

CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY

Year ended 31 December 2004

綜合權益變動表

截至2004年12月31日止年度

		Issued share capital	Share premium	Investment property revaluation reserve	Land and buildings revaluation reserve	Long term investment revaluation reserve	General reserve	Exchange fluctuation reserve	Retained profits	Proposed final dividend	Total
		已發行股本	股份溢價	重估物業 重估儲備	土地及樓宇 重估儲備	長期投資 重估儲備	一般儲備	外匯變動 儲備	保留溢利	末期股息 擬派	合計
Note		HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000
附註		千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
At 1 January 2003	於2003年1月1日	110,000	—	31,913 ¹	417,962	64,201	10,000	3,201	1,052,387	26,400	1,716,064
Final 2002 dividend declared	已宣派2002年末期股息	—	—	—	—	—	—	—	—	(26,400)	(26,400)
Issue of shares	發行股份	15,400	125,048	—	—	—	—	—	—	—	140,448
Share issue expenses	發行股份費用	—	(244)	—	—	—	—	—	—	—	(244)
Surplus/(deficit) on revaluation:	重估盈餘/(虧損):										
Company and subsidiaries	本公司及附屬公司	—	—	—	(135,917)	43,012	—	—	—	—	(92,905)
Associates	聯營公司	—	—	(147)	—	—	—	—	—	—	(147)
Exchange realignments	匯兌調整	—	—	—	—	—	—	(288)	—	—	(288)
Defered tax credited to the revaluation reserve	於重估儲備撥回之遞延稅項	—	—	—	17,367	—	—	—	—	—	17,367
Net gains and losses not recognised in the consolidated profit and loss account	綜合損益賬中未確認之淨收益及虧損	—	—	(147)	(118,550)	43,012	—	(288)	—	—	(75,973)
Transfer to profit and loss account on disposal	出售時撥往損益賬	—	—	—	—	(819)	—	—	—	—	(819)
Net profit for the year	年內淨溢利	—	—	—	—	—	—	—	117,160	—	117,160
Interim 2003 dividend	2003年中期股息	12	—	—	—	—	—	—	(20,064)	—	(20,064)
Proposed final 2003 dividend	擬派2003年末期股息	12	—	—	—	—	—	—	(55,176)	55,176	—
At 31 December 2003	於2003年12月31日	125,400	124,804	31,766	299,412	106,394	10,000	2,913	1,094,307	55,176	1,850,172
At 1 January 2004	於2004年1月1日	125,400	124,804	31,766 ²	299,412	106,394	10,000	2,913	1,094,307	55,176	1,850,172
Final 2003 dividend declared	已宣派2003年末期股息	—	—	—	—	—	—	—	—	(55,176)	(55,176)
Surplus on revaluation:	重估盈餘:										
Company and subsidiaries	本公司及附屬公司	—	—	—	—	22,331	—	—	—	—	22,331
Associates	聯營公司	—	—	2,088	—	—	—	—	—	—	2,088
Exchange realignments	匯兌調整	—	—	—	—	—	—	64	—	—	64
Net gains and losses not recognised in the consolidated profit and loss account	綜合損益賬中未確認之淨收益及虧損	—	—	2,088	—	22,331	—	64	—	—	24,483
Transfer to profit and loss account on disposal	出售時撥往損益賬	—	—	—	—	(6,690)	—	—	—	—	(6,690)
Net profit for the year	年內淨溢利	—	—	—	—	—	—	—	200,200	—	200,200
Interim 2004 dividend	2004年中期股息	12	—	—	—	—	—	—	(30,096)	—	(30,096)
Special 2004 dividend	2004年特別股息	12	—	—	—	—	—	—	(15,048)	—	(15,048)
Proposed final 2004 dividend	擬派2004年末期股息	12	—	—	—	—	—	—	(70,224)	70,224	—
At 31 December 2004	於2004年12月31日	125,400	124,804*	33,854*	299,412*	122,035*	10,000*	2,977*	1,179,139*	70,224	1,967,845

CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY

Year ended 31 December 2004

綜合權益變動表

截至2004年12月31日止年度

	Issued share capital	Share premium	Investment property revaluation reserve	Land and buildings revaluation reserve	Long term investment revaluation reserve	General reserve	Exchange fluctuation reserve	Retained profits	Proposed final dividend	Total
	已發行股本	股份溢價	投資物業 重估儲備	土地及樓宇 重估儲備	長期投資 重估儲備	一般儲備	外匯變動 儲備	保留溢利	末期股息 擬派	合計
	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
Reserves retained by:	儲備保留在：									
Company and subsidiaries	125,400	124,804	28,641	299,412	122,035	10,000	2,860	1,177,860	70,224	1,961,236
Associates	—	—	5,213	—	—	—	117	1,279	—	6,609
At 31 December 2004	<u>125,400</u>	<u>124,804</u>	<u>33,854</u>	<u>299,412</u>	<u>122,035</u>	<u>10,000</u>	<u>2,977</u>	<u>1,179,139</u>	<u>70,224</u>	<u>1,967,845</u>
Company and subsidiaries	125,400	124,804	28,641	299,412	106,394	10,000	2,804	1,092,871	55,176	1,845,502
Associates	—	—	3,125	—	—	—	109	1,436	—	4,670
At 31 December 2003	<u>125,400</u>	<u>124,804</u>	<u>31,766</u>	<u>299,412</u>	<u>106,394</u>	<u>10,000</u>	<u>2,913</u>	<u>1,094,307</u>	<u>55,176</u>	<u>1,850,172</u>

* These reserve accounts comprise the consolidated reserves of HK\$1,772,221,000 (2003: HK\$1,669,596,000) in the consolidated balance sheet.

* 於綜合資產負債表內，此等儲備賬目組成綜合儲備1,772,221,000港元（2003年：1,669,596,000港元）。

The balance of the investment property revaluation reserve brought forward included an amount of HK\$28,641,000 which was transferred from the fixed assets revaluation reserve in 2001 and, accordingly, the amount is not available to use to cover the excess of the deficit on revaluation of investment properties.

投資物業重估儲備累計餘額內之28,641,000港元為2001年度由固定資產重估儲備轉撥數額，故此，此部分儲備不可用作抵銷重估投資物業之多出虧損。