

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

1. 公司資料及集團重組

本公司之註冊辦事處位於 Century Yard, Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681 GT, George Town, Grand Cayman, British West Indies。

本公司之主要業務為投資控股。本公司附屬公司主要業務之詳情載於財務報表附註15。附屬公司年內主要業務之性質，並無重大變動。

本公司之控股公司為於二零零三年二月三日在英屬處女群島註冊成立之 Data Dreamland Holding Limited (「Data Dreamland」)。Data Dreamland 所有股份均由 Barrie Bay Limited 透過郭德英先生(本公司執行董事)及楊曉女士(本公司非執行董事)設立之家族信託持有。

本集團為籌備本公司股份在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市而進行重組(「集團重組」)。

根據本公司於二零零四年十一月三十日刊發之招股章程所載之集團重組，郭德英先生及楊曉女士分別向本公司轉讓5,000股及45,000股 Yulong Infotech Inc. (「YII」) 股份(兩者合共構成 YII 全部已發行股本)，而本公司則向 Data Dreamland 配發及發行8,639,999股入賬列為繳足股份作為代價。馬德惠女士及楊曉女士分別向本公司轉讓1股及9股 Digital Tech Inc. (「DTI」) 股份(兩者合共構成 DTI 全部已發行股本)，而本公司則向 Data Dreamland 配發及發行9,360,000股入賬列為繳足股份作為代價。根據集團重組，郭德英先生亦按面值以現金向 Data Dreamland 轉讓一股股份。緊隨進行上述股份配發、發行及轉讓後，本公司已由 Data Dreamland 全資擁有，並已收購 YII 及 DTI 之全部股本。YII 及 DTI 分別於二零零零年六月二十七日及二零零二年三月二十五日在英屬處女群島註冊成立。兩家公司均為在中華人民共和國(「中國」)成立之本公司主要經營之附屬公司宇龍計算機通信科技(深圳)有限公司(「宇龍深圳」)之中介控股公司。

2. 最近頒佈之香港財務報告準則之影響

香港會計師公會新頒佈多項香港財務報告準則以及香港會計實務準則(下文合稱「新報告準則」)。新報告準則一般適用於二零零五年一月一日或以後開始之會計期間。本集團截至二零零四年十二月三十一日止年度的財務報表並無採納該等新報告準則。本集團已評估新報告準則之影響，仍未能評估採立該等新報告準則會否對本集團的業績及財務狀況造成重大影響。

3. 主要會計政策

編製基準

本財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則(亦包括會計實務準則及詮釋)、香港公認會計原則及香港公司條例之披露規定而編製。該等財務報表乃根據歷史成本慣例編製，惟租賃土地及樓宇會定期重新估值，詳情如下：

綜合賬目基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至二零零四年十二月三十一日止年度之財務報表。年內已收購或出售之附屬公司之業績分別自彼等之收購日期起或至出售日期止綜合於本集團之業績。本集團內公司之間所有重大交易及結餘均於綜合時對銷。

附屬公司

附屬公司乃本公司直接或間接控制其財務及經營政策，以從其業務獲益的公司。

附屬公司業績按已收及應收股息計入本公司損益表。本公司於附屬公司的權益按成本減任何減值虧損列賬。

聯營公司

聯營公司(並非附屬公司)乃本集團一般擁有其不少於20%股本投票權的長期權益，並可對其行使重大影響的公司。

本集團於聯營公司之權益按本集團所佔資產淨值根據會計權益法扣除任何減值虧損於綜合資產負債表中列賬。

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策(續)

聯營公司(續)

聯營公司的業績按已收及應收股息計入本公司損益表。本公司於聯營公司的權益作長期資產處理，並按成本減任何減值虧損列賬。

有關連人士

若一方有能力直接或間接控制另一方，或可於另一方作出財政或經營決策時行使重大影響力，則被視為有關連人士。若彼等均受共同控制或共同重大影響，則亦被視為有關連人士。有關連人士可為個人或公司實體。

資產減值

於本年度末，均評核任何資產是否存在任何減值的跡象，或是否有任何跡象顯示於以往年度就資產確認的減值虧損已不復存在或減少。倘若有任何該等跡象存在，則對該資產的可收回金額作出估計。資產的可收回金額以該資產在使用中價值及其出售淨值兩者之較高者計算。

僅在資產賬面值超過其可收回金額時，方確認為減值虧損。減值虧損於其產生期間在損益表內扣除。

僅在用以釐定資產的可收回金額的估計有變時，方可撥回以往確認的減值虧損，惟不得超過假設在以往年度並未就該資產確認任何減值虧損的情況下釐定的賬面值(已扣除任何折舊／攤銷)。減值虧損撥回於其產生期間計入損益表。

固定資產及折舊

除投資物業外，固定資產是以成本或估值減累計折舊及任何減值虧損列賬。資產之成本包括其購買價及將資產達至其營運狀況及工作地點作預定用途而直接產生的任何成本。在固定資產投入運作後產生的開支，如維修及保養費等，一般會於產生該等開支的期間自損益表扣除。倘若可清楚顯示該等開支已導致預計從使用固定資產帶來的未來經濟利益有所增加，則該等開支將列為固定資產的額外成本而撥充資本。

3. 主要會計政策(續)

固定資產及折舊(續)

