



# LEI SHING HONG LIMITED

## 利星行有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：238)

### 二零零四年全年業績公佈

#### 摘要

- 股東應佔溢利約 240,000,000 港元，較去年上升 2%
- 本集團營業額下降 7% 至 8,547,000,000 港元
- 每股基本盈利為 24.0 港仙（二零零三年：24.6 港仙）
- 董事會建議派發年終股息每股 3 港仙（二零零三年：3 港仙）

## 業績

利星行有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）欣然公佈本公司及附屬公司（「本集團」）截至二零零四年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同往年之比較數字載列如下，乃根據香港公認會計原則之規定而編製：

### 綜合損益賬

截至二零零四年十二月三十一日止年度

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
營業額	1	8,546,747	9,192,300
銷售及服務成本		(7,633,242)	(8,268,518)
毛利		913,505	923,782
其他收入及收益		174,896	89,022
銷售及分銷成本		(111,946)	(103,055)
行政開支		(477,269)	(343,356)
其他經營開支		(182,386)	(169,720)
經營溢利	2	316,800	396,673
財務費用		(87,516)	(78,164)
應佔溢利及虧損：			
共同控權合資企業		20,675	759
聯營公司		56,258	18,904
除稅前溢利		306,217	338,172
稅項	3	(73,597)	(76,206)
未計少數股東權益前溢利		232,620	261,966
少數股東權益		7,386	(27,554)
股東應佔溢利		240,006	234,412
股息	4	31,816	28,535
每股盈利	5	港仙	港仙
基本		24.0	24.6
攤薄		23.4	23.6

附註：

## 1. 分類資料

本集團按主要業務劃分的營業額與經營溢利貢獻分析如下：

	營業額		經營溢利貢獻	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
汽車及零件貿易及 售後服務	5,067,213	5,723,351	111,786	200,699
重型機械貿易及 產品支援服務	1,961,501	2,090,221	85,380	91,176
物業發展及投資	128,532	138,679	(24,492)	766
一般貿易	3,699,603	4,375,012	54,283	57,281
證券買賣及經紀服務	74,480	18,862	73,364	2,600
外匯買賣	8,859	15,899	8,025	(12,223)
信貸	11,853	27,812	1,955	40,630
其他	3,204	2,282	23,667	38,988
	<b>10,955,245</b>	<b>12,392,118</b>	<b>333,968</b>	<b>419,917</b>
業務間的對銷	<b>(2,408,498)</b>	<b>(3,199,818)</b>	<b>(17,168)</b>	<b>(23,244)</b>
	<b>8,546,747</b>	<b>9,192,300</b>	<b>316,800</b>	<b>396,673</b>

本集團按營業地域劃分的營業額分析如下：

	營業額	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
中華人民共和國：		
香港	868,706	918,453
中國內地	4,848,747	5,904,144
其他亞洲國家	2,829,294	2,369,703
	<b>8,546,747</b>	<b>9,192,300</b>

## 2. 經營溢利

本集團經營溢利經扣除／（計入）：

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
折舊	70,354	53,914
商譽攤銷	63,220	62,826
交易權攤銷	300	300
上市證券的股息收入	(7,115)	(2,603)
利息收入	(30,104)	(39,845)
上市證券買賣的淨收益	(55,901)	(8,718)
出售固定資產的淨虧損／（收益）	1,304	(3,755)
出售附屬公司的收益	(90,795)	(13,402)

## 3. 稅項

香港利得稅按年內在香港產生的估計應課稅溢利以17.5%（二零零三年：17.5%）的稅率計提撥備。其他地區應課稅溢利的稅項根據本集團經營業務所在國家之現行法律、詮釋及常規，按其現行稅率計算。

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
本集團：		
本期－香港		
年內撥備	18,443	2,256
以往年度超額撥備	(246)	(99)
本期－其他地區	29,820	58,820
遞延	569	10,361
	<u>48,586</u>	<u>71,338</u>
共同控股合資企業應佔稅項：		
其他地區	3,585	(1,963)
聯營公司應佔稅項：		
其他地區	21,426	6,831
年內稅項總支出	<u>73,597</u>	<u>76,206</u>

#### 4. 股息

回顧年內並無派發中期股息（二零零三年：無）。由於本集團之業務擴展，特別是在中國市場，董事會建議維持派發相等於去年的年終股息每股3港仙。

#### 5. 每股盈利

每股基本盈利乃根據本年度股東應佔溢利240,006,000港元（二零零三年：234,412,000港元）及已發行普通股加權平均股數1,000,720,460股（二零零三年：951,168,826股）計算。

