

# 綜合現金流量報表

截至二零零五年三月三十一日止年度

	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
<b>經營業務</b>		
除稅前溢利	77,658	40,982
就下列各項作出之調整：		
利息收入	(978)	(245)
利息支出	100	380
折舊及攤銷	6,618	7,366
物業、廠房及設備之減值虧損	2,617	—
投資物業重估增值	—	(855)
租賃土地及樓宇重估增值	(5,392)	(5,823)
出售投資物業之(收益)虧損	(33,388)	2,598
拆卸投資物業之虧損	—	2,421
出售物業、廠房及設備之(收益)虧損	(136)	426
證券投資之減值虧損	856	1,730
其他投資之未變現收益淨額	(646)	(2,752)
出售其他上市證券投資之收益	—	(991)
已收股息	(235)	(428)
呆壞賬撥備	9,057	9,530
<b>未計營運資金變動之經營現金流量</b>	<b>56,131</b>	54,339
存貨減少	32,602	19,077
應收貨款及其他應收賬款減少(增加)	8,730	(2,382)
應付貨款及其他應付賬款(減少)增加	(586)	14,598
<b>經營業務產生之現金</b>	<b>96,877</b>	85,632
已付香港利得稅	(5,538)	(4,514)
已付海外稅項	(134)	(502)
已付利息	(100)	(380)
<b>經營業務產生之現金淨額</b>	<b>91,105</b>	80,236

**綜合現金流量報表**

截至二零零五年三月三十一日止年度

	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
<b>投資業務</b>			
購置投資物業		—	(38,222)
購置物業、廠房及設備		<b>(10,009)</b>	(23,058)
購買其他投資		—	(27)
出售其他投資所得款項		—	5,972
出售投資物業所得款項		<b>71,610</b>	5,196
出售物業、廠房及設備所得款項		<b>320</b>	1,063
已收股息		<b>235</b>	428
已收利息		<b>978</b>	245
收購業務	26	—	373
<b>投資業務產生(所用)之現金淨額</b>		<b>63,134</b>	(48,030)
<b>融資活動</b>			
償還銀行貸款		<b>(11,591)</b>	(10,419)
償還直接控股公司之款項		<b>(3,755)</b>	(7,074)
<b>融資活動所用現金淨額</b>		<b>(15,346)</b>	(17,493)
<b>現金及等同現金增加淨額</b>		<b>138,893</b>	14,713
年初之現金及等同現金		<b>90,451</b>	75,638
匯率變動之影響		<b>6</b>	100
<b>年終之現金及等同現金</b>		<b>229,350</b>	90,451
<b>現金及等同現金結存分析, 銀行結存及現金</b>		<b>229,350</b>	90,451