

集團擁有之物業

截至二零零四年十二月三十一日止年度

投資物業

地點	年期	概約 樓面面積	種類	集團所佔 權益 (%)
1. 香港 干諾道中15-18號 大昌大廈十二樓	兩項租約年期分別由 一八九九年十二月六日及 一八九八年十二月二十四 日起計，為期999年	2,905平方呎	商業	100
2. 香港英皇道692-702號 及健康東街27-29號 北角大廈B座 十三樓(部份)	租約年期由一九三三年 三月二十日起計， 為期75年，可續期75年	905平方呎	住宅	100
3. 香港 波斯富街48號 軒尼詩大廈四樓A室	租約年期由一八六零年 六月二十五日起計， 為期982年	715平方呎	住宅	100
4. No. 30 Kallang Pudding Road No. 03-07 Valiant Industrial Building Singapore, 349312	永久業權產業	323平方米	工業	100
5. Princess Court 47-63 Queensway London, W2, United Kingdom	永久業權產業	7,241平方呎	商業/ 住宅	100
6. 中華人民共和國 上海市徐匯區 淮海中路1068號 Pacific Plaza Palace Court 一座十樓D單位	租約年期由一九九四年 十一月二日至二零六三年 十月十九日	106平方米	住宅	100

其他物業

地點	年期	概約 樓面面積	種類	集團所佔 權益 (%)
1. 香港興發街 84號天台	租約年期由一九一六年 五月十五日起計， 為期75年，可續期75年	3,080平方呎	商業	100
2. 香港銅鑼灣 禮頓道103號 力寶禮頓大廈七樓	租約年期由一八六零年 六月二十五日起計， 為期982年	3,880平方呎	商業	100
3. 香港柴灣嘉業街12號 百樂門大廈 二樓1至13號單位	租約年期由一九八七年 五月二十九日至 二零四七年六月三十日	31,444平方呎	工業	100
4. 香港柴灣 嘉業街12號 百樂門大廈一樓 13及14號車位	租約年期由一九八七年 五月二十九日至 二零四七年六月三十日	133平方呎	車位	100