除投資物業外，固定資產之價值變化乃作為固定資產重估儲備變動處理。倘個別資產之虧絀高於該儲備之總額，超出之虧絀數額則在損益表中扣除。隨後之任何重估盈餘乃以先前扣除之虧絀為限計入損益表。出售經重估資產時，固定資產中就以往估值變現之重估儲備有關部份乃撥往保留盈利，列作儲備變動。

折舊乃以直線法，在個別資產的估計可使用年內撇銷其成本值或估值，並扣除任何估計剩餘價值而計算。就此而言，所採用的估計可使用年期如下：

樓宇	20年
傢具、裝置及辦公室設備	5年
汽車	5年

因出售或報廢固定資產在損益表中確認的盈虧，是指有關資產的銷售所得款項淨額與賬面值之間的差額。

投資物業

投資物業指於已完成建設工程及發展的土地及樓宇中擁有的權益，而該等權益因具有投資潛力(當中包括任何按公平基準磋商而得來的租金收入)故擬長期持有。該等物業不計提折舊，以在各財政年度終結時進行的年度專業估值為基準，按其公開市值列賬，惟租約剩餘年期為二十年或以下者，則以其當時賬面值，就剩餘的租期計提折舊。

研發成本

所有研究成本在產生時自損益表扣除。

開發新產品項目所產生的開支只會在項目可以清晰界定；開支可分列名目並以可靠的方式予以計算；能合理地確定項目在技術上為可行；以及產品具商業價值的情況下，撥充資本並作遞延處理。不符合此等標準的產品開發開支在產生時支銷。

遞延開發成本以成本減任何減值虧損以直線法，在相關產品的商業年期(自其投產日期起不超過二至五年)內攤銷。

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策(續)

租賃資產

融資租賃乃指資產擁有權的大部分回報及風險(法定所有權除外)均轉讓予本集團的租賃。在融資租賃生效時，租賃資產的成本乃按最低租金付款的現值撥充資本，並連同債務(利息部分除外)一起記錄，以反映購買及融資。根據資本化融資租賃所持有的資產乃計入固定資產，並按租賃年期或資產估計可使用年期(以較短者為準)折舊。該等租賃的融資成本在損益表扣除，以按租賃年期給予定期的扣除比率。

透過融資性質的租購合同所收購的資產乃入賬列為融資租賃，惟按其估計可使用年期折舊。

出租方仍保留資產擁有權的大部分回報及風險的租賃均列作經營租賃處理。倘本集團為出租方，本集團根據經營租賃出租的資產乃計入非流動資產，而經營租賃的應收租金乃按租賃年期以直線法計入損益表內。倘本集團為承租方，經營租賃項下的應付租金乃以直線法按租賃年期在損益表扣除。

存貨

存貨是按成本及可變現淨值兩者中較低者列賬。成本按加權平均基準計算，倘若為在製品及製成品，則包括直接材料、直接勞工及經常費用的適當部分。可變現淨值乃以估計售價扣除任何預期在完工及出售時所招致的進一步成本。

現金及現金等價物

就編製綜合現金流量表而言，現金及現金等價物指庫存現金及活期存款，以及短期高度流通的投資，可隨時兌換成已知數額的現金，所承受的價值變化風險不大，且在購入時一般為三個月到期的短期投資，減去須應要求而償還的銀行透支。現金及現金等價物為本集團整體現金管理的主要部分。

就資產負債表而言，現金及現金等價物包括庫存現金及銀行現金(包括無用途限制的定期存款)。

3. 主要會計政策(續)

撥備

撥備乃在過往事件引起目前債務(法定或推定)，且日後可能需要資金外流以清償債務時予以確認，惟前提是能夠對債務額作出可靠的估計。

倘若折現的影響屬重大，所確認的撥備金額是指預期需用於清償債務的日後開支在結算日時的現值。因時間推移而產生的折現現值增加包括在損益表的融資成本內。

本集團以銷量及過往的維修及退貨水平貼現至現值(如適用)為基準，就若干產品的保養期確認撥備。

所得稅

所得稅包括即期及遞延稅項。倘所得稅關乎同一或不同期間直接於股本確認之項目，則於損益表或股本確認。

遞延稅項乃採用負債法，對於結算日資產及負債之計稅基準及該等項目之賬面值之一切暫時性差額就財務申報而作出撥備。

遞延稅項負債就一切暫時差額予以確認：

- 惟交易中首次確認且於交易時並不影響會計盈利或應課稅盈利或虧損的資產或負債所產生之遞延稅項負債除外；及
- 就與於附屬公司及聯營公司之投資以及合營公司之權益有關之應課稅暫時差額而言，除非撥回暫時差額之時間可以控制及暫時差額可能不會在可見將來撥回時方確認。

所有可予扣減暫時差額、未動用稅項資產結轉及未動用稅項虧損於可能獲得應課稅盈利作為抵銷，以動用該等可予扣減暫時差額、未動用稅項資產結轉及未動用稅項虧損之情況下，均確認為遞延稅項資產：

- 惟交易中首次確認且於交易時並不影響會計盈利或應課稅盈利或虧損的資產或負債所產生之可予扣減暫時差額之遞延稅項資產除外；及

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策(續)

所得稅(續)

- 就與於附屬公司及聯營公司之投資以及合營企業之權益有關之可予扣減暫時差額，僅於暫時差額可能會在可見將來撥回及將有應課稅盈利作為抵銷，以動用暫時差額之情況下，方會確認遞延稅項資產。

