

財務概要

截至二零零五年三月三十一日止年度

	截至三月三十一日止年度				
	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元	二零零五年 千港元
業績					
營業額	191,767	165,272	16,881	9,996	9,521
經營虧損	(105,888)	(30,591)	(14,243)	(8,359)	(7,521)
財務成本	(121,902)	(91,046)	(45,948)	(23,572)	(476)
其他非經營虧損及開支	(10,847)	(26,795)	—	—	—
出售附屬公司之收益	—	—	—	706,083	—
根據債務償還安排計劃解除 債務產生之收益	—	—	—	632,718	—
出售有年期物業之(虧損)/收益	—	(537,800)	9,341	—	—
附屬公司清盤產生之虧損	—	(648,330)	—	—	—
出售投資物業虧損	—	(90,664)	—	—	—
持作發展中物業之減值虧損撥備	—	(60,041)	—	—	—
應佔聯營公司及共同控制企業業績	362	—	—	—	—
除稅前(虧損)/溢利	(238,275)	(1,485,267)	(50,850)	1,306,870	(7,997)
稅項 — 抵免/(支出)	407	(31,224)	3,200	(7,809)	185
未計少數股東權益前(虧損)/溢利	(237,868)	(1,516,491)	(47,650)	1,299,061	(7,812)
少數股東權益	(1,186)	246	—	18	—
年度(虧損)/溢利淨額	(239,054)	(1,516,245)	(47,650)	1,299,079	(7,812)

財務概要

截至二零零五年三月三十一日止年度

	於三月三十一日				
	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元	二零零五年 千港元
資產及負債					
資產總值	1,565,406	83,533	43,398	28,533	28,722
負債總額	(1,343,754)	(1,335,279)	(1,346,979)	(15,187)	(8,655)
少數股東權益	(4,303)	(509)	(509)	—	—
股東資金	217,349	(1,252,255)	(1,304,090)	13,346	20,067