

**達藝**  
**DECCA**  
**DECCA HOLDINGS LIMITED**  
**達藝控股有限公司\***

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：997)

**二零零四年／二零零五年度終期業績公佈**

摘要	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
營業額	357,386	268,232
毛利	133,161	80,872
純利	14,776	2,363
基本每股盈利	7.39港仙	1.18港仙

**業績**

達藝控股有限公司(「本公司」)董事會宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零五年三月三十一日止年度經審核之綜合業績連同二零零四年度之比較數字如下：

		截至三月三十一日止	
	附註	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
營業額	3	357,386	268,232
銷售成本		<u>(224,225)</u>	<u>(187,360)</u>
毛利		133,161	80,872
其他經營收益	5	2,344	3,764
分銷成本		(8,321)	(8,145)
行政開支		(95,732)	(63,740)
應收客戶之建造合約款項準備		(300)	(1,000)

呆壞賬準備		(9,836)	(4,304)
應收聯營公司賬項準備		(900)	—
經營溢利	6	20,416	7,447
財務成本	7	(2,037)	(2,360)
除稅前溢利		18,379	5,087
稅項	8	(3,603)	(2,728)
未計少數股東權益前溢利		14,776	2,359
少數股東權益		—	4
本年度純利		14,776	2,363
股息		4,400	—
每股盈利	9		
— 基本		7.39港仙	1.18港仙

附註：

### 1. 新頒佈會計準則之潛在影響

於二零零四年，香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈多項於二零零五年一月一日或其後開始之會計期間生效之新訂或經修訂香港會計準則及香港財務報告準則（統稱為「新財務報告準則」）。本集團並無於截至二零零五年三月三十一日止年度之財務報表中提早採納此等新財務報告準則。

香港財務報告準則第3號適用於商業合併其合約日期為二零零五年一月一日或以後，本集團並無商業合併其合約日期為二零零五年一月一日或以後，所以香港財務報告準則第3號對本集團於二零零五年三月三十一日止之年度沒有影響，本集團亦初步評估國際財務報告準則第2號。初步評估顯示若採納國際財務報告準則第2號「股權支付」對二零零五年三月三十一日之財務狀況並無重大影響。

本集團已開始評估其他新財務報告準則之潛在影響，惟目前仍未能評定此等新財務報告準則對編製及呈報本集團之經營業績及財務狀況會否有重大影響。此等新財務報告準則可能導致日後編製及呈報業績及財務狀況之方法有所變動。

### 2. 編製基準

本綜合財務報表是以歷史成本作為編製基準，並已按照香港公認會計原則編製。

### 3. 營業額

營業額指售予客戶貨品之銷售價值，以及提供室內裝飾工程之服務收入，分析如下：

	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
傢俬及裝置銷售	299,415	188,386
提供室內裝飾工程服務	57,971	79,846
	<u>357,386</u>	<u>268,232</u>

#### 4. 業務及地域劃分資料

本集團主要從事傢俬及裝置銷售及室內裝飾工程服務，本集團亦以此為基本劃分資料報告。

##### 業務劃分

	二零零五年		二零零四年	
	綜合 營業額 千港元	經營業務 溢利(虧損) 千港元	綜合 營業額 千港元	經營業務 溢利(虧損) 千港元
傢俬及裝置銷售	299,415	19,577	188,386	20,086
室內裝飾工程	57,971	506	79,846	(16,384)
合計	<u>357,386</u>	<u>20,083</u>	<u>268,232</u>	<u>3,702</u>
其他經營收益		1,298		3,764
未分類開支		(965)		(19)
經營溢利		20,416		7,447
財務成本		(2,037)		(2,360)
除稅前溢利		18,379		5,087
稅項		(3,603)		(2,728)
未計少數股東權益 前溢利		<u>14,776</u>		<u>2,359</u>

##### 地域劃分

下表所載列之分析是根據銷售地域而作出的，並沒有考慮產品／服務的原產地域：

	按地域劃分的營業額	
	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
美洲	208,426	127,470
香港特別行政區	79,380	94,559
歐洲	31,883	12,273
中國內地	24,717	21,363
其他亞洲國家	12,980	12,567
	<u>357,386</u>	<u>268,232</u>

#### 5. 其他經營收益

	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
匯兌收益	—	60
利息收入	54	193
出售物業、廠房及設備之收益	—	186
股息收入	—	1,373
其他收入	712	631
租金收入	532	1,321
長期應付款項回撥	1,046	—
	<u>2,344</u>	<u>3,764</u>

## 6. 經營溢利

經營溢利已扣除下列項目：

	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
折舊及攤分 自置資產	17,605	17,532
按租購合約持有之資產	1,401	606
出售物業、廠房及設備之虧損	1,201	—
	<u>19,207</u>	<u>18,744</u>

## 7. 財務成本

	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
利息		
於五年內到期償還之銀行貸款	1,912	2,058
租購合約承擔	125	302
	<u>2,037</u>	<u>2,360</u>

