

物業附表

(A) 投資物業

| 位置 | 集團權益 | 現在用途 |
|---|-------|--------|
| 香港柴灣豐業街5號華盛中心 2樓全層 10樓A座及B座 7、15、17、18及19號私家車車位 3、21、25及26號貨車位 | 46.6% | 工業及停車位 |
| 香港九龍紅磡民裕街47-53號 及民樂街20-28號 凱旋工商中心第二期 2樓J室及L室 私家車車位G20及G22及 貨車車位L3及L4 | 74.8% | 工業及停車位 |
| 香港九龍 尖沙咀 柯士甸道15號 金巴利大廈1樓G室 | 74.8% | 商業及住宅 |
| 香港九龍 九龍灣 臨樂街19號 南豐商業中心 6樓14室 | 74.8% | 商業 |

物業附表

(A) 投資物業 (續)

| 位置 | 集團權益 | 現在用途 |
|--|-------|------|
| 香港北角 清風街5-7號 富豐樓 1樓A、B、C及D座 | 74.8% | 商業 |
| 香港 新界葵涌 工業街23-31號 美聯工業大廈 地下A單位 | 74.8% | 工業 |
| 九龍 尖沙咀 加拿芬道8-12E號 堪富利士路8A-8H號， 8J號及8K號 加拿芬大廈1樓A2室 | 74.8% | 商業 |
| 九龍尖沙咀 柯士甸路10A號2樓 | 74.8% | 住宅 |
| 九龍尖沙咀河內道3-4號 世紀商業大廈7樓A、B及C單位及 三間洗手間 | 74.8% | 商業 |
| 九龍尖沙咀河內道3-4號 世紀商業大廈8樓A及B單位 及兩間洗手間 | 74.8% | 商業 |

物業附表

(A) 投資物業 (續)

| 位置 | 集團權益 | 現在用途 |
|--|-------|------|
| 九龍尖沙咀河內道3-4號 世紀商業大廈8樓C室 及洗手間 | 74.8% | 商業 |
| 九龍尖沙咀河內道3-4號 世紀商業大廈9樓B及C單位 及兩間洗手間 | 74.8% | 商業 |
| 九龍尖沙咀麼地道63號 好時中心2樓78號單位 | 74.8% | 商業 |
| 九龍尖沙咀麼地道63號 好時中心3樓4, 5, 6, 7及8號單位 | 74.8% | 商業 |
| 九龍尖沙咀漢口道12, 12A, 12B及12C號及 北京道53-63號國都大廈 2樓及外牆 | 74.8% | 商業 |

物業附表

(A) 投資物業 (續)

| 位置 | 集團權益 | 現在用途 |
|--|-------|--------|
| 九龍 九龍塘 筆架山道67號 碧華閣 5樓B1室及地下18號車位 | 74.8% | 住宅及停車位 |
| 九龍紅磡鶴園街2G號 恒豐工業大廈第一期 5樓E1室 | 74.8% | 工業 |
| 九龍油麻地廣東道 530, 532, 534及536號 四海玉器中心 | 74.8% | 商業 |
| 九龍油麻地彌敦道525-543號 寶寧大廈 12樓1211室, 13樓1303及1315室, 15樓1513及1521室, 16樓1603及1622室, 20樓2004室 | 74.8% | 住宅 |

物業附表

(A) 投資物業 (續)

| 位置 | 集團權益 | 現在用途 |
|--|-------|--------|
| 香港九龍 黃大仙鳴鳳街18-20號全幢 | 74.8% | 住宅／商業 |
| 香港金鐘道89號 力寶中心第一座26樓 | 74.6% | 商業 |
| 九龍九龍塘義本道5-7號 雅景樓12樓F室，天台F部份 及地下71號車位 | 74.8% | 住宅及停車位 |
| 香港鰂魚涌10-12號 船塢里祥華工業大廈 地下A及B單位 | 100% | 商業 |

(B) 待發展土地

| 地點 | 集團權益 | 工程階段 | 預期完成日期 | 預期用途 | 大約總樓面面積 |
|---------------------------------|------|------|--------|-------|---|
| 中國 天津 塘沽新港四號路 金融貿易服務中心 | 51% | 地盤平整 | 不適用 | 住宅／商業 | 地盤總面積約為 500,000平方米， 總樓面面積則仍 在洽商中 |

物業附表

(B) 待發展土地 (續)

| 地點 | 集團權益 | 工程階段 | 預期完成日期 | 預期用途 | 大約總樓面面積 |
|--|------|------|--------|------|---------|
| 香港 新界 清水灣大環頭 第236號丈量約分 第116-121、123-126、 127A、第127號 地段之餘段、第129-135、 136A、第136號地段之餘段、137、 140、141A、141B 141C、143、144、145、146A、 第146號地段之餘段及 第148號地段 | 100% | 空置土地 | 不適用 | 住宅 | 不適用 |

(C) 待出售物業

| 地點 | 集團權益 | 分類 |
|--|-------|--------|
| 中國福建省 福州市五四路 國貿廣場 15樓C座 | 74.8% | 商業 |
| 中國廣東省 惠陽市 淡水開城大道 四海大酒店 | 74.8% | 商業 |
| 中國上海市 長寧區 法華鎮路 新華豪庭 一號樓22A室 二號樓23B室 及16個私家車位 | 74.8% | 住宅及停車位 |