

綜合權益變動表

截至二〇〇四年十二月三十一日止年度

	股本 港幣千元	股份溢價 港幣千元	匯兌儲備 港幣千元	投資物業 重估儲備 港幣千元	其他儲備 港幣千元	保留溢利 港幣千元	總額 港幣千元
於二〇〇四年一月一日 (如以往呈列)	670,500	1,813,437	(9,098)	14,471	3,975	402,529	2,895,814
採納香港會計準則第四十號之 影響(附註一(丙)(ii))	—	—	—	(14,471)	—	14,471	—
於二〇〇四年一月一日， (重新編列)	670,500	1,813,437	(9,098)	—	3,975	417,000	2,895,814
匯兌差額			414	—	—	—	414
未於綜合損益表確認 之收益淨額			414	—	—	—	414
附屬公司清盤時變現之儲備	—	—	5,566	—	—	—	5,566
本年度溢利	—	—	—	—	—	162,883	162,883
已付二〇〇三年度末期股息	—	—	—	—	—	(113,985)	(113,985)
於二〇〇四年十二月三十一日	670,500	1,813,437	(3,118)	—	3,975	465,898	2,950,692
由以下公司保留：							
公司及附屬公司	670,500	1,813,437	1,645	—	3,975	471,816	2,961,373
聯營公司	—	—	(4,763)	—	—	(5,918)	(10,681)
於二〇〇四年十二月三十一日	670,500	1,813,437	(3,118)	—	3,975	465,898	2,950,692

綜合權益變動表

截至二〇〇四年十二月三十一日止年度

	股本 港幣千元	股份溢價 港幣千元	匯兌儲備 港幣千元	其他儲備 港幣千元	保留溢利 港幣千元	總額 港幣千元
於二〇〇三年一月一日	561,000	1,495,889	(9,454)	3,758	377,802	2,428,995
匯兌差額			496	—	—	496
未於綜合損益表確認 之收益淨額			496	—	—	496
出售附屬公司變現之儲備	—	—	(140)	—	(2,701)	(2,841)
儲備轉撥	—	—	—	217	(217)	—
股份發行(附註廿五)	109,500	317,548	—	—	—	427,048
本年度溢利(重新編列)(附註甲)	—	—	—	—	142,691	142,691
已付二〇〇二年度末期股息	—	—	—	—	(100,575)	(100,575)
於二〇〇三年十二月三十一日	670,500	1,813,437	(9,098)	3,975	417,000	2,895,814
由以下公司保留：						
公司及附屬公司	670,500	1,813,437	(4,335)	3,975	421,334	2,904,911
聯營公司	—	—	(4,763)	—	(4,334)	(9,097)
於二〇〇三年十二月三十一日	670,500	1,813,437	(9,098)	3,975	417,000	2,895,814

(甲) 如附註一(丙)(i)所述，集團提早採納香港會計準則第四十號「投資物業」。此準則規定投資物業的所有重估收益或虧損，均須在綜合損益表確認。根據過往的會計標準，此等轉變乃按組合基準計入投資物業重估儲備賬內。採納香港會計準則第四十號屬一項會計政策變動，並已追溯應用。此會計政策轉變使截至二〇〇三年十二月三十一日止年度的溢利及於二〇〇三年十二月三十一日之保留溢利增加港幣14,471,000元，此乃投資物業於二〇〇三年十二月三十一日錄得之重估盈餘。在二〇〇三年一月一日之保留溢利則不受影響。

(乙) 於二〇〇四年十二月三十一日，集團保留溢利包括編製綜合賬產生之資本儲備港幣43,682,000元(二〇〇三年十二月三十一日及二〇〇三年一月一日：分別為港幣43,682,000元及港幣46,383,000元)及若干於中華人民共和國(「中國」)成立之附屬公司及聯營公司應佔法定儲備港幣10,091,000元(二〇〇三年十二月三十一日及二〇〇三年一月一日：分別為港幣8,760,000元及港幣6,546,000元)，內地法定儲備不可分派予股東。

(丙) 於二〇〇四年十二月三十一日，其他儲備包括港幣3,558,000元之資本贖回儲備(二〇〇三年十二月三十一日及二〇〇三年一月一日：分別為港幣3,558,000元及港幣3,558,000元)以及港幣417,000元之法定儲備(二〇〇三年十二月三十一日及二〇〇三年一月一日：分別為港幣417,000元及港幣200,000元)。法定儲備指一間於澳門註冊成立之附屬公司須遵照當地規例而設立之儲備。