



# 高力集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號:1118)

## 全年業績

### 截至二零零四年十二月三十一日止年度

#### 業績

高力集團有限公司(「本公司」)董事會欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零四年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同截至二零零三年十二月三十一日止年度比較數字如下：—

#### 綜合收益表

|                        | 附註  | 截至十二月三十一日止年度<br>二零零四年<br>千港元 | 二零零三年<br>千港元 |
|------------------------|-----|------------------------------|--------------|
| 營業額                    | (3) | 2,554,547                    | 2,162,479    |
| 銷售成本                   |     | (2,321,589)                  | (1,942,575)  |
| 毛利                     |     | 232,958                      | 219,904      |
| 其他營運收入                 |     | 40,600                       | 65,838       |
| 利息收入                   |     | 3,386                        | 2,772        |
| 銷售及分銷成本                |     | (83,839)                     | (69,945)     |
| 行政費用                   |     | (150,258)                    | (121,807)    |
| 攤銷商譽                   |     | (4,473)                      | (4,502)      |
| 扣除負商譽                  |     | 1,005                        | 720          |
| 出售物業、廠房及設備之(虧損)收益      |     | (739)                        | 110          |
| 投資物業之重估價值減少            |     | (5,930)                      | (540)        |
| 物業、廠房及設備之重估價值減少        |     | (14,949)                     | —            |
| 商譽之減值虧損                |     | (10,610)                     | —            |
| 物業、廠房及設備之減值虧損          |     | (2,638)                      | —            |
| 經營溢利                   | (4) | 4,513                        | 92,550       |
| 財務費用                   |     | (27,079)                     | (27,850)     |
| 出售附屬公司／終止經營業務之虧損       |     | (313)                        | (23,088)     |
| 佔共同控制企業業績              |     | 190                          | (148)        |
| 除稅前(虧損)溢利              |     | (22,689)                     | 41,464       |
| 所得稅                    | (5) | 806                          | (8,009)      |
| 除稅後(虧損)溢利              |     | (21,883)                     | 33,455       |
| 少數股東權益                 |     | (30,388)                     | (20,808)     |
| 本年度(虧損)溢利淨額            |     | (52,271)                     | 12,647       |
| 擬派股息每股零港元(二零零三年:1.5港仙) |     | —                            | 8,510        |
| 每股(虧損)盈利               | (6) | (9.21港仙)                     | 2.22港仙       |
| 基本                     |     |                              |              |

## 綜合資產負債表

|               | 二零零四年<br>千港元   | 二零零三年<br>千港元   |
|---------------|----------------|----------------|
| <b>非流動資產</b>  |                |                |
| 商譽(負商譽)       | 5,402          | 25,195         |
| 投資物業          | 38,630         | 44,560         |
| 物業、廠房及設備      | 398,178        | 416,843        |
| 共同控制企業權益      | 1,299          | 1,109          |
| 應收共同控制企業款項    | 1,500          | —              |
| 長期應收賬款        | 804            | 1,865          |
| 租賃按金及其他資產     | 3,778          | 3,728          |
|               | <b>449,591</b> | <b>493,300</b> |
| <b>流動資產</b>   |                |                |
| 存貨            | 304,388        | 277,472        |
| 貿易及其他應收賬款     | 489,239        | 568,823        |
| 應收共同控制企業款項    | 5,322          | —              |
| 可收回之稅項        | 179            | 184            |
| 已抵押銀行存款       | 16,980         | 22,414         |
| 銀行結存及現金       | 92,673         | 125,157        |
|               | <b>908,781</b> | <b>994,050</b> |
| <b>流動負債</b>   |                |                |
| 貿易及其他應付賬款     | 184,325        | 262,204        |
| 應付少數股東款項      | 7,580          | 16,298         |
| 應付稅項          | 6,988          | 4,875          |
| 銀行借貸          | 568,506        | 515,077        |
| 融資租約之承擔       | 5,553          | 7,011          |
|               | <b>772,952</b> | <b>805,465</b> |
| <b>流動資產淨值</b> | <b>135,829</b> | <b>188,585</b> |
|               | <b>585,420</b> | <b>681,885</b> |
| <b>資本及儲備</b>  |                |                |
| 股本            | 56,736         | 56,736         |
| 儲備            | 354,902        | 367,959        |
|               | <b>411,638</b> | <b>424,695</b> |
| <b>少數股東權益</b> | <b>107,024</b> | <b>104,769</b> |
| <b>非流動負債</b>  |                |                |
| 遞延稅項負債        | 13,596         | 10,808         |
| 銀行借貸          | 48,235         | 134,476        |
| 融資租約之承擔       | 4,927          | 7,137          |
|               | <b>66,758</b>  | <b>152,421</b> |
|               | <b>585,420</b> | <b>681,885</b> |