截至二零零四年十二月三十一日止年度的每股攤薄盈利乃根據本年度股東應佔溢利240,006,000港元（二零零三年：234,412,000港元）及普通股加權平均股數1,025,153,996股（二零零三年：991,394,709股）計算。該加權平均股數為本年已發行普通股加權平均股數1,000,720,460股（二零零三年：951,168,826股）與假設無償行使所有認股權證而發行的普通股加權平均股數24,433,536股（二零零三年：40,225,883股）的總和。

### 業務回顧

本集團於二零零四年全年的營業額為8,547,000,000港元，較去年減少7%。營業額下降是由於汽車及機械銷售受到宏觀調控措施所致。雖然營業額下降，但股東應佔溢利仍錄得240,000,000港元，較二零零三年增加2.4%。每股基本盈利為24.0港仙，而資產淨值為每股4.79港元。董事會建議派發年終股息每股3港仙，與去年相同。

#### 汽車部

##### 中國

本集團在二零零四年貫徹發展銷售及售後網絡的策略，充份把握在擴展中的市場。中國市場在二零零四年受政府的宏觀調控及客戶因預期入口汽車關稅會進一步下調而押後購買所影響。以單位計算，本集團的汽車銷售因該等市場因素下降10.4%，而按貨幣計算，則下降15.1%，平均售價因關稅下調及存貨量高企使競爭劇烈而下降。價格競爭及歐羅強勢亦使本集團溢利率受壓。

本集團完善的銷售及售後網絡促成一群龐大的客戶基礎，透過在上海318國道開設的多功能平治旗艦設施後，更可大幅提升生產能力。本集團增設四間平治「星徽理念」中心，連同本集團在南京路的上海天安陳列室及位於溫州、烏魯木齊及南京的其他設施提供銷售量、維修及零件服務。

平治在二零零四年中推出新SLK型號，令品牌知名度提升，銷售亦令人鼓舞。二零零五年將推出的新型號包括CLS四門跑車、S-Class豪華轎車及新ML運動型多用途汽車，預期該等型號會提高銷售量。

本集團汽車維修業務的營業額較二零零三年增加25.9%，對整體業績的貢獻有所增加。

展望將來，預期新車及二手汽車的需求會上升。國家信息中心預測，二零零五年的汽車總銷售量會增加13%，而轎車的需求亦會上升17%。有關增長的原因包括預計二零零五年的本地生產總值為8.5%，改善後提供的融資服務，以及中央政府遵守世貿規定，逐步開放汽車零售與汽車融資業務。為制衡有關情況，預期中央政府會繼續實行措施，避免汽車業出現過熱及生產過盛情況。本集團相信該等措施將起平衡作用，使中國的汽車業能有穩定增長。本集團具備有利條件受惠於行業的增長，並積極拓展經銷網絡，以及推行提升售後服務的計劃。

## 台灣

台灣汽車市場在二零零四年有10.2%增長。透過聯營公司中華賓士汽車股份有限公司進行的銷售以數量及價值計算分別增加7.3%及16.0%，顯示平治品牌汽車的銷售有強勁增長及汽車類別組合切合市場需要。本集團會繼續投資翻新陳列室，以提升客戶滿意程度，並使本集團具備條件成為台灣高檔汽車市場的主要汽車經銷商。

## 韓國

入口汽車的銷售首次突破20,000輛，較去年增加20%，此乃由於入口的日本品牌有強勁增長所致。高檔汽車銷售維持相若水平，而寶馬及凌志的劇烈競爭使本集團銷售額下降7%。

雖然政府在三月提倡將特別消費稅由10%下調至8%，汽車的整體需求受多項因素影響以致疲弱。

位於聖水及龍踏的兩間新車間的工程經已完成，並於二零零四年下半年得以投入服務。本集團並會不斷加強客戶服務的培訓，以確保售後服務流程及系統有所改善。位於大峙的全新平治陳列室已於二零零四年中落成及開始營運。

本集團位於首爾的新保時捷中心將於二零零五年中落成，同時配合本集團優秀的保時捷管理團隊，將提供一個平台進一步發展該品牌及本集團在韓國的業務。

## 越南

本集團在年內落實在胡志明市設立全資擁有的平治經銷商。成立新經銷商標誌著本集團業務進軍越南。

## 機械部

### 中國

雖然中國的本地生產總值在二零零四年取得9%的強勁增長，但中央政府有關放慢投資速度及收緊信貸控制的措施對基建發展有重大影響，亦因而影響到機械部的業績，整體銷售額較二零零三年減少6%。

