

綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	4,622	5,530
投資物業	13	155,800	162,400
商譽	14	17,726	20,640
聯營公司之權益	16	155,660	36,420
投資證券	17	—	20,000
		333,808	244,990
流動資產			
存貨		362	314
貿易及其他應收賬款	18	64,450	78,362
投資證券	17	7,639	184
已抵押之銀行存款	33	10,342	1,230
已抵押於財務機構之存款	33	6,208	—
銀行結餘及現金		61,416	102,780
		150,417	182,870
流動負債			
貿易及其他應付賬款	19	49,697	11,521
應付關連公司款項	21	108,962	—
應付稅項		90	35
已抵押銀行借貸—一年內到期	22	4,000	4,000
融資租賃承擔—一年內到期	24	249	321
		162,998	15,877
流動(負債)資產淨值		(12,581)	166,993
總資產減流動負債		321,227	411,983
非流動負債			
已抵押之銀行借貸—一年後到期	22	32,910	36,910
可換股債券	23	—	36,000
融資租賃承擔—一年後到期	24	117	366
遞延稅項	25	7,946	8,282
		40,973	81,558
資產淨值		280,254	330,425

綜合資產負債表 (續)

於二零零四年十二月三十一日

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
資本及儲備			
股本	26	246,481	210,451
儲備		33,773	119,974
股東資金		280,254	330,425

載於第19頁至第57頁之財務報表已由董事局於二零零五年四月二十一日批准及授權發行並由以下人士代簽：

周玉成
董事

祁先超
董事