

綜合損益表

截至十二月三十一日止年度

	附註	2004 (港幣千元)	2003 (港幣千元)
營業額	二	3,749,130	5,151,246
其他收益	二	100,604	46,510
其他收入	三	105,342	22,199
		3,955,076	5,219,955
出售物業之成本		(1,305,563)	(3,296,358)
其他經營成本		(1,763,805)	(1,559,106)
經營溢利	四	885,708	364,491
融資成本	六	(12,850)	(39,994)
投資虧損淨額	七	(48,543)	(38,272)
所佔聯營公司業績		86,197	42,314
所佔共同控制企業業績		(616)	(7,586)
除稅前溢利		909,896	320,953
稅項	八	(84,934)	(21,620)
除稅後溢利		824,962	299,333
少數股東權益		(321,765)	27,831
股東應佔溢利		503,197	327,164
股息	九	231,323	97,122
每股盈利(港仙)	十		
— 基本		24.8	16.8
— 攤薄後		23.8	16.7

第五十四頁至第九十九頁的財務報表附註為此財務報表的一部分。核數師報告載於第四十五頁。