## 8. 稅項

	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
香港利得稅		
—本年度	(1,810)	(488)
—過往年度超額準備	7	—
	<u>(1,803)</u>	<u>(488)</u>
中國其他地區	(1,039)	—
遞延稅項		
—本年度	(761)	(1,909)
—因稅率改變所引至	—	(331)
	<u>(761)</u>	<u>(2,240)</u>
	<u>(3,603)</u>	<u>(2,728)</u>

香港利得稅準備乃根據稅率17.5%就這兩個年度之估計應課稅溢利計算。

中華人民共和國及其他管轄地區的稅項，則根據中華人民共和國及其他有關地區之適用稅率計算。

## 9. 每股盈利

每股基本盈利乃根據以下數據計算：

	二零零五年 千港元	二零零四年 千港元
本年度盈利	<u>14,776</u>	<u>2,363</u>
	千股	千股
股份數量		
用以計算每股基本盈利之加權平均 股份數量	<u>200,000</u>	<u>200,000</u>

因公司購股權之行使價較二零零五年及二零零四年之平均市價為高，故未有列出每股之攤薄盈利。

## 股息

董事會建議派發截至二零零五年三月三十一日止末期股息每股1.4港仙(二零零四年：無)，該建議須獲股東於二零零五年八月二十二日召開的股東週年大會上批准。連同中期股息每股0.8港仙(二零零四年：無)，本公司全年股息每股合共為2.2港仙(二零零四年：無)。末期股息將於二零零五年九月八日派付予二零零五年八月二十二日名列股東名冊之股東。

## 暫停辦理股份過戶登記

本公司將於二零零五年八月十七日(星期三)至八月二十二日(星期一)，首尾兩日包括在內，暫停辦理股份過戶登記手續，期間將不會進行任何股份之過戶登記。為符合出席股東週年大會之資格，股東須將所有過戶文件連同有關股票於二零零五年八月十六日(星期二)下午四時前遞交香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心地下本公司於香港之股份過戶登記處標準證券登記有限公司辦理過戶登記手續。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司及其附屬公司於年內均無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

## 業務回顧

### 業績

本年度是集團極具挑戰的一年。截至二零零五年三月三十一日止，集團錄得之綜合營業額由去年同期之2.682億港元增長33.2%至3.574億港元。此項令人滿意的增長，主要歸因於全球經濟全面復甦，帶動市場對傢俱、裝置供應的需求殷切。純利由去年同期之240萬港元增長525%至1,480萬港元。

### 業務

美國及歐洲仍為本集團的主要市場。美國及歐洲市場的產品銷售約為2.4億港元，合共佔集團總營業額67%；回顧去年同期，美國及歐洲市場的產品銷售約為1.4億港元。於期內，本集團有機會參與多個大型工程項目，令集團整體營業額有所增加。香港及中國內地市場增長持續放緩，回顧去年同期，合共佔集團總營業額43%，於本年度只佔總營業額29%。

回顧期內，集團參與並完成的室內裝飾工程項目及／或傢俱供應包括：香港淺水灣道的大型住宅項目、美國三藩市Hilton Hotel、美國帕羅奧多市Four Seasons Hotel及英國倫敦Langham Hotel。集團亦為Ermenegildo Zegna位於中國深圳、長春及杭州的店舖，提供店舖傢俱及裝飾供應。此外，集團與其合作夥伴Imperial Woodworking Company為一國際級律師樓位於美國洛杉磯、三藩市及紐約的分公司，提供建築裝飾木制品。

至於目前仍在進行之主要工程項目包括：香港四季酒店－法國餐廳的室內裝飾工程項目；美國拉斯維加斯MGMTurnberry、莫斯科Ritz-Carlton Hotel、英國倫敦Grosvenor House Hotel的傢俱供應項目；Hermes Boutique位於杭州，及香港中環Blahnik Boutique提供店舖傢俱及裝飾供應。

於二零零五年六月，集團於美國芝加哥Merchandise Mart開設合約傢俱陳列室，並深受建築師及設計師歡迎，更榮獲International Design Association所頒予「2005 Showroom and Booth Competition Award」之獎狀。此陳列室是繼美國德州達拉斯的陳列室自二零零四年四月開始營運之後而設。美國芝加哥乃辦公室傢俱的工業中心，管理層團深信憑藉其設立的陳列室，定能奠定集團於美國合約傢俱市場的位置，並提升Decca Contract Furniture（「DCF」）為一「全國性」的供應商。

人力資源方面，截至二零零五年三月三十一日止，本集團於香港、中國內地、新加坡及美國所僱用的員工數目分別為110、1471、4及21人（二零零四年：101、1065、4及11人）。本集團根據僱員之表現、工作經驗及現時市場情況釐定彼等之薪酬。對表現傑出的僱員可酌情發放花紅。購股權主要是為保留優秀行政人員及員工而設立，可授予合資格之僱員。其他僱員福利包括強制性公積金及培訓計劃。