經過二零零三年的突出表現後，中國水力挖掘機市場於二零零四年下降20%，其中華東地區的銷售更減少逾30%。雖然機械銷售於年內並不理想，但在年底取得重大合約為上海一個新堆填區供應大量機械，預示來年應有較佳表現。

本集團的發電系統業務又再錄得突破性增長，銷售額較二零零三年增加141%。中國電力短缺提供機會提升發電機組的銷售，同時造船、挖泥(砂)船及遊艇市場起飛亦造就船用發動機銷售大升。向油田鑽井機及港口吊機設備生產商銷售發動機亦同時維持在高水平。

經拓展後的產品支援業務令零件銷售及勞務收入增加19%，顯示全體設備數量增加及本集團產品支援網絡的覆蓋率提高。本部門於二零零四年成立14個客戶支援中心，以擴大對現有分公司的支援。隨著上海新設施落成及在山東省臨沂市及吉林市增設之兩間新分公司後，客戶支援設施繼續提升。電力系統部、上海分公司及中國首間卡特彼勒設備租賃中心及發動機陳列室均設在該上海設施之內。

展望將來，本集團預期中央政府將繼續控制基建項目發展的速度，壓抑建造機械業設備市場出現大規模發展。隨著卡特彼勒融資服務在二零零五年初於中國投入業務，本集團預期來年可增加機械銷售的現有市場佔有率。本集團發動機業務預期會繼續受惠於季節性電力短缺及船用的發動機、油田鑽井機及天然的氣發動機需求上升。承接二零零四年的大量訂單及二零零五年的需求，預期為發動機銷售再創另一個佳績年度。零件及服務的銷售收入預期在二零零五年亦會有增長。

## 台灣

二零零四年二月，本集團完成收購卡特彼勒經銷商在台灣的資產，並成立中華機械股份有限公司，將本集團對卡特彼勒的經銷權擴展至台灣。該業務於二零零四年為本集團帶來溢利。

預期台灣二零零五年的本地生產總值會較二零零四年的5.4%略為下降，而建造業正好反映有關情況。發電機與船用發動機的銷售預料會較二零零四年有輕微增長，同樣地零件銷售及服務收入亦於二零零五年有輕微增長。

## 物業部

### 中國

由於年內之本地生產總值持續增長、加快進行之基建項目迎接二零零八年奧運及市區重建均對房屋需求激增，導致房地產買賣氣氛熾熱。

本集團已完成北京住宅發展項目寶星園第一期工程，該物業向本地及海外買家錄得良好銷售，第一期接近全部單位目前經已售出。第二期的地基工程於二零零四年十二月完成，而第三期地基工程計劃於二零零六年首季展開。

寶星園為該部門在北京的首個住宅發展項目，整個發展項目的總建築面積約為400,000平方米。本集團相信已為中國新一代年青專業人士訂立現代生活主要標準。本集團決意在優質設計及手工方面建立聲譽。

本集團在上海開始預售位於延安西路，佔地74,000平方米的住宅、商業及零售物業「利星國際廣場」。

本集團目前致力在北京開發首個商業發展項目。二零零四年，上海的房地產投機氣氛熾熱，市中心住宅物業的價格上升28%。中央政府的宏觀調控在整體上正面打擊物業的投機性買賣，並可減少資金不足的物業發展公司數目。

二零零五年繼續實施宏觀調控應會對物業發展項目的批准及土地供應有影響，加上預料息率會進一步上調，本集團預期房屋供應的增長會平穩。



## 貿易部

在二零零四年貿易部銷售予外界客戶增加10%，而肥料業務的強勁增長足以抵銷以木材為主的產品貿易及手錶零件業務的輕微下降。

雖然以木材為主的產品在中國市場競爭依然劇烈及價格受壓，但本集團成功增加印度及越南的木材付運。預期二零零八年奧運與二零零一年在上海舉行世界博覽會可增加對木材為主的產品的需求。

