

## 綜合權益變動報表

截至二零零四年十二月三十一日止年度

	總權益 千港元
於二零零三年一月一日	425,667
投資物業重估增加扣除少數股東權益 稅率變動而產生之遞延稅項負債	6,539 (846)
未於收益表內確認之盈利淨額	5,693
本年度虧損淨額	(2,798)
投資物業重估儲備於物業出售時撥回收益表	(148)
於二零零三年十二月三十一日	428,414
物業重估增值，扣除少數股東權益	
— 投資物業	37,735
— 酒店物業	58,249
酒店物業重估而產生之遞延稅項負債	(11,264)
未於收益表內確認之盈利淨額	84,720
本年度溢利淨額	126,415
重估儲備於投資物業出售時實現	
— 本集團	(50,883)
— 一聯營公司	(537)
於二零零四年十二月三十一日	588,129