

## 綜合權益變動表

截至 2004 年 12 月 31 日止年度

	2004 年 人民幣千元	2003 年 人民幣千元
於 1 月 1 日權益總額	1,138,099	939,477
因配售而發行股份	496,589	—
配售時之股份發行開支	(12,654)	—
因行使購股權發行股份	20,378	—
非於綜合收益表確認之土地及樓宇估值盈餘淨額	17,669	15,532
年度溢利	252,257	183,090
於 12 月 31 日權益總額	1,912,338	1,138,099