遞延稅項資產之賬面值於各結算日進行審閱，並予以相應扣減，直至不可能有足夠應課稅盈利以動用全部或部份遞延稅項資產為止。相反，先前未確認之遞延稅項資產乃於可能獲得足夠應課稅盈利以動用全部或部份遞延稅項資產之情況下予以確認。

遞延稅項資產及負債根據於結算日已實施或已大致實施之稅率(及稅務法例)，按變現資產或清償負債之期間預期適用之稅率予以估量。

政府資助及補貼

政府資助及補貼在可合理確定將會獲取資助或補貼，以及將會達成所有附帶條件的情況下，方會以其公平值予以確認。與開支項目有關的資助或補貼，在須以系統基準，配對其擬用以補償成本的期間內，予以確認為收入。與資產有關的資助或補貼的公平值，則在有關資產的賬面值上扣除。

收入確認

收入乃於經濟利益可能流入本集團且能可靠地予以計算時按下列基準確認：

- (i) 向電信運營商及企業出售的無線系統方案(Realink PHS 智能覆蓋系統除外)一般分兩期付款確認收入。首期付款約佔合同金額40%至80%，一般於客戶安裝及測試後發出初步確認書時確認，而相等於合同金額餘款的第二期付款則一般於客戶試行後發出最終確認書時確認；

本集團一般為無線系統方案客戶提供一年保養期。於保養期結束時，本集團會向客戶發出佔合同金額約5%至10%的保留款額賬單。本集團於客戶發出最終確認書時確認有關保留款額；

3. 主要會計政策(續)

收入確認(續)

- (ii) 向電信設備或方案分銷商出售的 Realink PHS 智能覆蓋系統及向電信運營商及無線終端機分銷商出售的無線終端機，一般於付運產品時確認收入；
- (iii) 提供與已售產品相關的服務：於有關服務完成後確認；
- (iv) 租金收入：於租期內按時間比例確認；
- (v) 利息收入：按未償還本金及適用的實際利率計算，按時間比例確認；及
- (vi) 政府資助及津貼：接獲有關資助及津貼時確認。

退休福利計劃

本公司、YII 及 DTI 自彼等註冊成立日期以來並無參與任何退休福利計劃。

本集團在中國大陸經營的附屬公司的僱員須參加由當地市政府營辦的中央退休金計劃。這些附屬公司須要撥出工資成本的若干百分比，作為中央退休金計劃的供款。當有關供款根據中央退休金計劃的規定成為應付款時會計入損益表內。

借貸成本

借貸成本在其產生年度支銷。

外幣

由於本集團於聯交所上市，董事認為，以港元呈列業績較為合適。外幣交易是按交易日的適用匯率記錄。於結算日以外幣訂值的貨幣資產及負債按當天適用的匯率換算。兌換差額在損益表中處理。

綜合賬目時，海外附屬公司的財務報表以淨投資方法換算為港元。海外附屬公司的損益表按該年度的加權平均匯率換算為港元。海外附屬公司的資產負債表則按結算日適用的匯率換算為港元。由此而產生的兌換差額計列入兌換變動儲備。

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策(續)

外幣(續)

就編製綜合現金流量表而言，海外附屬公司的現金流量按現金流量日期適用的匯率換算為港元。海外附屬公司在年內產生的循環現金流量經常會按該年度的加權平均匯率換算為港元。

4. 分類資料

分類資料以本集團之主要呈報基準按業務分部呈列。在釐定本集團之地區分部時，乃按客戶所在位置將收入分類，並按資產所在位置將資產分類。由於本集團超過90%之收入均來自中國大陸之客戶，故並無呈報地區分部資料。本集團之客戶及業務均位於中國大陸。

本集團的經營業務是按照產品及服務的性質獨立組織及管理，每個業務分部代表一個在中國大陸市場上的策略業務單位，該等單位所供應的產品及服務所承受的風險及回報與其他業務分部不同，以下是各業務分部詳情的概要：

- (a) 無線系統方案分部讓網絡運營商可擴大及加強其電信網絡的傳送質量，以及支援電信服務，再配合管理職能及使用者介面，為用戶提供增值服務；
- (b) 無線終端機分部包括提供現時以個人數位助理形式提供的單向無線信息接收器、辦公室或零售店用作商業用途的固定無線終端機，以及集合移動電話及個人數位助理(配備電郵及互聯網瀏覽功能等無線應用)的智能手機。

財務報表附註
截至二零零四年十二月三十一日止年度

4. 分類資料(續)

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
分部收入：		
無線系統方案	36,465	45,868
無線終端機	209,080	105,940
綜合收入	245,545	151,808
分部純利：		
無線系統方案	10,944	22,547
無線終端機	53,198	24,969
	64,142	47,516
未分配企業開支	(10,899)	(5,676)
經營業務盈利	53,243	41,840
融資成本(淨額)	(2,048)	(1,834)
分佔一家聯營公司虧損	—	(40)
除稅前盈利	51,195	39,966
稅項	(7,528)	(3,103)
股東應佔日常業務純利	43,667	36,863

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

4. 分類資料(續)

