

## 帳目附註 (續)

### 5 董事酬金

年內本公司向董事支付之酬金總額如下：

	2004 港幣千元	2003 港幣千元
董事袍金	2,173	1,298
薪金及津貼	10,988	6,338
酌情發放之花紅	2,300	2,050
退休金供款	687	498
	<b>16,148</b>	<b>10,184</b>

董事酬金內已包括支付予獨立非執行董事之酬金為港幣345,000元(2003：港幣203,000元)。

支付董事之酬金總額詳情分析如下：

酬金組別	按酬金組別計算 之董事人數	
	2004	2003
港幣 0元－港幣 1,000,000元	8	8
港幣 1,000,001元－港幣 1,500,000元	－	1
港幣 3,500,001元－港幣 4,000,000元	－	2
港幣 4,000,001元－港幣 4,500,000元	2	－
港幣 5,500,001元－港幣 6,000,000元	1	－
	<b>11</b>	<b>11</b>

年內一名董事，羅仲炳先生放棄公司給予之董事及行政委員會成員酬金為數達港幣105,000元(2003：港幣85,000元)。

### 6 五位最高薪酬人士

本年度本集團內五名最高薪酬人士包括三位(2003：兩位)董事之酬金已如附註五分析。其餘兩位(2003：三位)最高薪酬人士之酬金詳情如下：

	2004 港幣千元	2003 港幣千元
薪金及津貼	5,666	8,575
花紅	1,083	1,192
退休金供款	555	571
	<b>7,304</b>	<b>10,338</b>

支付此等人士之酬金總額詳情分析如下：

酬金組別	按酬金組別計算 之人士人數	
	2004	2003
港幣 2,500,001元－港幣 3,000,000元	－	1
港幣 3,000,001元－港幣 3,500,000元	1	－
港幣 3,500,001元－港幣 4,000,000元	－	2
港幣 4,000,001元－港幣 4,500,000元	1	－
	<b>2</b>	<b>3</b>

## 帳目附註 (續)

### 7 融資成本

	2004	2003
	港幣千元	港幣千元
銀行透支、銀行貸款及其他貸款之利息		
— 須於五年內全部償還	4,286	14,375
— 毋須於五年內全部償還	2,682	2,762
融資租賃之利息	38	65
已支付地價之利息	—	2,071
借貸成本總額	7,006	19,273
減：土地及樓宇資本化之數額	—	(2,071)
	<b>7,006</b>	<b>17,202</b>

於二〇〇三年，土地及樓宇資本化之借貸成本之資本化比率為每年6.75%。

### 8 稅項

香港利得稅乃按照本年度估計應課稅溢利依稅率 17.5%(2003 : 17.5%) 提撥準備。海外溢利之稅款，則按照本年度估計應課稅溢利依本集團經營業務地區之現行稅率計算。

在綜合損益帳支銷之稅項如下：

	2004	2003
	港幣千元	港幣千元
當期稅項：		
— 香港利得稅	80,863	7,673
— 海外稅項	34,209	6,011
— 往年度準備不足/(剩餘)	2,580	(4,674)
遞延稅項暫時差異的產生及轉回	34,660	10,950
稅率提高產生之遞延稅項	—	5,418
	<b>152,312</b>	<b>25,378</b>

本集團有關除稅前溢利之稅項與假若採用本公司經營地區之稅率而計算之理論稅額之差額如下：

	2004	2003
	港幣千元	港幣千元
除稅前溢利	901,884	485,087
按稅率 17.5%(2003 : 17.5%) 計算之稅項	157,830	84,890
其他國家不同稅率之影響	(37,070)	(55,633)
無須課稅之收入	(13,799)	(7,003)
不可扣稅之支出	5,956	20,878
未有確認之稅損	46,327	17,557
使用早前未有確認之稅損	(4,690)	(27,456)
稅收抵免之津貼	(2,599)	(2,326)
其他	(2,223)	(6,273)
往年度準備不足/(剩餘)	2,580	(4,674)
稅率提高產生之期初遞延稅項負債淨額之增加	—	5,418
	<b>152,312</b>	<b>25,378</b>

## 帳目附註 (續)

### 9 股東應佔溢利

為數港幣 648,509,000 元(2003 : 港幣 237,174,000 元)之股東應佔溢利經列入公司帳目內計算。

### 10 股息

	2004	2003
	港幣千元	港幣千元
已派中期股息每普通股港幣 0.20 元(2003 : 港幣 0.20 元)	87,600	87,600
擬派末期股息每普通股港幣 0.80 元(2003 : 港幣 0.60 元)	350,400	262,800
	<b>438,000</b>	350,400

於二〇〇五年三月二十三日舉行之會議上，董事宣派末期股息每普通股港幣 0.80 元。此項擬派股息並無於本帳目中列作應付股息，惟將於截至二〇〇五年十二月三十一日止年度列作保留盈餘分派。

### 11 每股盈利

每股盈利乃按集團之股東應佔溢利港幣 719,415,000 元(2003 : 港幣 440,998,000 元)及截至二〇〇四年及二〇〇三年十二月三十一日止年度已發行股份為 438,000,000 股計算。攤薄之每股盈利並未列出，因並沒有具攤薄性的潛在股份存在。

### 12 無形資產

	商譽
	港幣千元
<b>截至二〇〇四年十二月三十一日止年度</b>	
期初帳面淨值	62,739
攤銷支出	(7,397)
<b>期末帳面淨值</b>	<b>55,342</b>
<b>於二〇〇四年十二月三十一日</b>	
成本	64,866
累計攤銷	(9,524)
<b>帳面淨值</b>	<b>55,342</b>
<b>於二〇〇三年十二月三十一日</b>	
成本	64,866
累計攤銷	(2,127)
<b>帳面淨值</b>	<b>62,739</b>

