

集團及聯營公司主要物業表

於二零零四年十二月三十一日

概述	本集團應佔 之物業權益	概約 地盤面積 (平方呎)	總建築 樓面面積 (平方呎)	現時用途
香港：				
1. 滙港中心 干諾道西181-183號	100%	11,500	200,000	O/P
2. 創業中心 德輔道西402-404號	100%	32,400	73,400	C/P
3. 富慧閣 淺水灣道94號	100%	30,000	26,000	R/P
4. 寶翠園 香港 薄扶林 內地段8880號	10%	324,000	2,446,000 215,000 77,600 524,300	R C S P
			3,262,900	
九龍及新界：				
5. 創興廣場 旺角彌敦道593-601號	100%	12,300	184,000	C
6. 豐順商業大廈 旺角彌敦道591號	45.5%	2,200	33,000	O
7. 萬象工業大廈 荃灣沙咀道364-366號	100%	18,000	46,860	I/P
中華人民共和國：				
8. 東湖御苑 廣州 東山區 東湖路永勝上沙1號	60%	139,000	1,222,962 36,600 138,294 135,626	R C S P
			1,533,482	
		569,400	5,359,642	

集團及聯營公司主要物業表

於二零零四年十二月三十一日

概述	本集團應佔 之物業權益	概約 地盤面積 (平方呎)	總建築 樓面面積 (平方呎)	主要用途	預計 完成日期	工程進度
發展中物業						
香港：						
1. 廖創興銀行大廈 德輔道中24號	45.5%	7,100	110,000	O/C	2006	拆卸工程 已完成
中華人民共和國：						
2. 廖創興金融中心大廈 上海 黃浦區 南京西路A地段23號	95%	55,000	118,400 378,200 178,800	C O P	2006	上蓋建築 發展中
			675,400			
			62,100	785,400		

C=商業 I=工業 P=車位 R=住宅 O=辦公室 S=會所及康樂設施