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
分部資產：		
無線系統方案	21,344	46,525
無線終端機	201,267	98,349
未分配企業資產	158,687	61,264
資產總值	<u>381,298</u>	<u>206,138</u>
分部負債：		
無線系統方案	11,820	22,816
無線終端機	71,748	39,200
未分配企業負債	82,720	49,000
負債總額	<u>166,288</u>	<u>111,016</u>
資本開支：		
無線系統方案	184	249
無線終端機	5,537	6,487
其他	634	117
	<u>6,355</u>	<u>6,853</u>
折舊：		
無線系統方案	278	346
無線終端機	876	312
其他	1,546	1,744
	<u>2,700</u>	<u>2,402</u>
攤銷：		
無線系統方案	—	—
無線終端機	2,239	376
其他	—	—
	<u>2,239</u>	<u>376</u>
直接於權益確認之重估盈餘		
無線系統方案	—	—
無線終端機	—	—
其他	7,940	—
	<u>7,940</u>	<u>—</u>

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

5. 營業額、收入及收益

營業額指於年內已售貨品及所提供服務的發票淨值，當中已扣除退貨、貿易折扣、銷售稅及增值稅。所有本集團內公司間的重要交易均已在綜合賬目時對銷。

營業額、其他收入及收益的分析如下：

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
營業額		
銷售無線系統方案及無線終端機	245,545	151,808
其他收入及收益		
出售聯營公司的收益 — 附註16	1,011	—
租金收入	341	291
利息收入	87	110
政府資助及補貼	869	1,701
保養收入	166	689
雜項收入	492	284
	<u>2,966</u>	<u>3,075</u>
	<u>248,511</u>	<u>154,883</u>

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

6. 經營業務盈利

本集團經營業務的盈利已扣除／(計入)下列各項：

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
銷售存貨及提供服務成本		146,137	87,269
折舊	14	2,700	2,402
研發成本：			
遞延開支攤銷	17	2,239	376
現年開支		7,503	3,048
經營租賃租金		487	103
撥回應收貿易賬款撥備		—	(296)
其他應收賬款撥備		561	—
出售固定資產虧損		132	70
核數師酬金		1,200	803
員工成本(包括董事及高級行政人員 的薪酬—附註8及9)：			
薪金及工資		19,789	10,352
員工福利開支		1,041	545
退休金計劃供款		1,338	894
總員工成本		22,168	11,791
租金收入		(341)	(291)
利息收入		(87)	(110)
出售一間聯營公司收益		(1,011)	—

7. 融資成本

	本集團	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
下列各項之利息開支：		
應付一名董事款項	—	113
須於一年內悉數償還的銀行貸款	1,700	1,383
應收貼現票據	348	338
	2,048	1,834

8. 董事酬金

根據上市規則以及香港公司條例第161節披露本公司董事年度酬金詳情如下：

	本集團	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
袍金：	332	—
執行董事其他薪酬		
薪金、津貼及實物利益	346	346
退休金計劃供款	4	4
	<u>350</u>	<u>350</u>
	<u>682</u>	<u>350</u>

(a) 獨立非執行董事

年內向本集團獨立非執行董事支付之袍金如下：

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
謝維信先生	—	—
黃大展博士	13	—
陳敬忠先生	11	—
	<u>24</u>	<u>—</u>

年內並無向獨立非執行董事支付其他薪酬。(二零零三年：無)

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

8. 董事酬金(續)

(b) 執行董事及非執行董事

二零零四年	袍金 千港元	薪金、 津貼及 實物利益 千港元	與表現 相關的花紅 千港元	退休金 計劃供款 千港元	酬金總額 千港元
執行董事：					
郭德英先生	146	230	—	—	376
蔣超先生	162	116	—	4	282
非執行董事：					
馬德惠女士	—	—	—	—	—
楊曉女士	—	—	—	—	—
	308	346	—	4	658
二零零三年	袍金 千港元	薪金、 津貼及 實物利益 千港元	與表現 相關的花紅 千港元	退休金 計劃供款 千港元	酬金總額 千港元
執行董事：					
郭德英先生	—	230	—	—	230
蔣超先生	—	116	—	4	120
非執行董事：					
馬德惠女士	—	—	—	—	—
楊曉女士	—	—	—	—	—
	—	346	—	4	350

於年內，概無董事放棄或同意放棄任何薪酬(二零零三年：無)。此外，本集團並無支付任何薪酬予董事，作為加入本集團的獎勵或離職補償(二零零三年：無)。

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

9. 五名最高薪僱員

年內五名最高薪僱員包括一名(二零零三年：兩名)董事，其酬金詳情已載於上文附註8。餘下四名(二零零三年：三名)之非董事最高薪僱員之酬金詳情如下：

	本集團	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
薪金、津貼及實物利益	535	355
與表現相關的花紅	—	—
退休金計劃供	12	8
	<u>547</u>	<u>363</u>

酬金屬下列組別的非董事最高薪僱員人數如下：

	僱員人數	
	二零零四年	二零零三年
0至1,000,000港元	<u>4</u>	<u>3</u>

10. 稅項

由於本集團於年內概無源自香港的應課稅盈利，故此，並無就香港利得稅計提撥備(二零零三年：無)。其他地方的應課稅盈利已以本集團經營所在國家的有關現行法律、詮釋及慣例為基準，按該處通行的稅率計算。

	本集團	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
現年撥備：		
香港	—	—
中國大陸	7,528	3,103
本年度的稅項開支總額	<u>7,528</u>	<u>3,103</u>

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

10. 稅項(續)

