

## 綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日止結算

	附註	二零零四年 港幣	二零零三年 港幣
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	14	20,585,977	27,708,927
投資物業	15	25,700,000	168,811,952
持作發展之土地	16	2,734,382	2,734,382
娛樂消閒綜合建設	17	-	1
於聯營公司之權益	19	47,583,384	32,661,084
於共同控制實體之權益	20	2,799,189	7,068,982
於證券之投資	21	8,179,693	12,436,432
		<b>107,582,625</b>	<b>251,421,760</b>
<b>流動資產</b>			
於證券之投資	21	20,845,373	14,357,749
存貨	22	5,275,451	6,539,656
貿易及其他應收款項	23	14,342,234	18,919,306
應收少數股東權益款項		6,193,745	6,692,183
應收聯營公司款項	24	685,529	4,727
已抵押銀行存款		5,216,006	14,335,487
銀行結存及現金		14,466,764	7,082,948
		<b>67,025,102</b>	<b>67,932,056</b>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	25	25,613,688	56,275,581
應付董事款項	26	5,752,598	15,904,179
應付關連公司款項	27	1,557,088	5,752,548
應付少數股東權益款項		982,870	968,462
應付共同控制實體款項	28	507,550	507,550
應付稅項		6,690	403,031
銀行及其他貸款(於一年以內到期)	29	6,531,658	141,372,463
		<b>40,952,142</b>	<b>221,183,814</b>
流動資產淨值(負債淨額)		<b>26,072,960</b>	<b>(153,251,758)</b>
		<b>133,655,585</b>	<b>98,170,002</b>

二零零四年  
年報

# 綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日止結算

	附註	二零零四年 港幣	二零零三年 港幣
<b>資本及儲備</b>			
股本	30	<b>331,668,905</b>	331,668,905
儲備		<b>(214,342,313)</b>	(258,491,919)
		<b>117,326,592</b>	73,176,986
<b>少數股東權益</b>		<b>16,328,993</b>	16,410,692
<b>非流動負債</b>			
銀行及其他貸款(於一年以後到期)	29	-	8,582,324
		<b>133,655,585</b>	98,170,002

第17頁至第59頁之財務報表於二零零五年四月十八日已獲董事會批准及授權刊發，並由下列董事代表簽署：

二零零四年  
年報

邱德根  
董事

邱達根  
董事