

綜合現金流量報表

截至二零零四年十二月三十一日止年度

	附註	二零零四年 千美元	二零零三年 千美元
經營產生之現金淨額	29(a)	248,885	165,028
已付利息		(44,097)	(48,623)
已繳香港利得稅		(696)	(2,625)
已繳海外稅款		(15,076)	(11,632)
經營業務產生之現金淨額		189,016	102,148
投資業務之現金流量			
購買固定資產		(60,258)	(56,741)
發展中物業之支出		(165,949)	(128,640)
出售固定資產所得款項		7,436	1,733
出售其他投資所得款項		33,053	8,872
購入其他投資		—	(1,515)
出售一間附屬公司部分權益所得款項		2,097	—
借予聯營公司之貸款減少淨額		10,104	4,237
長期應收款項之增加		(4,678)	—
一間被投資公司償還貸款		240	170
已收利息		4,662	2,634
已收聯營公司股息		6,814	37,814
已收其他投資股息		1,023	1,115
投資業務所用之現金淨額		(165,456)	(130,321)

	附註	二零零四年 千美元	二零零三年 千美元
融資前產生／(所用)之現金淨額		23,560	(28,173)
融資業務所得現金流量			
已付股息		(33,502)	(15,291)
已付少數股東股息		(3,882)	(3,824)
發行可換股債券所得款項	29(b)	200,000	—
發行可換股債券開支		(3,590)	—
發行普通股所得款項	29(b)	196,305	—
少數股東之貸款增加／(減少)淨額	29(b)	397	(720)
償還銀行貸款	29(b)	(448,708)	(203,160)
所籌集銀行貸款	29(b)	106,317	274,275
融資業務產生之現金淨額		13,337	51,280
現金及現金等值項目增加 於一月一日之現金及現金等值項目		36,897	23,107
		149,830	126,723
於十二月三十一日之現金及 現金等值項目	29(c)	186,727	149,830