根據中國外商投資企業和外國企業所得稅法及按有關稅務機關的批准，本公司在中國大陸經營的全資附屬公司宇龍深圳為認可的高科技及於深圳營運的企業，可於首個獲利年度起計兩年內獲豁免繳納中國企業所得稅，並在隨後六年享有中國企業所得稅減半優惠。宇龍深圳首個獲利年度為一九九六年，截至二零零四年十二月三十一日止年度適用的企業所得稅率為15%。

按本公司及其附屬公司所在國家法定稅率計算之除稅前盈利適用稅項開支與按實際稅率計算之稅項開支之對賬，以及適用稅率與實際稅率之對賬如下：

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
除稅前盈利	<u>51,195</u>	<u>39,966</u>
按適用稅率計算的稅項 (二零零四年：15%；二零零三年：7.5%)	7,679	2,998
不可扣稅的開支	—	105
無需課稅收入	<u>(151)</u>	<u>—</u>
按本集團實際稅率(二零零四年：14.7%； 二零零三年：7.8%)計算之稅項開支	<u>7,528</u>	<u>3,103</u>

11. 股東應佔日常業務虧損淨額

已於本公司財務報表中處理截至二零零四年十二月三十一日止年度股東應佔日常業務虧損淨額為310,000港元(二零零三年：3,000港元)。(附註30)

12. 股息

	本集團	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
擬派末期股息 — 每股普通股0.02港元 (二零零三年：無)	<u>8,000</u>	<u>—</u>

13. 每股盈利

年內每股基本盈利乃根據年內股東應佔日常業務純利43,667,000港元(二零零三年：36,863,000港元)以及已發行普通股之加權平均數306,301,370股(二零零三年：300,000,000股(包括資本化發行股份278,000,000股))計算。

鑑於本公司於截至二零零四年及二零零三年十二月三十一日止年度內並無任何具攤薄潛力的普通股，故並無呈列於該等年度之每股攤薄盈利款額。

14. 固定資產

本集團

	投資物業 千港元	樓宇 千港元	傢具、裝置 及辦公室 設備 千港元	汽車 千港元	合計 千港元
成本或估值：					
年初	2,137	18,396	14,402	3,059	37,994
添置	—	—	2,835	—	2,835
重估盈餘(附註30)	—	7,940	—	—	7,940
出售	—	—	(1,104)	—	(1,104)
於二零零四年十二月三十一日	2,137	26,336	16,133	3,059	47,665
累計折舊：					
年初	—	2,196	8,928	2,557	13,681
年內撥備	—	947	1,622	131	2,700
出售撥回	—	—	(972)	—	(972)
於二零零四年十二月三十一日	—	3,143	9,578	2,688	15,409
賬面淨值：					
於二零零四年十二月三十一日	2,137	23,193	6,555	371	32,256
於二零零三年十二月三十一日	2,137	16,200	5,474	502	24,313

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

14. 固定資產(續)

本集團之辦公室大樓位於中國深圳。經獨立專業合資格估值師行戴德梁行有限公司按目前用途進行估值後，本集團辦公室大樓於二零零四年九月三十日之公開市值為22,088,000港元，產生7,940,000港元盈餘。該盈餘指個別資產之重估數額超逾其當時賬面值之數，且已計入固定資產重估儲備(附註30)。

倘本集團之辦公室大樓按成本減累計折舊列賬，則其將按約13,965,000港元計入財務報表。

本集團宿舍位於中國深圳南山區龍珠大道桃源村，於二零零四年十二月三十一日之歷史賬面淨值為1,400,000港元。

本集團之投資物業指位於中國深圳之辦公單位，按中期租約持有，且已出租予一名第三方。董事認為該投資物業之賬面值與其於二零零四年十二月三十一日之公平價值並無重大差異，故該投資物業已按其賬面值列賬。

於二零零四年十二月三十一日，本集團賬面值約2,137,000港元(二零零三年：2,137,000港元)之投資物業及本集團賬面淨值約21,762,000港元(二零零三年：14,674,000港元)之樓宇均已作出抵押，以擔保授予本集團之短期銀行貸款。計息銀行借貸詳情請參閱附註27。

15. 附屬公司權益

	本公司	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
非上市股份，按成本	44,991	44,991
應收附屬公司款項	26,703	19,628
	<u>71,694</u>	<u>64,619</u>

應收附屬公司款項包括本公司之非流動資產，該等款項乃無抵押、免息及無需於一年內償還。

15. 附屬公司權益(續)

附屬公司之詳情如下：

公司	註冊成立／ 註冊及 營運地點	已發行及 繳足註冊 股本面值	本公司應佔 股權百分比		主要業務
			直接	間接	
Yulong Infotech Inc.	英屬處女群島／ 中國大陸	普通股 50,000美元	100	—	投資控股
Digital Tech Inc.	英屬處女群島／ 中國大陸	普通股10美元	100	—	投資控股
宇龍計算機通信科技 (深圳)有限公司	中國大陸	繳足及註冊 人民幣 30,000,000元	—	100	中國大陸無線 電信市場之 無線方案及 設備供應商

16. 一間聯營公司權益

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
分佔資產淨值	—	399

在中國營運及成立之聯營公司詳情如下：

公司	本集團應佔 擁有權益百分比	主要業務
深圳億維數碼科技 有限公司(「深圳億維」)	30	開發及設計網站， 以及開發網絡遊戲軟件

深圳億維為中外合資合營企業，經營期自二零零一年一月十八日起計二十年，其註冊資本已於二零零一年悉數繳足。深圳億維的70%及30%已發行股本分別由深圳太空星有限公司(「太空星」)(本集團的有關連公司)及 YII 所持有。深圳億維於二零零二年六月已經停業。於二零零四年二月，YII 以1,400,000港元之代價向一位第三方出售深圳億維已發行股份的30%。本集團應佔深圳億維之資產淨值於出售日期為399,000港元，因此是項交易產生出售收益1,011,000港元。