### 附註：

#### 1. 近期頒佈之會計準則可能帶來之影響

於二零零四年，香港會計師公會頒佈多項新增或重訂的香港會計準則及香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（以下統稱為「新香港財務報告準則」），該等準則於二零零五年一月一日或以後開始的會計期間生效。本集團於截至二零零四年十二月三十一日止年度的財務報表，並未提早採納該等新香港財務報告準則。

本集團已開始評估該等新香港財務報告準則的潛在影響，但目前未能推定該等新香港財務報告準則會否對經營業績及財務狀況造成重大影響。該等新香港財務報告準則對未來業績及財務狀況可能造成影響。

2. 會計政策之變動

於本年度，本集團變更有關土地及樓宇計算方法之會計政策。於過往年度，本集團之土地及樓宇按成本值減折舊及任何已辨別減值虧損列賬。由於土地及樓宇之重估值更能反映本集團物業及業務之最新價值，以及為了向資料使用者提供更貼切的資料而非過時的折舊後成本資料，本集團遂決定按重估值減任何其後之累計折舊及其後之累計減值虧損入賬土地及樓宇。是項會計政策變動乃因應會計實務準則第17號「物業、廠房及設備」而作出。

是項會計政策之變動導致截至二零零四年十二月三十一日止年度之虧損增加5,873,000港元。此外，是項會計政策變動亦可能對本集團在採納新香港財務報告準則後之經營業績及財務狀況構成重大影響。

3. 營業額及分類資料

本集團截至二零零四年十二月三十一日止年度之營業額、經營溢利貢獻及溢利淨額按業務分類及地區分類分析如下：

a. 按業務劃分：  
二零零四年

|                              | 持續經營業務               |                      |                   |                   |                |                  |  | 合併<br>千港元        |
|------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------|------------------|--|------------------|
|                              | 製造鋼材及<br>金屬產品<br>千港元 | 銷售鋼材及<br>金屬產品<br>千港元 | 製造<br>建築材料<br>千港元 | 銷售<br>建築材料<br>千港元 | 其他業務<br>千港元    | 撇銷<br>千港元        |  |                  |
| 營業額                          |                      |                      |                   |                   |                |                  |  |                  |
| 對外銷售                         | 1,336,709            | 74,956               | 286,241           | 684,866           | 171,775        | -                |  | 2,554,547        |
| 分類項目間之銷售                     | 2,844                | 311,121              | 1,477             | 82,821            | -              | (398,263)        |  | -                |
| 營業總額                         | <u>1,339,553</u>     | <u>386,077</u>       | <u>287,718</u>    | <u>767,687</u>    | <u>171,775</u> | <u>(398,263)</u> |  | <u>2,554,547</u> |
| 分類項目間之銷售乃以成本或按成本另加溢利提價百分比計算。 |                      |                      |                   |                   |                |                  |  |                  |
| 分類業績                         | <u>118,203</u>       | <u>262</u>           | <u>(36,958)</u>   | <u>(51,811)</u>   | <u>(2,846)</u> | <u>(86)</u>      |  | <u>26,764</u>    |
| 攤銷商譽                         | -                    | -                    | (365)             | (25)              | (4,083)        | -                |  | (4,473)          |
| 扣除負商譽                        | -                    | -                    | 1,005             | -                 | -              | -                |  | 1,005            |
| 未分類之其他營運收入                   |                      |                      |                   |                   |                |                  |  | 10,055           |
| 未分類之企業開支                     |                      |                      |                   |                   |                |                  |  | <u>(28,838)</u>  |
| 經營溢利                         |                      |                      |                   |                   |                |                  |  | 4,513            |
| 財務費用                         |                      |                      |                   |                   |                |                  |  | <u>(27,079)</u>  |
| 出售附屬公司之溢利(虧損)                | 301                  | -                    | (548)             | -                 | (66)           | -                |  | (313)            |
| 佔共同控制企業業績                    | -                    | -                    | -                 | -                 | 190            | -                |  | <u>190</u>       |
| 除稅前虧損                        |                      |                      |                   |                   |                |                  |  | (22,689)         |
| 所得稅                          |                      |                      |                   |                   |                |                  |  | <u>806</u>       |
| 除稅後虧損                        |                      |                      |                   |                   |                |                  |  | (21,883)         |
| 少數股東權益                       |                      |                      |                   |                   |                |                  |  | <u>(30,388)</u>  |
| 本年度虧損淨額                      |                      |                      |                   |                   |                |                  |  | <u>(52,271)</u>  |

