000	100	2038至 2068	籌劃階段	2007及之後
上海市 徐匯區淮海中路6街坊 26號地塊上海嘉華中心						
	寫字樓	69,388	35.75	2047	施工階段	2005第一季
上海市 徐匯區建國西路68號 A、B地塊						
	住宅	140,050	100	2065	拆遷階段	2007
上海市 靜安區嚴家宅三期地塊						
	住宅	100,000	99	2072	拆遷階段	2007
上海市 閘北區廣中路701號地塊						
	住宅	380,000	100	2073	施工階段	2006 (第一期)