

# 綜合現金流動表

截至二零零四年十二月三十一日止年度

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
<b>經營活動之現金流動</b>			
經營所得之現金	38(a)	21,626	890,943
已收利息		54,791	78,480
已收股息：			
上市投資		20,439	15,020
非上市投資		2,029	976
已收聯營公司股息		—	7,945
已支付稅項：			
香港		(2,072)	(1,491)
海外		(16,870)	(9,927)
經營活動所得之現金淨額		<b>79,943</b>	981,946
<b>投資活動之現金流動</b>			
向銀行業務注資		(29,100)	—
一間聯營公司退回之資本		—	25,478
出售下列項目時收取之款項：			
固定資產		2,494	3,613
投資物業		2,561	156,291
投資證券		31,836	80,602
一間附屬公司之權益		21,798	—
購入下列項目時支付之款項：			
固定資產		(17,408)	(10,102)
投資物業		(71,682)	—
發展中物業		(97,193)	—
投資證券		(216,822)	(28,622)
持至到期日之證券		(10,134)	(67,077)
聯營公司		(1,903)	(24,154)
贖回投資證券及持至到期日之證券收取之款項		27,904	—
來自銀行業務墊款		15,540	—
退還長期投資之按金		—	267
增添發展中物業		(20,466)	(14,448)
已抵押定期存款減少		155,102	—
歸還自／(墊款)聯營公司		3,539	(1,108)
墊款予共同控制實體		(7,393)	—
出售一間附屬公司之現金淨額	38(b)	(1,264)	—
收購附屬公司之現金淨額	38(c)	12,836	(34,043)
附屬公司權益增加		(4,655)	(63,851)
聯營公司權益增加		(38,259)	—
收購一間附屬公司之遞延現金結算款項		(21,242)	—
投資活動所得／(動用)之現金淨額		<b>(263,911)</b>	22,846

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
<b>融資活動之現金流動</b>		
提取銀行貸款(附註)	971,578	618,306
償還銀行貸款(附註)	(682,797)	(761,004)
發行商業票據	—	77,981
回購及贖回商業票據	(77,631)	(120,871)
償還予附屬公司少數股東之款項	(30,414)	(19,478)
附屬公司向少數股東發行股份	4,398	—
已支付利息	(28,882)	(41,601)
已付本公司股東股息	(8,675)	—
支付附屬公司少數股東之股息及分派	(35,798)	(30,047)
購回股份	(7,950)	(262)
融資活動所得／(動用)之現金淨額	103,829	(276,976)
現金及現金等價物之增加／(減少)淨額	(80,139)	727,816
年初之現金及現金等價物	2,006,210	1,274,765
匯兌調整	14,303	3,629
年終之現金及現金等價物	1,940,374	2,006,210
<b>現金及現金等價物結餘之分析：</b>		
現金及銀行結餘	1,940,374	2,006,210

附註：該款額不包括本集團就首次公開認購，而向其孖展客戶借款而提取之銀行貸款。所有該等銀行貸款已於年內悉數償還。