

## 目錄

	頁次
公司資料	2
財務概要	3
管理層討論及分析	4-7
董事及高級管理人員簡歷	8-9
董事會報告	10-14
核數師報告	15
綜合損益表	16
綜合資產負債表	17
綜合權益變動概要表	18
綜合現金流量表	19-20
資產負債表	21
財務報表附註	22-73
投資物業詳情	74-75
五年財務概要	76