

## 綜合股權變動計算表

截至二零零四年十二月三十一日止年度

	股本 千港元	股份溢價 千港元	投資物業 重估儲備 千港元	滙兌儲備 千港元	投資 重估儲備 千港元	股本 贖回儲備 千港元	繳入盈餘 千港元	股息儲備 千港元	累積溢利 千港元	總值 千港元
於二零零三年一月一日	51,125	155,588	354,266	(169,769)	(10,980)	4,451	277,707	-	1,777,816	2,440,204
投資物業之重估虧蝕	-	-	(93,501)	-	-	-	-	-	-	(93,501)
重估物業產生之 遞延稅項負債	-	-	(2,582)	-	-	-	-	-	-	(2,582)
年內滙兌變更	-	-	-	211,723	-	-	-	-	-	211,723
持有證券投資之未變現收益	-	-	-	-	4,849	-	-	-	-	4,849
未在收益表中確認之 (虧損)溢利淨額	-	-	(96,083)	211,723	4,849	-	-	-	-	120,489
因出售投資物業所撥回 年內溢利淨額	-	-	(50,770)	-	-	-	-	-	-	(50,770)
擬派股息	-	-	-	-	-	-	-	30,675	(30,675)	-
已派股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(20,450)	(20,450)
於二零零三年十二月三十一日	51,125	155,588	207,413	41,954	(6,131)	4,451	277,707	30,675	1,913,952	2,676,734
投資物業之重估盈餘	-	-	351,588	-	-	-	-	-	-	351,588
重估物業產生之 遞延稅項負債	-	-	(10,602)	-	-	-	-	-	-	(10,602)
年內滙兌變更	-	-	-	29,889	-	-	-	-	-	29,889
持有證券投資之未變現收益	-	-	-	-	15,739	-	-	-	-	15,739
未在收益表中確認之 溢利淨額	-	-	340,986	29,889	15,739	-	-	-	-	386,614
因行使認股權證而發行之股份	29	373	-	-	-	-	-	-	-	402
因出售投資物業所撥回 年內溢利淨額	-	-	65,204	-	-	-	-	-	-	65,204
擬派股息	-	-	-	-	-	-	-	30,692	(30,692)	-
已派股息	-	-	-	-	-	-	-	(30,675)	(20,453)	(51,128)
於刊發財務報表後因行使認 股權證而派發之額外股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(13)	(13)
於二零零四年十二月三十一日	51,154	155,961	613,603	71,843	9,608	4,451	277,707	30,692	1,983,286	3,198,305
分佔：										
本公司及附屬公司	51,154	155,961	613,603	70,354	9,608	4,451	277,707	30,692	1,883,221	3,096,751
聯營公司	-	-	-	1,489	-	-	-	-	99,775	101,264
共同發展公司	-	-	-	-	-	-	-	-	290	290
	51,154	155,961	613,603	71,843	9,608	4,451	277,707	30,692	1,983,286	3,198,305

本集團之繳入盈餘指一間被收購附屬公司之股份面值與本集團進行重組時收購所發行之本公司股份面值兩者間之差額。