



綜合收益表

截至二零零四年十二月三十一日止年度

	附註	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
營業額	5	375,602	196,782
銷售及服務成本		<u>(358,980)</u>	<u>(149,846)</u>
毛利		16,622	46,936
其他經營收入	6	4,534	16,515
銷售及分銷開支		(540)	(690)
行政開支		(35,141)	(35,923)
投資物業之重估盈餘(虧損)		1,800	(5,900)
發展中物業之減值虧損		(32,000)	—
出售物業發展項目權益之利潤		5,493	—
出售待售物業／投資物業之虧損		(265)	(6,731)
呆賬撥備		—	<u>(171,950)</u>
經營虧損	7	<u>(39,497)</u>	<u>(157,743)</u>
財務費用	8	<u>(2,196)</u>	<u>(3,136)</u>
本年度虧損		<u><u>(41,693)</u></u>	<u><u>(160,879)</u></u>
每股虧損	12		
基本		<u><u>(港幣4.6仙)</u></u>	<u><u>(港幣17.6仙)</u></u>
攤薄		<u><u>不適用</u></u>	<u><u>不適用</u></u>