二零零三年

持續經營業務

終止經營業務

|                              | 製造鋼材及<br>金屬產品<br>千港元 | 銷售鋼材及<br>金屬產品<br>千港元 | 製造<br>建築材料<br>千港元 | 銷售<br>建築材料<br>千港元 | 其他業務<br>千港元    | 建築工程<br>合約及<br>銷售ALC<br>混凝土產品<br>千港元 | 物業投資<br>千港元  | 撇銷<br>千港元        | 合併<br>千港元        |
|------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------|--------------------------------------|--------------|------------------|------------------|
| <b>營業額</b>                   |                      |                      |                   |                   |                |                                      |              |                  |                  |
| 對外銷售                         | 900,728              | 63,129               | 245,595           | 783,869           | 134,980        | 34,178                               | -            | -                | 2,162,479        |
| 分類項目間之銷售                     | 15,086               | 220,077              | 7,997             | 51,326            | -              | -                                    | -            | (294,486)        | -                |
| <b>營業總額</b>                  | <b>915,814</b>       | <b>283,206</b>       | <b>253,592</b>    | <b>835,195</b>    | <b>134,980</b> | <b>34,178</b>                        | <b>-</b>     | <b>(294,486)</b> | <b>2,162,479</b> |
| 分類項目間之銷售乃以成本或按成本另加溢利提價百分比計算。 |                      |                      |                   |                   |                |                                      |              |                  |                  |
| <b>分類業績</b>                  | <b>54,532</b>        | <b>9,019</b>         | <b>(994)</b>      | <b>9,557</b>      | <b>6,101</b>   | <b>23,380</b>                        | <b>1,382</b> | <b>(516)</b>     | <b>102,461</b>   |
| 攤銷商譽                         | -                    | -                    | (251)             | (8)               | (4,008)        | (185)                                | (50)         | -                | (4,502)          |
| 扣除負商譽                        | -                    | -                    | 720               | -                 | -              | -                                    | -            | -                | 720              |
| 未分類之其他營運收入                   |                      |                      |                   |                   |                |                                      |              |                  | 15,311           |
| 未分類之企業開支                     |                      |                      |                   |                   |                |                                      |              |                  | (21,440)         |
| 經營溢利                         |                      |                      |                   |                   |                |                                      |              |                  | 92,550           |
| 財務費用                         |                      |                      |                   |                   |                |                                      |              |                  | (27,850)         |
| 出售附屬公司／終止<br>經營業務之虧損         | -                    | -                    | -                 | -                 | -              | (23,088)                             | -            | -                | (23,088)         |
| 佔共同控制企業業績                    | -                    | -                    | -                 | -                 | (148)          | -                                    | -            | -                | (148)            |
| 除稅前溢利                        |                      |                      |                   |                   |                |                                      |              |                  | 41,464           |
| 所得稅                          |                      |                      |                   |                   |                |                                      |              |                  | (8,009)          |
| 除稅後溢利                        |                      |                      |                   |                   |                |                                      |              |                  | 33,455           |
| 少數股東權益                       |                      |                      |                   |                   |                |                                      |              |                  | (20,808)         |
| <b>本年度溢利淨額</b>               |                      |                      |                   |                   |                |                                      |              |                  | <b>12,647</b>    |

