

綜合股本變動報表

截至二零零四年十二月三十一日止年度

| | 股本 港幣 | 股份溢價 港幣 | 投資物業 重估儲備 港幣 | 外匯儲備 港幣 | 累計虧損 港幣 | 總額 港幣 |
|------------------------------------|-------------|-------------|--------------------|-------------|---------------|--------------|
| 於二零零三年一月一日 | 331,668,905 | 282,892,010 | 491,191 | 8,181,485 | (467,307,085) | 155,926,506 |
| 重估減值，扣除少數股東權益 | — | — | (491,191) | — | — | (491,191) |
| 源自折算海外附屬公司之 外匯換算差額，扣除少數 股東權益 | — | — | — | 3,055,222 | — | 3,055,222 |
| 分攤收購聯營公司後 之儲備變動 | — | — | — | (553,643) | — | (553,643) |
| 淨(虧損)盈利未確認計入 綜合收益表 | — | — | (491,191) | 2,501,579 | — | 2,010,388 |
| 本年度虧損 | — | — | — | — | (84,759,908) | (84,759,908) |
| 於二零零三年十二月三十一日 | 331,668,905 | 282,892,010 | — | 10,683,064 | (552,066,993) | 73,176,986 |
| 重估增值 | — | — | 1,950,000 | — | — | 1,950,000 |
| 源自折算海外附屬公司之 外匯換算差額，扣除 少數股東權益 | — | — | — | (288,508) | — | (288,508) |
| 分攤收購聯營公司後之 儲備變動 | — | — | — | 136,281 | — | 136,281 |
| 淨盈利(虧損)未確認計入 綜合收益表 | — | — | 1,950,000 | (152,227) | — | 1,797,773 |
| 出售於附屬公司時變現 | — | — | — | (9,924,365) | — | (9,924,365) |
| 本年度溢利 | — | — | — | — | 52,276,198 | 52,276,198 |
| 於二零零四年十二月三十一日 | 331,668,905 | 282,892,010 | 1,950,000 | 606,472 | (499,790,795) | 117,326,592 |

本集團之累計虧損包括保留溢利為港幣21,038,244元(二零零三年：港幣13,916,212元)及累計虧損為港幣4,186,586元(二零零三年：保留溢利為港幣83,207元)分別由聯營公司及共同控制實體保留。