

綜合現金流量表

截至二〇〇五年三月三十一日止年度

	2005 港幣百萬元	2004 港幣百萬元
來自營業的現金 (附註 a)	1,529.6	4,416.1
已收利息	74.9	120.9
已付利息	(87.8)	(153.2)
已收聯營公司的股息	914.6	511.3
已收上市投資股息	36.5	38.4
已付香港利得稅	(106.6)	(75.9)
退回/(已付)海外稅項	0.2	(169.0)
來自營業業務的現金流入淨額	<u>2,361.4</u>	<u>4,688.6</u>
投資業務		
購入非交易證券	(189.0)	(197.1)
購入固定資產	(410.2)	(6.0)
出售一聯營公司所得款項	9.5	-
出售非交易證券所得款項	322.7	261.7
出售固定資產所得款項	6.9	10.7
減少/(增加)遞延應收賬項	125.7	(111.2)
減少來自聯營公司墊款淨額	(328.9)	(1,738.5)
增加一附屬公司投資	-	(7.8)
投資業務的現金流出淨額	<u>(463.3)</u>	<u>(1,788.2)</u>
融資活動		
提取長期借款	6,119.2	3,005.3
償還長期借款	(4,498.1)	(5,294.3)
償還短期銀行借款淨額	(1,760.0)	(1,607.4)
已付股東股息	(182.9)	(152.4)
已付少數股東股息	(121.1)	(170.0)
融資活動的現金流出淨額	<u>(442.9)</u>	<u>(4,218.8)</u>
現金及現金等值增加/(減少)淨額	1,455.2	(1,318.4)
於四月一日的現金及現金等值結存	2,017.2	3,182.7
匯率變動的影響	29.7	152.9
於三月三十一日的現金及現金等值結存	<u>3,502.1</u>	<u>2,017.2</u>
現金及現金等值結存分析		
銀行結存及存款	<u>3,502.1</u>	<u>2,017.2</u>

綜合現金流量表

截至二〇〇五年三月三十一日止年度

綜合現金流量表附註

a) 除稅前盈利與來自營業的現金對賬

	2005 港幣百萬元	2004 港幣百萬元
除稅前盈利	5,699.6	3,373.7
調整:		
所佔聯營公司盈利減虧損	(2,167.9)	(2,047.3)
利息收入	(74.6)	(118.9)
利息支出	63.2	116.7
來自上市投資的股息收入	(40.3)	(32.6)
折舊	1.9	3.0
物業撥備撥回	(2,237.9)	(40.0)
非交易證券減值	-	41.4
出售一聯營公司的盈利	(9.5)	-
出售非交易證券的盈利淨額	(89.3)	(19.8)
已變現的遞延盈利	(111.2)	-
攤銷負商譽	(8.6)	(45.5)
出售固定資產的虧損/(盈利)	0.8	(1.4)
匯兌差額	55.1	51.2
營運資金變動前的營業盈利	1,081.3	1,280.5
增加發展中並擬作出售的物業	(2,999.3)	(1,898.0)
減少待沽物業	1,453.0	5,269.4
減少短期投資	79.8	22.2
減少貿易及其它應收賬項	31.9	1,263.8
增加/(減少)出售物業定金	2,046.2	(1,418.0)
減少貿易及其它應付賬項	(163.3)	(103.8)
來自營業的現金	<u>1,529.6</u>	<u>4,416.1</u>