

綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日

	附註	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
非流動資產			
生物資產	15	68,000	68,000
物業、機器及設備	16	332,578	337,890
投資物業	17	327,255	247,390
待發展土地	18	36,362	41,362
於聯營公司之權益	20	400,718	352,303
貸款及墊款	21	5,228	3,404
非買賣證券	22	43,817	65,835
其他非流動資產	23	41,485	41,480
無形資產	24	836	998
商譽	25	8,497	4,993
負商譽	26	-	(1,114)
遞延稅項資產	37	2,792	3,992
		1,267,568	1,166,533
流動資產			
存貨	27	329,555	271,479
待出售物業	28	19,221	19,221
買賣證券	29	68,775	60,814
應收及其他應收款	30	379,140	439,573
貸款及墊款	21	174,442	189,297
可收回稅款		6,684	-
應收關連公司款項	39	182	16
已抵押之銀行存款	43	19,950	13,400
代客戶持有之現金		334,288	275,064
銀行結餘及現金		173,381	188,625
		1,505,618	1,457,489
流動負債			
客戶存款		294,993	246,533
應付及其他應付款	31	637,156	652,258
銀行貸款，一年內到期部份	32	332,400	336,430
融資租賃承擔	33	10,626	5,921
應付關連公司款項		1,396	1,536
應付稅項		8,210	8,657
		1,284,781	1,251,335
淨流動資產		220,837	206,154
資產總額扣除流動負債		1,488,405	1,372,687

綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日

	附註	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
股本及儲備			
股本	34	45,584	45,584
儲備		826,819	711,624
		872,403	757,208
少數股東權益		495,617	478,470
非流動負債			
銀行貸款，一年後到期部份	32	75,155	102,165
融資租賃承擔	33	9,065	8,933
股東墊款	36	9,018	-
附屬公司少數股東墊款	36	25,403	25,158
遞延稅項負債	37	1,744	753
		120,385	137,009
		1,488,405	1,372,687

列載於24頁至90頁之財務報表於二零零五年四月二十一日由董事局批准並由以下董事代為簽署：

吳鴻生
主席

RICHARD HOWARD GORGES
董事