

綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日

	註釋	二零零四年 港元	二零零三年 港元
資產及負債			
非流動資產			
投資物業	13	132,431,500	135,818,950
物業、廠房及設備	14	59,583,607	43,810,374
證券投資	15	1,344,700	1,344,700
		<u>193,359,807</u>	<u>180,974,024</u>
流動資產			
存貨	17	11,834,904	10,932,523
應收賬項	18	21,141,869	27,353,868
應收票據		9,329,940	2,239,621
按金、預付款項及其他應收款項		2,957,740	2,224,261
證券投資	15	32,025,736	25,226,558
可收回稅項		913,143	—
已抵押銀行存款	19	85,800,000	31,200,000
現金及現金等值項目	19	35,762,021	85,234,943
		<u>199,765,353</u>	<u>184,411,774</u>
流動負債			
有抵押短期銀行借貸		2,179,513	—
應付賬項	20	983,852	1,838,670
應計費用及其他應付款項		4,056,574	6,363,377
應繳稅項		2,539,427	2,005,416
未領股息		146,746	108,496
		<u>9,906,112</u>	<u>10,315,959</u>
流動資產淨值		<u>189,859,241</u>	<u>174,095,815</u>
資產總值減流動負債		<u>383,219,048</u>	<u>355,069,839</u>

綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日

	註釋	二零零四年 港元	二零零三年 港元
非流動負債			
長期服務金準備	21	2,496,219	1,873,363
董事退休計劃福利準備	22	3,196,423	2,929,750
有抵押銀行借貸	23	59,850,000	55,220,000
遞延稅項	24	5,173,070	1,022,031
		<u>70,715,712</u>	<u>61,045,144</u>
資產淨值		312,503,336	294,024,695
資本及儲備			
已發行股本	25	13,000,000	13,000,000
儲備	26	299,503,336	281,024,695
		<u>312,503,336</u>	<u>294,024,695</u>

於二零零五年四月十九日獲董事會通過並授權簽發。

顏為善
董事

顏福偉
董事