

物業詳情

項目名稱	綠洲比華利花園	綠洲長島花園	綠洲華府天地
地址	第一期： 中國上海市松江區 新橋鎮明華路366號 第二期：中國上海 市松江區新橋鎮	中國上海市松江區 九亭鎮莘松路1288 弄	上海盧灣區39街坊 馬當路222號
二零零四年十二月 三十一日之工程 進度	第一期：100% 第二期：95%	第一期：100% 第二期：100% 第三期：65%	50%
預計完成日期	第一期：不適用 第二期：二零零五 年五月	第一期：不適用 第二期：不適用 第三期：二零零七 年八月	二零零五年九月
現時用途	住宅	住宅	住宅及商鋪
佔地面積(平方米)	第一期：490,562 第二期：509,438	第一期：109,388 第二期：99,733 第三期：261,886	14,651
可供發展總建築樓 面面積(平方米)	第一期：115,110 第二期：135,000	第一期：96,587 第二期：45,730 第三期：419,000	50,000
集團應佔股份	98.75%	98.75%	51.48%

物業詳情

52

項目名稱	綠洲江南花園	綠洲千島花園	綠洲中環中心	綠洲仕格維
地址	上海青浦區朱家角鎮南港村6丘&18-1丘	上海市南匯區航頭中心鎮	上海普陀區真北路801號	上海盧灣區打浦路53弄B,C地塊
二零零四年十二月三十一日之工程進度	第一期：100% (96套) 第二期：0% (46套)	第一期：100% 第二期：70%	住宅：80% 辦公樓：基建工程正在進行中	住宅：95% 酒店公寓：50%
預計完成日期	第一期： 二零零四年六月 第二期： 二零零六年六月	二零零五年十二月	二零零七年十二月	兩幢高層住宅： 二零零四年十二月 一幢酒店公寓： 二零零六年十二月
現時用途	住宅	住宅	住宅及辦公樓	住宅及酒店公寓
佔地面積 (平方米)	254,312	400,000	74,268	26,282
可供發展總建築樓面面積 (平方米)	52,702	54,000	280,000	130,000
集團應佔股份	50.36%	98%	95.79%	56%