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

17. 產品開發成本

	本集團 千港元
成本：	
於年初	6,350
添置	<u>3,520</u>
於二零零四年十二月三十一日	<u>9,870</u>
累計攤銷：	
於年初	402
年內撥備	<u>2,239</u>
於二零零四年十二月三十一日	<u>2,641</u>
賬面淨值：	
於二零零四年十二月三十一日	<u>7,229</u>
於二零零三年十二月三十一日	<u>5,948</u>

18. 存貨

	本集團	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
原料	17,347	9,854
在製品	6,738	2,492
製成品	<u>4,474</u>	7,283
	<u>28,559</u>	<u>19,629</u>

於二零零四年十二月三十一日，並無存貨按可變現淨值列賬（二零零三年：無）。

19. 應收貿易賬款

本集團與客戶間的貿易條款主要以信貸形式進行。信貸期一般為三個月，而與本集團已建立長期業務關係及還款紀錄良好的客戶則會獲延長信貸期至四至六個月。

於結算日，應收貿易賬款按發票日期計算的賬齡分析如下：

	本集團	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
三個月內	100,264	42,848
四至六個月	4,192	23,393
七至十二個月	3,815	34,237
一至兩年	1,253	2,100
兩年以上	—	3,458
	109,524	106,036
撥備	(4,508)	(4,508)
	105,016	101,528

20. 預付款項、按金及其他應收款項

	本集團		本公司	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
預付款項	80,189	16,827	—	—
按金及其他應收款項	16,455	12,132	—	1,444
	96,644	28,959	—	1,444

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

21. 應收／(應付)一間有關連公司款項

根據香港法例第三十二章香港公司條例第161B條，有關應收／(應付)一間有關連公司款項之詳情披露如下：

本集團

應收／(應付)一間有關連公司款項

	於二零零四年 十二月三十一日 千港元	於二零零四年 最高未償還款項 千港元	於二零零四年 一月一日 千港元
深圳太空星有限公司(「太空星」)	<u>258</u>	6,642	(3,364)

應收／(應付)一間有關連公司之結餘為無抵押、免息及無固定還款期。應收一間有關連公司之款項已於二零零五年三月悉數償付。

22. 應收董事款項

根據香港法例第三十二章香港公司條例第161B條，有關應收董事款項的詳情披露如下：

本集團

應收董事款項

	於二零零四年 十二月三十一日 千港元	於二零零四年內 最高尚未 償還款項 千港元	於二零零四年 一月一日 千港元
郭德英先生	28	4,030	—
馬德惠女士	594	594	—
楊曉女士	<u>472</u>	472	—
總計	<u>1,094</u>		

應收董事之款項為無抵押及免息，並已於二零零五年二月悉數償付。

應付董事之款項為無抵押及免息，並已於二零零五年二月悉數償付。

23. 現金及現金等價物以及有抵押存款

於二零零四年十二月三十一日，本集團現金及現金等價物結餘以人民幣列值，共35,843,000元（二零零三年：28,238,000港元）。人民幣不可自由兌換為其他貨幣，惟根據中國之外匯管理條例及結匯、售匯及付匯管理規定，本集團獲准透過有授權可進行外匯業務之銀行將人民幣兌換為外幣。

於二零零四年十二月三十一日，本集團之現金及現金等價物以及有抵押存款110,242,000港元（二零零三年：25,362,000港元）（包括現金及現金等價物80,352,000港元（二零零三年：17,589,000港元）及定期存款29,890,000港元（二零零三年：7,773,000港元））已作出抵押，以擔保授予本集團之短期銀行貸款。計息銀行借貸詳情請參閱附註27。有抵押存款將於本集團向銀行償還貸款時解除。除有抵押存款外，所有現金及現金等價物之用途均並無限制。

於二零零四年十二月三十一日，本公司之現金及現金等價物以及有抵押存款74,322,000港元（二零零三年：8,736,000港元）（包括現金及銀行結餘44,432,000港元（二零零三年：963,000港元）及定期存款29,890,000港元（二零零三年：7,773,000港元））已作出抵押，以擔保授予本集團之短期銀行貸款。計息銀行借貸詳情請參閱附註27。有抵押存款將於本集團向銀行償還貸款時解除。除有抵押存款外，所有現金及現金等價物之用途均並無限制。

24. 應付貿易賬款

於結算日，應付貿易賬款按發票日期計算之賬齡分析如下：

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
三個月內	5,898	13,162
四至六個月	3,494	1,186
七至十二個月	4,968	2,822
一年以上	1,762	2,391
	16,122	19,561

25. 應付票據

根據發票日期計算，本集團於結算日之應付票據賬齡均在三個月以內。

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

26. 其他應付款項及應計費用

	本集團		本公司	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
其他應付款項	64,775	28,259	—	—
應計費用	3,162	2,735	361	—
	67,937	30,994	361	—

27. 計息銀行貸款

	附註	本集團	
		二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
須於一年內悉數償還之銀行貸款：			
有抵押	(a)	37,597	16,543
無抵押	(b)	18,799	13,159
		56,396	29,702

