

簡明綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日

		二零零四年 十二月三十一日 (未經審核)	二零零三年 六月三十日 (經審核)
	附註	港幣千元	港幣千元
非流動資產			
有形固定資產	8	7,263	7,687
開發成本		635	939
		<u>7,898</u>	<u>8,626</u>
流動資產			
發展中之待售物業		27,200	27,200
存貨		13,569	10,706
貿易及其他應收款項	10	23,740	17,556
關連公司之欠款		-	830
投資證券		1,353	6,307
已抵押銀行存款		3,000	3,000
於證券公司之現金		54,011	54,000
現金及銀行結餘		21,053	24,209
		<u>143,926</u>	<u>143,808</u>
減：流動負債			
銀行及其他借款		511	1,181
貿易及其他應付款項	11	22,517	15,332
稅項		2,560	2,440
		<u>25,588</u>	<u>18,953</u>
流動資產淨值		<u>118,338</u>	<u>124,855</u>
資產總值減流動負債		<u>126,236</u>	<u>133,481</u>

		二零零四年 十二月三十一日 (未經審核) 港幣千元	二零零三年 六月三十日 (經審核) 港幣千元
	附註		
非流動負債			
融資租賃之責任		430	215
銀行及其他借款		1,806	2,062
		<u>2,236</u>	<u>2,277</u>
少數股東權益		8,185	7,983
		<u>10,421</u>	<u>10,260</u>
資產淨值		<u>115,815</u>	<u>123,221</u>
佔：			
股本	12	181,627	181,627
儲備	13	(65,812)	(58,406)
股東資本		<u>115,815</u>	<u>123,221</u>

第14至第25頁之附註為本中期財務報告之組成部分。