

## 綜合收益表

截至二零零四年十二月三十一日止年度

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
營業額	4	187,855	71,863
銷售成本		(93,303)	(12,999)
其他服務成本		(29,544)	(23,824)
		<u>65,008</u>	<u>35,040</u>
其他經營收入	6	14,948	10,186
銷售及推廣費用		(2,459)	—
行政費用		(19,300)	(19,868)
出售投資物業之盈利(虧損)		182,174	(26,165)
		<u>240,371</u>	<u>(807)</u>
經營溢利(虧損)	7	240,371	(807)
財務成本	8	(2,977)	(3,433)
應佔聯營公司溢利	9	52,986	4,017
		<u>290,380</u>	<u>(223)</u>
除稅前溢利(虧損)		290,380	(223)
所得稅費用	11	(11,042)	(8,406)
		<u>279,338</u>	<u>(8,629)</u>
未計及少數股東權益前溢利(虧損)		279,338	(8,629)
少數股東權益		(26,298)	4,170
		<u>253,040</u>	<u>(4,459)</u>
本年度溢利淨額(虧損)		253,040	(4,459)
股息	12	3,491	—
		<u>港仙</u>	<u>港仙</u>
每股盈利(虧損)	13	55.7	(1.0)
基本		<u>55.7</u>	<u>(1.0)</u>