

綜合權益變動報表

截至二零零四年十二月三十一日止年度

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
於一月一日之權益總額		460,722	376,124
尚未於損益賬確認之重估物業盈餘	27	—	3,734
本年度溢利／(虧損)	27	65,157	(26,334)
於出售時實現之投資物業重估儲備	27	(56,176)	—
發行供股股份，包括股份溢價	25, 27	—	105,333
發行股份，包括股份溢價	25, 27	759,191	—
股份發行費用	27	(16,576)	(2,441)
行使購股權	25, 27	16,935	4,306
已付股息	8, 27	(3,776)	—
於十二月三十一日之權益總額		<u>1,225,477</u>	<u>460,722</u>