

綜合損益表

(截至二零零五年三月三十一日止年度)

	附註	2005 港幣百萬元	2004 港幣百萬元
營業額	2	311.1	182.6
出售樓宇成本		(129.1)	(72.5)
物業開支		(30.0)	(31.3)
毛利		152.0	78.8
行政開支		(38.2)	(36.8)
就待售物業撥備之轉回		46.5	41.6
投資證券撥備		(7.0)	(10.1)
營業溢利	3	153.3	73.5
財務費用	6	(1.8)	(2.2)
攤佔聯營公司溢利		82.3	38.0
除稅前溢利		233.8	109.3
稅項	7	(23.5)	(7.9)
股東應佔溢利	8	210.3	101.4
股息	9	61.8	30.9
每股盈利	10	\$0.34	\$0.16