手錶零件業務方面，香港受到長時期通縮的影響，使市況處於困境。基於華南地區開始受惠於更緊密經貿關係安排，預期經營環境在二零零五年可藉此有所改善。

肥料銷售較二零零三年增加42%，而肥料業務的營業額預期在二零零五年上半年仍可維持相若水平。

該部門於年內擴充業務，新增推廣購自台灣的尼龍紗線業務。

本集團將密切注意一系列可影響其業務表現的多個主要因素，其中包括中國所實施的宏觀調控。本集團相信貿易業務在東南亞地區（特別是印尼）有龐大發展潛力，而本集團已加強新加坡業務，以把握該地區出現的商機。本集團亦有信中國會因市場開放而湧現更多商機，而貿易部會與金融服務部緊密合作，為製造商提供出口市場及短期融資。

## 金融投資及服務部

隨著香港與鄰近地區經濟增長，加上香港股票市場氣氛好轉，本部門的營業額在二零零四年錄得52%增長。

本集團乃C組經紀行，目標為增加市場佔有率及拓展孖展借貸組合。配合技術投資，本集團的互聯網買賣業務一直有穩定發展，亦會繼續建立客戶基礎。本集團投資業務集中在鄰近地區市場的股份買賣及外匯交易買賣。本集團的融資業務（包括定期貸款融資及孖展借貸）於年內錄得平穩增長。本集團有意將貸款融資業務範圍拓展至包括營運資金融資。

## 流動資金及資金來源

截至二零零四年十二月三十一日，本集團的股東權益約為5,023,000,000港元，資本與負債比率（長期負債與股東權益的比率）為13%，而二零零三年則為12%，經營溢利與財務費用的比例為3.6倍，而二零零三年為5.1倍。本集團具備充足財務資源及銀行信貸，足以應付持續業務營運所需，包括二零零五年度資本支出。

本集團貸款的還款期如下：

	二零零四年 百萬港元	二零零三年 百萬港元
一年內	1,220	433
第二年	129	290
第三年至第五年（包括首尾兩年）	463	231
五年後	70	—

## 或然負債

於結算日，本集團有關附有追索權的貼現票據及銀行擔保的或然負債分別為283,000,000港元及16,000,000港元。

## 利率及外匯風險

本集團的資金運用反映每項業務的資本架構，並由財務部集中監控。本集團在國際及本地銀行的借貸獲優惠息率。如有需要，本集團亦會購入遠期合約，以對沖匯率波動帶來的風險。

## 僱傭政策

本集團於亞洲僱用超過3,100位員工。本集團以業內／國內最佳標準的薪酬政策以吸納、激勵及保留優質員工。本集團定期在各個國家比較業內及其他行業的薪酬及獎賞計劃，以確保本集團薪酬政策與經營所在地的市場一致。

## 結算日後事項

於二零零五年四月七日，按行使價每股3港元行使本公司認股權證，以現金支付發行11,000,000股每股面值1港元的普通股總代價（未扣除開支）為現金33,000,000港元。由於行使認股權證，使本公司已發行股本增至1,060,519,774股每股面值1港元的普通股，於二零零五年四月七日的尚未行使認股權證減少至80,878,226份。

## 審核委員會

審核委員會已與管理層共同審閱本集團採用的會計原則及慣例，並已討論有關審核、內部監控及財務報告事項，包括審閱截至二零零四年十二月三十一日止年度的經審核財務報表。

## 最佳應用守則

就本公司董事所知，並無任何資料顯示本公司於截至二零零四年十二月三十一日止年度任何時間並無或曾不遵守香港聯合交易所上市規則附錄14所載的最佳應用守則。

## 購買、贖回或出售上市證券

年內，本公司或其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

## 股份過戶登記

本公司將由二零零五年五月十三日至二零零五年五月十九日（包括首尾兩日）暫停辦理股份及認股權證過戶登記手續，期間不會進行任何股份及認股權證的過戶登記。如欲符合獲派發建議年終股息資格，所有股份過戶文件連同有關股票最遲須於二零零五年五月十二日下午四時三十分送交本公司股份過戶登記處登捷時有限公司，地址為香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心地下，以辦理登記手續。

## 在香港聯合交易所有限公司網站刊載全年業績

按上市規則附錄16第45(1)至45(3)段規定的所有資料稍後將於聯交所網站刊載。

承董事會命  
公司秘書  
林宜穎

香港，二零零五年四月十四日

於本公佈日期，本公司的執行董事為顏健生先生、楊富山先生、韓福客先生、林宜穎女士及林光宇先生，非執行董事為Mr Christopher Patrick Langley及楊岳明先生，而獨立非執行董事為馮家彬先生、萬浩邦先生及史亞倫先生。

「請同時參閱本公布於信報刊登的內容。」