

業績

本年度本集團錄得虧損淨額約195,830,000港元，相對去年虧損淨額約為173,330,000港元。本年度營業額約為490,370,000港元，基本上與去年相若。本年度毛利約為161,690,000港元，較去年增長約6.85%，主要由於油漆產品之毛利上升與雲石及花崗岩之虧損毛額下降。然而，本年度其他業務錄得虧損，加上作出約146,160,000港元之投資撥備及減值，致令本集團整體錄得虧損。

分類資料

業務分類

製漆仍為本集團之核心業務，營業額約為417,850,000港元，佔本集團總營業額約85.21%，較去年增加約17.96%。相對而言，本年度分類業績錄得溢利約33,380,000港元，基本上與去年相若，主要由於本年度原材料成本上漲及市場競爭激烈。

雲石及花崗岩業務錄得營業額約5,930,000港元，佔本集團總營業額約1.21%，較去年下跌約61.30%。本年度分類業績錄得虧損約29,310,000港元，較去年收窄約69.82%。於本年度，本集團已決定結束此項業務，並將其在中國之廠房與若干設備及機器出租，以獲取穩定之租金收入。本年度已就存貨作出約2,910,000港元撥備及就設備及機器作出約14,650,000港元撥備。

物業投資業務錄得營業額約4,370,000港元，佔本集團總營業額約0.89%。本年度分類業績錄得虧損約95,550,000港元，主要由於就多項中國物業作出撥備，而去年則錄得虧損約11,890,000港元。

燃油業務錄得營業額約19,310,000港元，佔本集團總營業額約3.94%，較去年下跌約77.64%。本年度分類業績錄得虧損約5,110,000港元，主要乃因日本實施新規例之不利影響所致，而去年則錄得虧損約1,840,000港元。

地域分類

本集團之業務大部份均在中國內地及香港經營，佔本集團總營業額約96.06%。源自中國內地及香港之營業額分別約為359,210,000港元(二零零三年：262,150,000港元)及111,840,000港元(二零零三年：140,310,000港元)。

流動資金及財務資料

本集團之營運資金一般來自其內部融資及銀行借貸。於二零零四年十二月三十一日之現金及現金等值項目約為67,010,000港元，相對於二零零三年十二月三十一日約為63,690,000港元。於二零零四年十二月三十一日之銀行借貸約為132,230,000港元，相對於二零零三年十二月三十一日約為175,150,000港元。本集團所有銀行借貸均按浮動利率計算利息。在本集團於二零零四年十二月三十一日之銀行借貸總額中，約103,590,000港元(78.34%)須於一年內償還，約4,550,000港元(3.44%)須於第二年內償還，約13,890,000港元(10.50%)須於第三至第五年內償還，餘額約10,200,000港元(7.72%)則須於五年後償還。

本集團之銀行借貸主要以港元及人民幣為單位，故滙兌風險不大。

本集團於二零零四年十二月三十一日之資本負債比率(即銀行借貸總額對股東資金之百分比)為20.4%，相對於二零零三年十二月三十一日為21.6%。本集團於二零零四年十二月三十一日之流動比率(即流動資產對流動負債之百分比)為1.07倍，相對於二零零三年十二月三十一日為1.06倍。

股東權益及資產淨值

本集團於二零零四年十二月三十一日之股東資金約為649,390,000港元，相對於二零零三年十二月三十一日約為811,890,000港元。於二零零四年十二月三十一日之每股資產淨值為0.42港元，相對於二零零三年十二月三十一日為0.54港元。股東資金及每股資產淨值減少之原因主要為回顧年度內錄得虧損。

或然負債

於二零零四年十二月三十一日，本集團向銀行提供共約12,580,000港元之擔保(二零零三年十二月三十一日：25,170,000港元)，藉以為若干聯營公司取得一般銀行融資。本公司為多間附屬公司取得一般銀行融資而向銀行發出之擔保於二零零四年十二月三十一日尚未償還之數額共約70,620,000港元(二零零三年十二月三十一日：111,350,000港元)。

資產抵押

賬面淨值共約233,480,000港元(二零零三年十二月三十一日:313,790,000港元)之房地產、廠房及機器與投資物業已作為一般銀行融資之抵押。於二零零四年十二月三十一日,尚未償還之有抵押銀行借貸總額約為88,210,000港元(二零零三年十二月三十一日:147,920,000港元)。

員工

由於擴展在中國之製漆業務,本集團於二零零四年十二月三十一日之員工總數增至983名(二零零三年十二月三十一日:959名)員工。於回顧年度之員工成本約為65,580,000港元,相對去年約為63,430,000港元。本集團設有周全及具競爭力之職員薪酬及福利制度,乃因應個別僱員之表現制定。此外,本集團亦提供具吸引力之職員購股權計劃。