

目錄

公司資料	3
業績及財務狀況	4
主席報告	6
管理層討論及分析	11
董事及高級管理層履歷	19
董事會報告	23
核數師報告	32
綜合：	
損益表	33
資產負債表	34
權益變動報表	35
現金流量表	36
公司：	
資產負債表	38
財務報表附註	39
投資物業概要	64



創新設計，開拓新天地