附註：

(a) 於二零零四年十二月三十一日之有抵押銀行貸款來自：

- (1) 9,399,000港元貸款，年息5.84%，以宇龍深圳辦公室大樓及投資物業作抵押，其賬面淨值於二零零四年十二月三十一日分別約為21,762,000港元及2,137,000港元。貸款已於一年內償還。
- (2) 28,198,000港元貸款，平均年息4.69%，以本集團之29,890,000港元定期存款作抵押。貸款已於一年內償還。(附註23)

於二零零三年十二月三十一日之有抵押銀行貸款來自：

- (1) 9,399,000港元貸款，平均年息5.58%，以宇龍深圳辦公室大樓及投資物業作抵押，其賬面淨值於二零零三年十二月三十一日分別約為14,674,000港元及2,137,000港元。貸款已於二零零四年償還。(附註14)
- (2) 7,144,000港元貸款，平均年息5.54%，以本集團之1,000,000美元定期存款作抵押。貸款已於二零零四年償還。(附註23)

27. 計息銀行貸款(續)

(b) 於二零零四年十二月三十一日之無抵押銀行貸款來自：

(1) 18,799,000港元貸款，平均年息5.84%，已於一年內償還。

於二零零三年十二月三十一日之無抵押銀行借貸來自：

(1) 7,519,000港元貸款，平均年息5.84%，由郭德英先生擔保，已於一年內償還。由郭德英先生提供之擔保已於二零零三年十二月三十一日後解除，而該等有擔保貸款已重新分類為無抵押貸款。

(2) 5,640,000港元貸款，平均年息5.84%，由郭德英先生擔保，已於一年內償還。由郭德英先生提供之擔保已於二零零三年十二月三十一日後解除，而該等貸款已重新分類為無抵押貸款。

28. 遞延稅項

遞延稅項負債及資產於年內之變動如下：

	重估租賃 土地及樓宇 千港元
於二零零四年一月一日	—
年內自權益扣除之遞延稅項	1,191
於二零零四年十二月三十一日	<u>1,191</u>

29. 股本

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
法定股本：		
1,000,000,000股 (二零零三年：39,000,000股) 每股面值0.01港元之普通股	<u>10,000</u>	<u>390</u>
已發行及繳足：		
400,000,000股 (二零零三年：4,000,000股) 每股面值0.01港元之普通股	<u>4,000</u>	<u>40</u>

本公司之法定及已發行股本於二零零二年六月十一日(註冊成立日期)至二零零四年十二月三十一日期間出現以下變動。

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

29. 股本(續)

附註：

- (a) 於註冊成立日期，本公司之法定股本為390,000港元，分為39,000,000股每股面值0.01港元之普通股。
- (b) 根據本公司於二零零四年十一月三十日刊發之招股章程所載之集團重組，郭德英先生(「郭先生」)及楊曉女士(「楊女士」)分別向本公司轉讓5,000股及45,000股 YII 股份(兩者合共構成 YII 全部已發行股本)，而本公司則向 Data Dreamland 配發及發行8,639,999股入賬列為繳足股份作為代價。馬德惠女士(「馬女士」)及楊女士分別向本公司轉讓1股及9股 DTI 股份(兩者合共構成 DTI 全部已發行股本)，而本公司則向 Data Dreamland 配發及發行9,360,000股入賬列為繳足股份作為代價。根據集團重組，郭先生亦按面值以現金向 Data Dreamland 轉讓一股股份。緊隨進行上述股份配發、發行及轉讓後，本公司已由 Data Dreamland 全資擁有。
- (c) 於二零零三年八月二十二日，本公司之法定股本(不論已發行或未發行)已重新分配及分類為(a)40,000港元分為4,000,000股優先股；及(b)350,000港元分為35,000,000股普通股(包括180,000港元分為18,000,000股普通股，已於二零零三年七月三十一日配發及發行)。同日，4,000,000股優先股獲按認購價每股普通股1.00美元配發及發行予 JAFCO Asia Technology Fund(「JATF」)，以換取現金。緊隨進行上述股份配發及發行後，本公司已由 Data Dreamland 及 JATF 分別擁有約81.82%及18.18%。
- (d) 於二零零三年十二月二十二日，通過將優先股重新分配及分類為普通股，JATF 持有之4,000,000股優先股已轉換為4,000,000股普通股。重新分配時，本公司之法定股本為390,000港元，分為39,000,000股每股面值0.01港元普通股，而已轉換普通股於各方面均與當時已發行普通股享有同等地位，且為組成普通股類別之部分，以及於各方面均已終止作為優先股類別之部分。
- (e) 根據本公司全體股東於二零零四年十一月二十一日通過之書面決議案，本公司之法定股本已通過增設額外961,000,000股普通股，由390,000港元增至10,000,000港元。
- (f) 根據本公司全體股東於二零零四年十一月二十一日通過之書面決議案，董事將本公司股份溢價賬之貸方結餘2,780,000港元撥充資本，用作全數支付按面值向二零零四年十一月二十一日營業時間結束時名列本公司股東名冊之股東配發及發行278,000,000股普通股之費用。

29. 股本(續)

附註：(續)

- (g) 於二零零四年十二月九日，100,000,000股每股面值0.10港元之普通股按每股普通股0.86港元之價格予以發行，從透過配售及公開發售方式進行首次公開發售獲得總現金代價86,000,000港元(未計發行費用)。

