

# 財務摘要

## 二零零四年度業績摘要

截至12月31日止年度	2004年 (千港元)	2003年 (千港元)	變化 (+/-)
營業額	1,688,374	939,680	80%
毛利潤	417,462	103,795	302%
稅項，利息支出，折舊及 其他攤銷前溢利	274,176	115,858	136%
經營溢利/(虧損)	316,041	(73,886)	不適用
稅前溢利/(虧損)	331,266	(89,562)	不適用
股東應佔溢利/(虧損)	219,158	(116,706)	不適用
每股盈利/(虧損)	15.54港仙	(8.37港仙)	不適用

## 主要財務比率

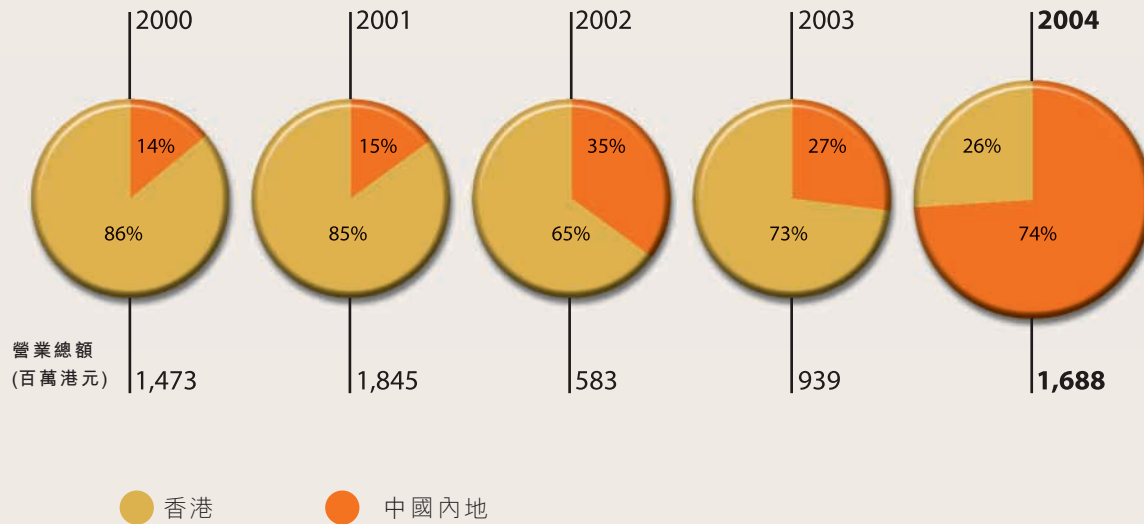
截至12月31日止年度	2004年	2003年
毛利率	25%	11%
利息覆蓋率	14.3倍	3.9倍
流動比率	1.7倍	1.4倍
總資產負債率	63%	62%
銀行貸款與總資產比例	32%	40%

## 分部業績

截至12月31日止年度	2004年 (千港元)	2003年 (千港元)	變化 (+/-)
船舶服務	967,579	41,749	22倍
塗料產品	893,742	不適用	不適用
船舶貿易及保險顧問	73,837	41,749	77%
物業發展	375,345	217,134	73%
物業投資	32,186	54,852	- 41%
基礎建設投資	3,479	22,839	- 85%
樓宇建築	306,814	601,589	- 49%
其他	2,971	1,517	100%
合共	1,688,374	939,680	80%



### 營業額分佈(按地區劃分)



### 股東資金及長期借貸