## 帳目附註 (續)

### 13 固定資產 (a) 本集團

	土地 及樓宇	租賃房屋 裝修	廣播及 轉播器材	傢具、裝置 及器材	車輛	總數
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
<b>成本</b>						
二〇〇四年一月一日	1,245,659	96,697	1,475,698	603,340	37,773	3,459,167
匯兌差異	2,377	1,591	9,420	2,135	310	15,833
添置	1,706	1,998	109,251	25,632	4,560	143,147
轉帳	-	-	4,072	(4,072)	-	-
出售	-	(5,154)	(16,601)	(9,925)	(2,319)	(33,999)
<b>二〇〇四年十二月三十一日</b>	<b>1,249,742</b>	<b>95,132</b>	<b>1,581,840</b>	<b>617,110</b>	<b>40,324</b>	<b>3,584,148</b>
<b>累積折舊及減值</b>						
二〇〇四年一月一日	39,820	67,644	807,005	149,491	29,976	1,093,936
匯兌差異	173	1,406	7,465	1,410	271	10,725
本年度折舊	42,736	11,669	157,000	54,190	4,180	269,775
轉帳	-	-	1,596	(1,596)	-	-
出售撥回	-	(5,121)	(15,943)	(9,733)	(2,319)	(33,116)
<b>二〇〇四年十二月三十一日</b>	<b>82,729</b>	<b>75,598</b>	<b>957,123</b>	<b>193,762</b>	<b>32,108</b>	<b>1,341,320</b>
<b>帳面淨值</b>						
<b>二〇〇四年十二月三十一日</b>	<b>1,167,013</b>	<b>19,534</b>	<b>624,717</b>	<b>423,348</b>	<b>8,216</b>	<b>2,242,828</b>
二〇〇三年十二月三十一日	1,205,839	29,053	668,693	453,849	7,797	2,365,231

#### 附註：

- (i) 於二〇〇四年十二月三十一日，傢具、裝置及器材租賃資產之帳面淨值為港幣 1,000 元(2003：港幣 4,000 元)及車輛租賃資產之帳面淨值為港幣 0 元(2003：港幣 24,000 元)。
- (ii) 於二〇〇四年十二月三十一日，帳面淨值為港幣 109,894,000 元(2003：港幣 107,292,000 元)之固定資產，已為本集團之短期貸款及長期負債作抵押。
- (iii) 於二〇〇四年十二月三十一日，土地及樓宇及其他固定資產之資本化利息分別為港幣 19,859,000 元(2003：港幣 19,859,000 元)及港幣 5,157,000 元(2003：港幣 5,157,000 元)。
- (iv) 於年結時，為數達港幣 617,000 元(2003：港幣 44,779,000 元)之廣播及轉播器材及為數達港幣 824,000 元(2003：港幣 18,802,000 元)之傢具、裝置及器材因未開始使用而沒有作出折舊準備。
- (v) 本集團在土地及樓宇之權益(按其帳面淨值)分析如下：

	2004 港幣千元	2003 港幣千元
在海外，永久業權	115,785	114,732
在香港，十至五十年租約	1,051,228	1,091,107
	<b>1,167,013</b>	1,205,839

## 帳目附註 (續)

### 13 固定資產 (續)

#### (b) 本公司

	在香港， 十至五十年					總數
	租約之土地 及樓宇	租賃房屋 裝修	廣播及 轉播器材	傢具、裝置 及器材	車輛	
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
<b>成本</b>						
二〇〇四年一月一日	1,122,169	14,186	1,042,755	494,796	26,765	2,700,671
添置	1,652	-	91,979	14,257	3,623	111,511
轉自附屬公司	-	-	-	5	-	5
出售	-	-	(7,459)	(5,175)	(2,319)	(14,953)
<b>二〇〇四年十二月三十一日</b>	<b>1,123,821</b>	<b>14,186</b>	<b>1,127,275</b>	<b>503,883</b>	<b>28,069</b>	<b>2,797,234</b>
<b>累積折舊</b>						
二〇〇四年一月一日	31,062	14,186	518,682	79,604	20,414	663,948
本年度折舊	41,531	-	111,930	39,586	3,306	196,353
轉自附屬公司	-	-	-	3	-	3
出售撥回	-	-	(7,008)	(5,106)	(2,319)	(14,433)
<b>二〇〇四年十二月三十一日</b>	<b>72,593</b>	<b>14,186</b>	<b>623,604</b>	<b>114,087</b>	<b>21,401</b>	<b>845,871</b>
<b>帳面淨值</b>						
<b>二〇〇四年十二月三十一日</b>	<b>1,051,228</b>	<b>-</b>	<b>503,671</b>	<b>389,796</b>	<b>6,668</b>	<b>1,951,363</b>
二〇〇三年十二月三十一日	1,091,107	-	524,073	415,192	6,351	2,036,723

#### 附註：

- (i) 於二〇〇四年十二月三十一日，土地及樓宇之資本化利息為港幣19,859,000元(2003：港幣19,859,000元)。
- (ii) 於年結時，為數達港幣617,000元(2003：港幣44,779,000元)之廣播及轉播器材及為數達港幣824,000元(2003：港幣18,802,000元)之傢具、裝置及器材因未開始使用而沒有作出折舊準備。