

管理層論述及分析

業績

截至二零零四年十二月三十一日止年度，本集團之營業額為588,000,000港元，而股東應佔溢利為80,000,000港元，上年同期數字為281,000,000港元及94,000,000港元。每股基本盈利由二零零三年的0.08港元減少至二零零四年的0.0685港元，減少了14%。

流動資金及財政資源

本集團主要倚賴內部資源應付業務及投資活動的資金需要。因應各項投資項目的不同需要，我們亦會因時制宜向銀行申請貸款。於年內為了應付附屬公司的營運需求及股票孖展業務，已向銀行借取了約87,000,000港元之貸款。於二零零四年十二月三十一日，現金儲備約有202,000,000港元而資本負債比率（總借款對股東資金）約為6%。於二零零四年十二月三十一日之有價證券投資約為16,000,000港元。

本集團之主要業務均以港元及人民幣為交易及記帳貨幣。我們預計集團並無重大之匯率變動風險。

抵押資產

於二零零四年十二月三十一日帳面總淨值約為109,000,000港元（二零零三年十二月三十一日：102,000,000港元）之集團物業及15,000,000港元定期存款（二零零三年十二月三十一日：15,000,000港元）已抵押作為銀行貸款及一般融資額達87,000,000港元（二零零三年十二月三十一日：129,000,000港元）之擔保。

僱員

於二零零四年十二月三十一日，本集團僱用了777名員工，其中683名為中國大陸之員工。僱員之薪酬按表現釐定，每年檢討一次。除基本月薪外，其他員工福利：包括醫療計劃、定額供款公積金計劃及僱員股權計劃。本集團亦會按需要向員工提供訓練課程。