



綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日

	附註	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
非流動資產			
投資物業	13	12,900	11,100
物業、廠房及設備	14	287,209	293,606
發展中物業	15	48,000	80,000
商譽	16	97,484	103,103
		<u>445,593</u>	<u>487,809</u>
流動資產			
待售物業	18	104,600	128,700
存貨	19	38,967	26,481
應收賬款及其他應收款	20	15,696	13,195
證券投資	21	83	61
已抵押定期存款		—	2,300
銀行結餘及現金		35,958	31,858
		<u>195,304</u>	<u>202,595</u>
流動負債			
應付賬款及其他應付款	22	92,023	77,087
就訴訟敗訴之撥備		38,000	38,000
應納稅金		2,546	2,546
銀行借款—於一年內到期	23	—	6,500
		<u>132,569</u>	<u>124,133</u>
淨流動資產		<u>62,735</u>	<u>78,462</u>
		<u>508,328</u>	<u>566,271</u>



綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日

	附註	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
股本及儲備			
股本	24	91,500	91,500
儲備		218,028	259,721
		<u>309,528</u>	<u>351,221</u>
非流動負債			
銀行借款—一年後到期	23	—	16,250
可換股票據	26	198,800	198,800
		<u>198,800</u>	<u>215,050</u>
		<u>508,328</u>	<u>566,271</u>

由第21頁至第64頁之財務報表已於二零零五年四月十九日獲董事會批准，並由以下董事代表簽署：

董事
梁紹輝

董事
甘洪忠