

創優增值

太古股份有限公司為香港主要上市公司之一，業務分屬五個營業部門：地產、航空、飲料、海洋服務和貿易及實業部門。公司的業務主要集中大中華地區，而「太古」的名字在這地區享譽超過一百三十年。在穩健的財務基礎上，太古追求長遠而可持續的發展，並爭取超越資本成本的回報。

地產部門在公司於二零零四年底結算的所用資產總額港幣一千零八億二千七百萬元中佔港幣七百五十一億六千六百萬，在公司二零零四年度股東應佔溢利港幣六十五億四千四百萬元中佔港幣二十九億一千五百萬元。未計入物業重估增值港幣一百四十九億一千五百萬元前的二零零四年股東資金回報為百分之五點五。

航空部門應佔所用資產為港幣一百七十二億五千八百萬元，股東應佔溢利為港幣二十三億九千三百萬元，平均股東資金回報為百分之十四點三。雖然航空部門於過去五年間盈利出現波動，但由於盈利範圍廣闊，航空部門於過去十年的平均股東資金回報達百分之十一點一。

其他三個部門合用資產總額為港幣九十一億八千五百萬元，所賺取的股東應佔溢利為港幣十五億一百萬元，因此二零零四年的平均股東資金回報為百分之二十三。這些部門於過去五年間進行了廣泛的重組工作，牽涉售出多項業務、對太古海洋開發公司作重大的新投資、以及太古飲料部門業務的強勁自然增長。

目錄

十年財務概要		核數師報告及賬目	
主席報告	02	核數師報告	60
財務撮要	05	綜合損益賬	61
管理層論述及分析		綜合資產負債表	62
業務評述	06	公司資產負債表	63
財務評述	29	綜合現金流量表	64
信貸分析	35	綜合權益變動表	65
企業管治		賬目附註	66
企業管治	41	主要會計政策	91
董事及要員	47	主要附屬公司、共同控制公司及聯屬公司及投資	96
董事局報告	49	附加資料／財務日誌及投資者資訊	
企業社會責任	55	國泰航空有限公司 — 財務報表節錄	103
		集團主要物業	105
		集團結構圖表	114
		財務日誌及投資者資訊	116