

至各股東：

本人欣然提呈Seapower Resources International Limited凱暉國際實業有限公司\*（「本公司」）及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零零五年三月三十一日止年度之2005年年報及經審核財務報告。

## 業務回顧

截至二零零五年三月三十一日止年度，本公司主要從事冷藏倉庫及物流管理服務之核心業務。

本集團之業務稍為放緩，主要原因為若干跨國客戶透過發展本身之倉儲設施或進行設施升級，減少以外購形式應付倉儲需要。有見及此，本集團加以吸納進口商為客戶，而彼等對倉儲空間之需求與日俱增；並積極透過與潛在業務夥伴組成策略聯盟來發掘新商機。

## 財務狀況

截至二零零五年三月三十一日止年度，本集團錄得綜合營業額約8.52百萬港元（二零零四年：9.99百萬港元），較去年下跌約14.76%。年內直接經營費用約為6.6百萬港元（二零零四年：8.5百萬港元），下跌22%，主要原因為本集團實施更有效之成本管理。年內除稅及少數股東權益後股東應佔虧損約為7.81百萬港元（二零零四年：溢利1,299百萬港元）。年內經營虧損約為7.52百萬港元（二零零四年：8.36百萬港元），較去年改善10%。年內本集團之資產淨值約為2仟萬港元（二零零四年：1仟3百3拾萬港元），上升50%。

流動資產達9.2百萬港元（二零零四年：8.8百萬港元），包括現金及銀行結存6.8百萬港元（二零零四年：6.1百萬港元）。流動負債達4.2百萬港元（二零零四年：1仟2拾萬港元），減少之主要原因為5百萬港元之可換股票據已於年內兌換。本集團之資產負債比率（總債務除以總資產）為30%（二零零四年：53%）。

所有銀行借貸均以澳元為單位。董事會認為外匯風險極微。銀行借貸按浮動利率計算。本集團並無利用金融工具作對沖用途，亦無以外幣借貸及其他對沖工具對沖外幣淨投資。

## 展望

二零零五年一月，本公司與廣東省廣業資產經營有限公司（「廣業」）達成沒有法律約束力之戰略合作備忘錄，表明本公司及廣業對合作發展涉及清潔能源業務之強烈意願。簽訂上述備忘錄或會成為本集團未來業務發展之里程碑。

# 行政總裁報告書

## 展望(續)

全球經濟持續復甦、中國經濟穩定增長及香港地區經濟好轉均帶來無限商機。尤其近年來中國經濟持續強勁增長，促使國內對能源供應之需求有所增加。隨著對環境保護之意識日漸增強及環保法例及法規日趨嚴緊，預期清潔能源供應將於中國供應及消耗之能源佔有更大分額。本集團相信，與廣業之強勢聯盟將讓本集團抓緊中國國內、尤其清潔能源項目範疇之廣泛商機。現時，本公司已積極就收購若干由廣業推薦之清潔能源業務與第三者進行磋商。

本集團將繼續致力鞏固現有資源，以優化其營運管理之控制能力及把握新商機。與此同時，本集團將繼續維持其現有冷藏倉庫及物流管理服務，並於商機出現而可令本集團受惠時進一步拓展該等服務。本集團對其業務之未來發展與持續進步充滿信心。

## 僱員及退休福利計劃

於二零零五年三月三十一日，本集團於香港、中國及澳洲約有11名僱員。本集團確保其僱員之薪酬乃於本集團之一般薪酬制度之架構內以工作表現作基準釐定。

應付予本公司董事之酬金乃以工作範圍、參與程度、經驗及年資釐訂。

本集團強制性公積金計劃之資料載於財務報告附註27。

## 致謝

本人對本集團以積極、前瞻之方式不斷增長及進步深感欣慰。本人謹此向所有股東在過往一年之支持深表謝意，並對董事之領導與員工之貢獻和努力致以衷心感謝。

**陳駿興**

行政總裁

香港，二零零五年六月二十八日

\* 僅供識別