	附註	股份數目		股份總數	千港元
		優先股	普通股		
法定股本：					
於二零零三年一月一日	(a)	—	39,000,000	39,000,000	390
重新分配及分類	(c)	4,000,000	(4,000,000)	—	—
於二零零三年 十二月三十一日及 二零零四年一月一日					
增加法定股本	(e)	4,000,000	35,000,000	39,000,000	390
於二零零四年 十二月三十一日					
		4,000,000	996,000,000	1,000,000,000	10,000
已發行股本：					
於二零零三年一月一日		—	—	—	—
向 JATF 發行及配發 每股面值0.01港元之 入賬列為繳足優先股	(c)	4,000,000	—	4,000,000	40
優先股轉換為普通股	(d)	(4,000,000)	4,000,000	—	—
於二零零三年 十二月三十一日及 二零零四年一月一日					
就收購 YII 及 DTI 全部已發行股本， 配發及發行 每股面值0.01港元之 入賬列為繳足普通股	(b)	—	18,000,000	18,000,000	180
資本化發行	(f)	—	278,000,000	278,000,000	2,780
新股份	(g)	—	100,000,000	100,000,000	1,000
於二零零四年 十二月三十一日					
		—	400,000,000	400,000,000	4,000

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

30. 儲備

本集團

	股份溢價賬 附註(a) 千港元	實繳盈餘 附註(a)和(b) 千港元	重估儲備 千港元	法定儲備 附註(c) 千港元	保留盈利 千港元	合計 千港元
於二零零三年一月一日	—	390	—	2,214	25,845	28,449
發行股份	29,770	—	—	—	—	29,770
年內純利	—	—	—	—	36,863	36,863
於二零零三年 十二月三十一日及 二零零四年一月一日	29,770	390	—	2,214	62,708	95,082
資本化發行	82,040	—	—	—	—	82,040
股份發行費用	(16,528)	—	—	—	—	(16,528)
重估租賃土地及 樓宇盈餘	14	—	7,940	—	—	7,940
重估儲備之遞延稅項	—	—	(1,191)	—	—	(1,191)
年內純利	—	—	—	—	43,667	43,667
擬派末期股息	12	—	—	—	(8,000)	(8,000)
於二零零四年 十二月三十一日	95,282	390	6,749	2,214	98,375	203,010

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

30. 儲備(續)

本公司

	附註	股份溢價賬 附註(a) 千港元	實繳盈餘 附註(a)和(b) 千港元	累計虧損 千港元	合計 千港元
於二零零三年一月一日		—	—	—	—
發行股份		29,770	—	—	29,770
實繳盈餘		—	44,992	—	44,992
年內虧損淨額		—	—	(3)	(3)
於二零零三年 十二月三十一日及 二零零四年一月一日		29,770	44,992	(3)	74,759
就發行股份將股份 溢價撥充資本		82,040	—	—	82,040
股份發行費用		(16,528)	—	—	(16,528)
年內虧損淨額		—	—	(310)	(310)
擬派末期股息	12	—	—	(8,000)	(8,000)
於二零零四年 十二月三十一日		95,282	44,992	(8,313)	131,961

附註：

- (a) 根據開曼群島公司法(二零零一年第二版)，股份溢價賬及實繳盈餘可用作分派予本公司股東，惟緊接建議分派股息之日，本公司能夠在其債務在日常業務過程中到期時如期清還。
- (b) 本集團之實繳盈餘指根據二零零三年七月三十一日之集團重組所收購附屬公司之繳足股本面值總額，與用作交換之本公司已發行股份面值比較之差額。本公司之實繳盈餘指根據集團重組所收購附屬公司當時之綜合資產淨值，與用作交換之本公司已發行股份面值比較之差額。
- (c) 根據中國法規，中國附屬公司須按中國會計條例所釐定將其除稅後盈利10%撥入法定儲備，直至儲備達到中國附屬公司註冊資本之50%。部份法定儲備可兌換作增加實繳股本，惟資本化後之餘下結餘不得少於註冊資本25%。

財務報表附註

截至二零零四年十二月三十一日止年度

31. 經營租賃安排

本集團根據經營租賃安排租用若干貨倉物業及辦公大樓物業，租期分別為51個月及12個月。本集團於各結算日承諾根據不可撤銷經營租賃須支付之未來最低租賃付款總額如下：

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
一年內	115	127
第二至第五年(包括首尾兩年)	128	413
五年以上	—	206
	<u>243</u>	<u>746</u>

32. 或然負債

於結算日，並無於財務報表內計提撥備之或然負債如下：

	附註	本集團 二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
附追索權之貼現應收貿易賬款	(a)	<u>705</u>	<u>1,269</u>

附註：

(a) 附追索權之貼現應收貿易賬款屬於本公司附屬公司宇龍深圳。

33. 有關連人士交易

年內，本集團與有關連人士訂有以下重大交易：

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
向一間有關連公司支付租金開支	(a)	<u>103</u>	103
應付一名董事之利息開支	(b)	<u>—</u>	113

附註：

(a) 年內，宇龍深圳使用太空星之貨倉設施，年費為103,000港元。租金費用乃按市值收取。

(b) 附利息開支之應付一名董事款項已於二零零三年三月償還。二零零四年並無因應付一名董事款項而產生利息開支。

34. 批准財務報表

財務報表已於二零零五年四月十二日獲董事會批准及授權刊發。