



## 年度大事紀要

2004

3月

- ◆ 集團投資持有的中環假日酒店開業，經營一年以來達到超出預期的理想成績。

5月

- ◆ 集團開發的溫哥華森林正式開園，溫哥華市長派代表出席祝賀。

7月

- ◆ 集團舉辦「從一到百—首創置業上市一周年媒體見面會」，旨在加強與國內媒體的溝通和交流。

9月

- ◆ 在「8.31」後北京大宗土地公開掛牌中競得最優的兩塊住宅用地，即十里堡住宅項目和西二旗住宅項目，在土地政策變化之際依然保持土地儲備優勢。

10月

- ◆ 董事長劉曉光被香港董事學會評為「2004年度傑出董事」，亦是第一位來自H股公司的得獎者。
- ◆ 從新加坡星展銀行成功融資3,200萬美元，不僅獲得較之人民幣貸款更為優惠的拆借條件，集團的融資渠道也更加多元化。

11月

- ◆ 集團在北京CBD開發的大型綜合物業項目——北京國際中心一期開工建設，總規劃建築面積約44萬平方米，是目前集團最大的高端商務物業項目。

12月

- ◆ 集團派出龐大團隊參加在上海舉辦的第六屆中國住交會，與同行學習經驗、交流觀點，並榮膺「二零零四年度CHIAF名企大獎」。



中環假日酒店實景