

綜合資產負債表

於二零零五年一月三十一日

22

| | 附註 | 二零零五年 港元 | 二零零四年 港元 |
|------------------|----|---------------------|--------------|
| 非流動資產 | | | |
| 投資物業 | 11 | 4,800,000 | 8,500,000 |
| 物業、廠房及設備 | 12 | 1,659 | 2,261 |
| 聯營公司權益 | 14 | 15,740,206 | 15,912,992 |
| | | 20,541,865 | 24,415,253 |
| 流動資產 | | | |
| 持有待轉售物業 | 15 | 41,700,000 | 41,700,000 |
| 其他應收款項 | | 277,692 | 266,193 |
| 銀行結餘及現金 | | 3,261 | 1,191 |
| | | 41,980,953 | 41,967,384 |
| 流動負債 | | | |
| 其他應付款項 | | 623,973 | 829,408 |
| 欠聯營公司款項 | | 415,267 | 428,201 |
| 借款－於一年內到期 | 16 | 614,758 | 3,739,866 |
| | | 1,653,998 | 4,997,475 |
| 流動資產淨額 | | 40,326,955 | 36,969,909 |
| 資產總值減流動負債 | | 60,868,820 | 61,385,162 |
| 非流動負債 | | | |
| 借款－於一年後到期 | 16 | 3,002,917 | 6,820,002 |
| 遞延稅項 | 17 | 716,677 | 716,677 |
| | | 3,719,594 | 7,536,679 |
| | | 57,149,226 | 53,848,483 |
| 股本及儲備 | | | |
| 股本 | 18 | 89,173,638 | 89,173,638 |
| 股份溢價及儲備 | | (32,024,412) | (35,325,155) |
| | | 57,149,226 | 53,848,483 |

載於第21頁至第44頁之財務報表已於二零零五年五月二十三日獲董事局批准及授權發出，並由下列董事代表董事局簽署：

董事
莊漢傑

董事
盧象乾