

## 綜合概要權益變動表

截至二零零四年十二月三十一日止年度

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
<b>權益總額</b>			
年初結餘		95,122	28,449
土地及樓宇重估增值	30	7,940	—
重估增值所計提的遞延稅款	30	(1,191)	—
股東應佔日常業務純利		43,667	36,863
發行股份，包括股份溢價賬	29、30	86,000	—
股份發行開支	30	(16,528)	—
發行優先股		—	29,810
年終結餘		<b>215,010</b>	<b>95,122</b>