(「ALC」指蒸壓護養輕)

b. 按地區劃分：

|                      | 按地區市場劃分收益        |                  | 經營溢利貢獻          |                |
|----------------------|------------------|------------------|-----------------|----------------|
|                      | 二零零四年<br>千港元     | 二零零三年<br>千港元     | 二零零四年<br>千港元    | 二零零三年<br>千港元   |
| 香港                   | 1,594,012        | 1,335,242        | (2,640)         | 71,957         |
| 中國其他地區               | 831,774          | 722,399          | 38,647          | 27,243         |
| 澳門                   | 39,890           | 46,335           | (2,562)         | 674            |
| 英國                   | 33,061           | 23,761           | 2,192           | 1,015          |
| 其他                   | 55,810           | 34,742           | 1,737           | 1,572          |
|                      | <b>2,554,547</b> | <b>2,162,479</b> | <b>37,374</b>   | <b>102,461</b> |
| 攤銷商譽                 |                  |                  | (4,473)         | (4,502)        |
| 扣除負商譽                |                  |                  | 1,005           | 720            |
| 商譽之減值虧損              |                  |                  | (10,610)        | -              |
| 未分類之其他營運收入           |                  |                  | 10,055          | 15,311         |
| 未分類之企業開支             |                  |                  | (28,838)        | (21,440)       |
| 經營溢利                 |                  |                  | 4,513           | 92,550         |
| 財務費用                 |                  |                  | (27,079)        | (27,850)       |
| 出售附屬公司／終止<br>經營業務之虧損 |                  |                  | (313)           | (23,088)       |
| 佔共同控制企業業績            |                  |                  | 190             | (148)          |
| 除稅前(虧損)溢利            |                  |                  | (22,689)        | 41,464         |
| 所得稅                  |                  |                  | 806             | (8,009)        |
| 除稅後(虧損)溢利            |                  |                  | <b>(21,883)</b> | <b>33,455</b>  |

| 4. 經營溢利      | 二零零四年<br>千港元   | 二零零三年<br>千港元  |
|--------------|----------------|---------------|
| 經營溢利已扣除(計入): |                |               |
| 折舊           |                |               |
| 自置資產         | 36,590         | 35,416        |
| 按融資租約持有之資產   | 1,258          | 1,943         |
| 出售證券投資之收益    | —              | (2,000)       |
|              | <b>38,848</b>  | <b>35,359</b> |
| 5. 所得稅       | 二零零四年<br>千港元   | 二零零三年<br>千港元  |
| 稅項支出包括:      |                |               |
| 本年度          |                |               |
| 香港           | 3,778          | 3,923         |
| 香港以外地區       | 2,434          | 412           |
|              | <b>6,212</b>   | <b>4,335</b>  |
| 過往年度不足(超額)撥備 |                |               |
| 香港           | 512            | (946)         |
|              | <b>6,724</b>   | <b>3,389</b>  |
| 遞延稅項         |                |               |
| 本年度          | (7,530)        | 2,284         |
| 過往年度撥備不足     | —              | 1,756         |
| 調整稅率升幅       | —              | 580           |
|              | <b>(7,530)</b> | <b>4,620</b>  |
|              | <b>(806)</b>   | <b>8,009</b>  |

