

# 綜合收益表

截至二零零五年三月三十一日止年度

	附註	二零零五年 港幣	二零零四年 港幣
營業額	4	100,337,260	92,176,193
出售其他投資成本		(68,908,697)	(61,968,716)
物業支出		(2,723,234)	(1,879,357)
按公平值列賬及在損益賬處理 之財務資產之未變現虧損		(1,002,150)	-
年終持有其他投資公平價值增加		-	1,985,500
毛利		27,703,179	30,313,620
利息收入	6	4,162,284	3,835,908
其他經營收入		780,792	1,017,370
行政費用		(13,391,185)	(11,432,305)
投資物業重估盈餘		313,343,301	-
出售投資物業收益(虧損)		2,624,249	(5,995,266)
經營溢利	7	335,222,620	17,739,327
財務成本	8	(1,761,218)	(2,725,209)
應佔聯營公司業績		96,188,612	6,756,965
除稅前溢利		429,650,014	21,771,083
稅項	11	(5,487,749)	(3,078,590)
本年度溢利		424,162,265	18,692,493
股息	12	9,850,001	12,928,126
每股盈利	13	港幣1.38元	港幣0.06元