

## 主席報告

致列位股東：

本人謹代表新華聯國際控股有限公司（「本公司」）之董事會（「董事會」）及其附屬公司（以下統稱「本集團」），欣然提呈本集團由二零零四年七月一日至二零零四年十二月三十一日止期間之年報及經審核財務報表。

自二零零四年三月新華聯國際投資有限公司完成收購本公司74.99%股權後，本集團的業務取得了相當的進展，本人將在此年報向您匯報。緊隨有關收購，新的管理層班子已立刻到位，對本集團的發展策略作出調整，並盡力減低業務虧損，以求本集團日後能儘快恢復盈利。因此，本集團出售了旗下表現未如理想的項目及終止其物業投資業務，以便全力經營電子及保健產品業務，並透過高效管理及嚴謹的成本控制措施提高有關業務的營運效益。

本集團就改善業務表現所作出的努力，在截至二零零四年十二月三十一日止六個月的回顧期內初見成果，股東應佔虧損大幅減少至6,300,000港元（截至二零零四年六月三十日止年度約為：44,200,000港元）。本集團於回顧期內的營業額約為55,800,000港元。

緊接回顧期後，本集團為加強盈收來源而作出了一項重要收購，於二零零五年二月二十三日提出建議收購雲南香格里拉酒業股份有限公司（「雲南香格里拉酒業」）70%股本權益及香格里拉（秦皇島）葡萄酒有限公司（「香格里拉（秦皇島）葡萄酒」）25%股本權益。由於上述兩家公司主要在中國國內從事葡萄酒及青稞干酒之產銷，該收購將為本集團提供一個黃金機會進入國內日益興旺的酒業市場，並為本集團未來的增長奠下了一個堅實的基礎。

### 股息

董事並不建議派付截至二零零四年十二月三十一日止期間之股息（二零零四年六月三十日：無）。

### 業務回顧及前景

#### 電子產品

有賴香港及其他亞洲市場經濟逐步復甦，本集團旗下的電子消費產品及工業用電纜裝配於本回顧期內繼續錄得穩定的銷售增長。雖然，作為生產電子消費產品主要原料之一的塑膠因受原油價格攀升刺激而漲價，惟本集團透過一系列成本控制措施仍可儘量減少其對生產所造成的打擊。

## 主席報告

本集團擁有一支精於開發消費電子產品的隊伍，並善用其研發成果拓展原件製造(OEM)及原件設計製造(ODM)業務，且成功與一家世界知名的電子消費產品製造商建立長久的合作關係。目前，研發隊伍正著手研究新的產品系列，本集團計劃在來年推出更多新的電子消費產品。

### 保健產品

於回顧期內，由於中國國內傳統中藥市場競爭異常激烈，加上內地傳媒廣泛報導劣質中草藥對市民健康所造成的危害，使消費者傾向選擇歷史悠久的著名中藥品牌，令有關新產品的推廣工作變得更為困難；所以本集團的中草藥業務表現強差人意，旗下產品包括靈芝、冬蟲草、雲芝及其他消脂及營養保健草藥的銷售均欠佳。

### 展望

展望二零零五年，管理層對本集團來年的發展抱持樂觀態度。雖然，原油價格不穩將繼續為製造業甚至全球經濟帶來挑戰，本集團將繼續執行嚴謹的成本控制措施，以消弭油價波動對旗下消費電子產品生產業務所造成的負面影響。

於二零零五年二月二十三日，本集團宣佈收購雲南香格里拉酒業及香格里拉(秦皇島)葡萄酒控股股權，該建議為本集團開啟了進入利潤豐厚的國內酒業市場之大門，也令人對本集團日後的業務發展倍感信心。雲南香格里拉酒業擁有5年的釀酒經驗，並已成為國內良好的酒業品牌之一；香格里拉(秦皇島)葡萄酒則為內地酒業的生力軍，剛於二零零四年十二月開展業務。按雲南香格里拉酒業於二零零四年九月三十日之經審核綜合財務報表計算，於截至二零零三年十二月三十一日止兩個財政年度及截至二零零四年九月三十日止九個月，該公司錄得經審核除稅及少數股東權益後純利分別約為8,020,000港元、16,040,000港元及14,120,000港元；此等優良往績顯示本集團即將開拓的釀酒業務具有一定的盈利增長前景。此外，雲南香格里拉酒業已於二零零五年二月二十三日與北京金六福酒有限公司(即本集團收購雲南香格里拉酒業之權益之賣方)訂立安排，後者同意於截至二零零五年十二月三十一日止財政年度內向前者購入總值不少於80,000,000港元的葡萄酒及青稞干酒；此安排不但可確保本集團於本財政年度獲得穩定酒類銷售收入，並可從該項新業務上取得即時的盈利貢獻。目前，中國經濟增長保持良好勢頭，國內生產總值在二零零四年錄得9.5%強勁增長；而內地葡萄酒業市場的發展還有一定的空間，一家總部設於英國的市場調查及研究公司——「通亞公司」(Access Asia Limited)於二零零四年六月發表了一份關於中國酒業市場的分析報告，英文題目為“Wine in China: A Market Analysis”，內文便指出中國的葡萄酒人均飲用量近年正不斷上升，以年複合增長率達24.2%的速度從一九九七年約0.06公升增加至二零零三年的0.22公升。管理層更相信多名董事過往在中國酒業產銷方面所累積的豐富經驗和專業知識，將為本集團發展釀酒事業提供莫大的幫助。

## 主席報告

本集團將積極檢討及加強現有業務的營運，同時發掘更多機會投資於具有長遠增長潛力的業務，從而優化旗下的業務項目。管理層深信在母公司的全力支持下，本集團未來的業務將進一步優化，從而為股東帶來更豐厚的回報。

### 資產之抵押

於二零零四年十二月三十一日，本集團所抵押之集團定期存款約達3,256,000港元（於二零零四年六月三十日：3,237,000港元），作為授予本集團之一般銀行貸款之抵押品。

### 流動資金及財務資料

於二零零四年十二月三十一日，本集團之借貸總額約為17,300,000港元，當中約17,200,000港元須於一年內償還；約100,000港元須於一至兩年內償還。於二零零四年十二月三十一日之銀行結存及存款約為79,600,000港元。本集團之流動比率為3.3，而以總負債及少數股東權益相對股東資金顯示之資本負債比率則為0.43。銀行結存及現金與存款均以港元持有。

本集團並無因滙兌波動而承受任何重大風險。

### 僱員資料

於二零零四年十二月三十一日，本集團合共聘用594名（於二零零三年六月三十日：720名）全職僱員，大部份為本集團之附屬公司電子製造廠及傳統中醫藥產品廠房之員工。本集團之酬金政策按個別員工之表現而定，並每年作出檢討。本集團亦按其僱員所處地區，為該等僱員提供醫療保險及強積金計劃（視乎情況而定）。

### 鳴謝

董事藉此機會感謝全體員工的支持，有賴大家的不斷耕耘與努力，本集團業務在過去一年取得可觀的增長，讓人感到欣喜，來年我們將繼續保持上下一心的合作精神，竭力為股東創造理想回報。

承董事會命

主席  
傅軍

香港，二零零五年四月二十一日