香港利得稅乃按年內之估計應課稅溢利以稅率17.5%(二零零三年:17.5%)計算。

其他司法權區產生之稅項乃按有關司法權區之現行稅率計算。

根據中國有關法律及法規,本集團於中國經營之若干附屬公司自首個獲利年度起計兩年獲豁免繳付中國所得稅,而其後三年則獲減50%稅。

6. 每股(虧損)盈利  
每股基本(虧損)盈利乃根據本年度(虧損)盈利及567,362,500股(二零零三年:567,362,500股)已發行普通股計算。

## 股息

董事會不建議派發截至二零零四年十二月三十一日止年度之末期股息。

## 業務回顧

截至二零零四年十二月三十一日止年度內營業額為2,554,547,000港元,較二零零三年同期增長約18%,營業額增長主要由於期內鋼材產品價格大幅上升所致。集團整體表現未如理想,期內扣除非經常性虧損及少數股東權益後錄得約52,217,000港元虧損。

期內本集團部份業務經營受到從未遇見之重大挫折,過去兩年間,鋼材產品價格不斷上漲,令「建築材料」之鋼材分銷業務經營非常困難,特別是下半年,鋼材分銷和混凝土供應業務虧損進一步擴大,儘管有些核心業務如「鋼材加工」有不錯的表現,但建築材料業務之虧損抵消了鋼材加工業務的盈利,又為準備出售非核心物業而作出之重估物業準備及加大期內商譽減值虧損,分別產生20,879,000港元和10,610,000港元非經常性虧損等,更令本集團業務整體表現進一步受損。除去以上非經常性虧損與少數股東權益之因素外,本集團之經營表現在期內還是略有盈利的。

## 製造及銷售鋼材及金屬產品

### 1. 卷鋼加工

廣東省東莞及香港大埔工業村的卷鋼加工中心期內業績有理想增長,雖然面對行業內競爭加大及原材料供應短缺,資金成本加重等困難,但憑藉管理人員之努力,供應商和客戶之支持,該業務過去多年來都有穩定的盈利貢獻。隨着珠江三角洲已成為世界其中一個主要之工業產品加工基地,卷鋼加工業務仍會有不錯的前景和盈利能力。

## 2. 線材加工（鋼絲、鋼絲繩及預應力鋼絞線）

線材產品加工是本集團近年尋求長期穩定盈利來源而努力開拓之一項增值鋼材加工項目，目前已見成效及開始步入收成期，特別是預應力鋼絞線，銷售和盈利比去年同期有大幅增長，預應力鋼絞線是未來中國大量交通運輸等基建項目必需的鋼材產品，本集團相信此業務會有非常好的發展前景。

為了提高鋼絲繩的製作技術和質量，本集團最近和世界知名的英國鋼絲繩製造商「Bridon」合組聯營公司，借助Bridon對行內的專業知識，以提高目前鋼絲繩之產品質量和價值。

## 製造及銷售建築材料產品

### 1. 鋼材倉儲及分銷

由於過去兩年間，鋼材價格不斷上漲，引致該業務受到重大挫折和損失，此損失亦是導致本集團整體業績出現虧損之主要原因。

香港鋼材分銷業務多年來經營模式是向建造商跟據建築期簽訂長達18-24個月之固定價格供貨合約，而此等合約不能相對地向供應商得到同樣之條款。過去兩年間鋼材價格遇到前所未有之大幅波動，價格上升對此貿易形式極為不利，然而本集團秉承一貫作風，執行對客戶供貨之承諾，可惜此作風令集團需要負擔沉重的成本壓力，導至期內嚴重虧損。

集團管理層在這一風浪中也吸取了深刻的教訓，意識到風險管理的重要性，期間已對鋼材分銷業務經營策略進行檢討，加強風險管理，減少接受長期訂單。目前該部門最困難的時期已過去，大部份低於成本價之低價合約已在期內消化完畢。集團相信，維持目前的經營策略，該業務在二零零五年有信心能轉虧為盈。

