

# 綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日

		<u>集團</u>	
	附註	<u>二零零四年</u> 港元(千元)	<u>二零零三年</u> 港元(千元)
<b>非流動資產</b>			
投資物業	十四	260,326	242,430
物業、機器及設備	十五	34,445	32,879
投資於附屬公司	十六	-	-
聯營公司權益	十七	24,938	29,207
證券投資	十八	23,419	25,804
應收附屬公司賬款		-	-
長期銀行存款		31,080	38,800
股票掛鈎存款		768	1,110
		<u>374,976</u>	<u>370,230</u>
<b>流動資產</b>			
存貨	十九	147,332	89,665
應收賬款，按金及 預付款項	二十	145,875	119,285
應收票據		27,187	32,122
證券投資	十八	128,330	115,984
預付稅款		235	175
銀行短期存款		96,157	127,950
銀行結存及現金		67,670	79,175
		<u>612,786</u>	<u>564,356</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款及應計費用	二十一	32,119	48,236
應付稅款		4,301	2,571
銀行借貸	二十二	302,130	239,972
應付附屬公司賬款		-	-
		<u>338,550</u>	<u>290,779</u>
<b>淨流動資產(負債)</b>		<u>274,236</u>	<u>273,577</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>649,212</u>	<u>643,807</u>

## 綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日

		<u>集團</u>	
	附註	<u>二零零四年</u> 港元(千元)	<u>二零零三年</u> 港元(千元)
資本及儲備			
股本	二十三	22,275	22,275
儲備	二十四	587,290	584,500
		<u>609,565</u>	<u>606,775</u>
少數股東權益		<u>19,774</u>	<u>17,592</u>
非流動負債			
附屬公司少數 股東欠款		12,400	13,338
遞延稅項負債	二十五	7,473	6,102
		<u>19,873</u>	<u>19,440</u>
		<u>649,212</u>	<u>643,807</u>

---

第 73 頁至 103 頁之財務報表於二零零五年四月八日經由董事會核准及授權發佈，並由下列董事代表簽署：

梁樹榮  
董事

黃賽迎  
董事