

資產負債表

於2004年12月31日

	附註	集團		公司	
		2004 港幣千元	2003 港幣千元	2004 港幣千元	2003 港幣千元
非流動資產					
物業、廠房及設備	13	804,091	719,664	181,204	92,729
投資物業	14	267,750	199,545	—	—
於附屬公司之權益	15	—	—	521,060	536,609
於聯營公司之權益	16	94,967	121,814	12,788	22,221
於共同控制實體之權益	17	78,535	—	15,000	—
證券投資	18	227,029	227,029	—	—
		<u>1,472,372</u>	<u>1,268,052</u>	<u>730,052</u>	<u>651,559</u>
流動資產					
存貨	19	175,762	116,414	—	—
貿易及其他應收款	20	235,308	333,525	27,032	34,579
應收貸款	21	261,371	635,588	—	—
應收附屬公司款		—	—	1,082,453	1,031,284
應收聯營公司款	37	2,971	8,597	28,052	4,032
應退稅款		1,232	177	—	—
抵押存款	22	66,612	67,407	—	—
銀行結餘及現金		326,050	301,440	89,403	107,366
		<u>1,069,306</u>	<u>1,463,148</u>	<u>1,226,940</u>	<u>1,177,261</u>
流動負債					
貿易及其他應付款	23	459,563	640,325	58,571	117,960
應付附屬公司款		—	—	244,533	168,846
應付聯營公司款	37	33,787	38,014	20,569	20,569
應付稅款		13,305	12,965	80	80
融資租賃承擔—於一年內到期之貸款	24	7,596	5,114	—	—
銀行貸款及透支	25	221,976	604,660	175,604	302,122
其他貸款	26	53,931	116,449	47,170	—
		<u>790,158</u>	<u>1,417,527</u>	<u>546,527</u>	<u>609,577</u>
流動資產淨值		<u>279,148</u>	<u>45,621</u>	<u>680,413</u>	<u>567,684</u>
總資產減流動負債		<u>1,751,520</u>	<u>1,313,673</u>	<u>1,410,465</u>	<u>1,219,243</u>

資產負債表

於2004年12月31日

	附註	集團		公司	
		2004 港幣千元	2003 港幣千元	2004 港幣千元	2003 港幣千元
非流動負債					
應付主要股東款	37	176,644	176,647	259,258	259,261
融資租賃承擔－於一年後到期之貸款	24	7,084	3,196	—	—
有抵押銀行貸款	27	579,527	212,320	250,104	194,471
遞延稅款	28	17,531	18,019	—	—
		780,786	410,182	509,362	453,732
少數股東權益					
		19,434	19,157	—	—
		951,300	884,334	901,103	765,511
資本及儲備					
股本	29	2,142,420	2,142,420	2,142,420	2,142,420
儲備	30	(1,191,120)	(1,258,086)	(1,241,317)	(1,376,909)
		951,300	884,334	901,103	765,511

第17頁至69頁之財務報表經董事局於2005年4月22日批准及授權刊發，並由下列董事代表簽署：

趙立強
董事

周慶泉
董事