### 2. 混凝土製品

廣州的混凝土廠期內產量有進一步增長和維持盈利。

香港混凝土業務由於香港建築業持續低迷，業績未如理想。集團在期內已對香港混凝土業務進行重組，進一步精簡架構及縮減成本。通過以上努力，加上最近獲得建造機場「航天城」的混凝土供應合約，經營已有改善。長遠而言「港珠澳大橋」經已落實興建，集團位於大嶼山的混凝土廠佔有地理位置優勢，香港混凝土業務之前景仍然樂觀。

## 流動資金及財務資源

於回顧年度內，本集團之資本及借貸結構並無重大變動。於二零零四年十二月三十一日，本集團之現金及銀行存款達至109,653,000港元。於二零零四年十二月三十一日，本集團之流動比率（流動資產與流動負債相比）為1.18:1。

於二零零四年十二月三十一日，本集團之計息借貸約為627,221,000港元。

本集團之貨幣資產幣值主要為港幣、人民幣及美元。由於港幣與美元兌換率固定，加上港幣與人民幣兌換率的變動較少，故本集團相信外匯風險影響不大。

## 資本結構

年內，本公司之股本並無任何變動。於二零零四年十二月三十一日，股東資金達411,638,000港元。

於二零零四年十二月三十一日，淨資產負債比率（計息借貸減現金及銀行存款與股東資金加少數股東權益相比）為0.998:1。

## 僱員及薪酬政策

截至二零零四年十二月三十一日，本集團在香港及中國共有1,321員工。本集團亦提供強積金福利予香港員工。

## 展望

集團管理層對過去一年給股東帶來之虧損表示深切關注及致歉。

集團的目標仍要積極發展能長期提供穩定回報的鋼材加工業務，繼續在中國這個龐大市場尋找商機，進一步優化集團資產，收縮風險高、回報低的項目，令業務架構更清晰、穩健。

未來一年是樂觀的，卷鋼加工和線材加工雖然競爭增加，但市場環境仍然不錯，本集團有信心此等業務可維持去年理想業績。建築材料業務會在管理層進一步努力和市場環境經已向好下，可望轉虧為盈。集團有信心在未來一年，通過努力，一定能恢復盈利。

## 企業管治

### 遵守最佳應用守則

本公司於截至二零零四年十二月三十一日止年度一直遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載之最佳應用守則之規定。惟獨立非執行董事並無指定委任期，而須根據本公司之細則輪值告退。

### 董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納一套有關董事進行證券交易之標準守則，其條款與上市規則附錄十載列之規定標準（「標準守則」）同等嚴謹。截至二零零四年十二月三十一日止年度內，所有董事一直遵守標準守則規定之標準及本公司就董事進行證券交易而採納之行為守則。

### 審核委員會

本公司審核委員會已審閱本集團截至二零零四年十二月三十一日止年度之經審核財務報表。

### 薪酬委員會

本公司薪酬委員會於二零零五年四月二十一日成立，其權責範圍乃根據經修訂上市規則附錄十四闡釋所定。薪酬委員會成員包括一名非執行董事及三位獨立非執行董事。

### 買賣或贖回上市證券

截至二零零四年十二月三十一日止年度內，本公司及各附屬公司概無買賣或贖回本公司上市證券。

### 於聯交所網站披露資料

載有二零零四年三月三十一日前有效之上市規則附錄16第45(1)至第45(3)段規定之所有資料之業績公佈將於稍後時間在聯交所網站刊發。根據過渡性安排，上述上市規則之規定仍適用於二零零四年七月一日前開始之會計期間之業績公佈。

承董事會命  
主席  
彭德忠

香港，二零零五年四月二十一日

於本公佈日期，本公司董事會由執行董事彭德忠先生、何慧餘先生及John Cyril Fletcher先生、非執行董事Robert Keith Davies，以及獨立非執行董事俞國根先生、陳逸昕先生及盧葉堂先生組成。

「請同時參閱本公布於經濟日報刊登的內容。」