

# 綜合資產負債表

## 二〇〇四年十二月三十一日

		2004 港幣百萬元	2003 港幣百萬元
非流動資產			
固定資產			
投資物業		66,007	54,580
其他物業、機器及設備		16,136	16,540
	12	82,143	71,120
商譽	14	297	347
長期存款	15	156	156
聯營公司	16	1,583	2,075
共同發展公司	17	348	-
長期投資	18	1,654	1,392
遞延賬項	19	426	439
遞延項目	20	402	432
遞延稅項資產	28(甲)	118	112
		87,127	76,073
流動資產			
存貨	21	3,025	2,695
應收貿易及其他賬項	22	1,248	882
存款及現金		2,209	1,512
		6,482	5,089
流動負債			
應付貿易及其他賬項	23	(4,618)	(4,193)
短期貸款及透支	24	(3,236)	(6,329)
應付稅項	8(己)	(750)	(638)
		(8,604)	(11,160)
淨流動負債		(2,122)	(6,071)
資產總額減流動負債		85,005	70,002

## 綜合資產負債表 (續)

### 二〇〇四年十二月三十一日

	附註	2004 港幣百萬元	2003 港幣百萬元
資本及儲備			
股本	25	2,447	2,447
儲備	26(甲)	<u>62,721</u>	<u>49,181</u>
		65,168	51,628
少數股東權益		4,355	4,021
非流動負債			
長期借款	27	13,206	12,345
遞延稅項	28(甲)	2,019	1,748
其他遞延借款	29	<u>257</u>	<u>260</u>
		15,482	14,353
總權益及非流動負債		<u>85,005</u>	<u>70,002</u>

在 CWF109\_c.pdf 檔案內之賬項附註為本賬項之一部份。

主席  
吳光正

董事  
羅義坤