## 財務

本集團的財政狀況繼續秉承一貫穩健、審慎理財的哲學，於期內並無季節性的貸款要求。本集團所需之資金在某程度上乃按本集團從客戶所接獲之工程的價格而定。截至二零零五年三月三十一日止，集團銀行借款總額為4,690萬港元（二零零四年：2,700萬港元）乃一年內或即時通知到期的貸款。銀行借款包括銀行貸款及透支，主要以港元及人民幣為主，並以香港及中國內地之工程所得的資金收入相配。如以本集團資產淨值1.933億港元比較，此貸款水平屬於穩健。財務成本維持在200萬港元（二零零四年：240萬港元）的較低水平，相當於集團營業額約0.6%（二零零四年：0.9%）。流動資產淨值為1.028億港元。

本集團所持有之現金主要以港元為基礎，大部份貸款之息率通常是浮動的。本集團一股透過內部資金與香港銀行給予之信貸提供其業務運作所需資金。位於中國內地之附屬公司從中國內地之銀行取得短期信貸融資作為營運資金用途。

截至二零零五年三月三十一日止，或然負債總額約為480萬港元，此乃本集團與第三者對聯營公司的租購合約作出聯合擔保。於二零零五年三月三十一日，聯營公司賬目及記錄內的租購合約承擔約為480萬港元。集團於年內並無重大的投資或出售附屬公司。

截至二零零五年三月三十一日止，資產負債比率（總借貸額／資產淨值）為0.27（二零零四年：0.16）。本集團主要以港元、人民幣及美元賺取收益及支付費用，所持有的現金主要以港元為基礎。鑑於香港特區政府仍然實施港元與美元掛鈎之政策，故此本集團之外匯風險甚低。人民幣匯率保持穩定，此乃中國希望維持港元與人民幣之間的穩定匯率，使香港的經濟得益。

## 展望

於來年，集團將專注擴充其製造的基礎和提高生產效率。目前，面積約360,000平方呎位於東莞的新興建廠房仍在建造中。新建的廠房將包括60,000平方呎的油漆生產線，並全力經營各項油漆工序，由初步砂光至最後組合及包裝。集團期望新廠房能於本年度第四季正式投入運作。此舉令集團的生產設備得以劃分成專責小組，從而改善各主要營業市場的盈利：酒店傢俱、合約、建築裝飾和店舖裝置及住宅傢俱。

回顧去年，由泰國出口的貨量已超過1500萬港元，主要為寢室傢俱系列。本集團於二零零五年二月已成立Decca Furniture (Thailand) Limited並會繼續擴展業務。由於集團將銳意發展中價酒店傢俱的市場，故管理層預期來年的業務持續增長。過往則因有限的生產力，故未有積極擴充有關之業務。

集團現階段仍爭取反對有關徵收內地寢室木製傢俱的高稅率。管理層期待美國華盛頓法院於二零零五年八月中的判決議案。

「達藝」品牌名稱仍不斷發展。集團已分別於歐洲酒店傢俱及美國合約傢俱市場建立一定的知名度。展望將來：

1. 集團將利用其歐洲三個銷售辦事處－倫敦、巴黎及哥本哈根，與酒店業介及設計師保持聯系，以發展「達藝」品牌名稱。集團現正積極於八個歐洲城市拓展業務，並期望來年將有可觀的增長。
2. DCF位於美國芝加哥陳列室進一步推動「達藝」品牌名稱至最前線的傢俱供應商。於最近的Neocon世界貿易展覽會，超過200名建築師及設計師到場參觀，並要求與集團的銷售代表商談選用DCF產品的業務計劃，為DCF來年的業務帶來可觀的增長。

儘管2005/2006年度仍有新挑戰，集團已定下明確的目標繼續發展及改進其整體業績表現。

## 審核委員會

審核委員會與管理層及獨立核數師已回顧本集團採納之會計原則、實務準則及截至二零零五年三月三十一日之財務報告。

## 遵守最佳應用守則

董事會認為本公司一直遵守聯交所上市規則附錄十四所載之最佳應用守則。

## 致謝

藉此機會，董事會謹向各客戶及往來銀行給予的信賴和支持、集團的全體員工的不懈努力和摯誠設入致深切謝意。

## 在香港交易所網頁載錄財務資料

所有根據上市規則附錄十六第45(1)至45(3)段所要求的資料，將於適當時候於香港交易所網頁上刊登。

承董事會命  
主席  
曾志雄

香港，二零零五年七月十一日

\* 僅供識別

於本公司公佈日，本公司七位執行董事為曾志雄先生、廖浩權先生、Richard Warren Herbst先生、關有彩女士、馮秀梅女士、戴永華先生、黃錦康先生及三位獨立非執行董事朱國民先生、駱偉強先生、鄭煥錦先生。

請同時參閱本公佈於經濟日報刊登的內容。