

# 資產負債表

二零零五年三月三十一日結算

|              | 附註 | 本集團                     |                | 本公司                   |                 |
|--------------|----|-------------------------|----------------|-----------------------|-----------------|
|              |    | 二零零五年<br>千港元            | 二零零四年<br>千港元   | 二零零五年<br>千港元          | 二零零四年<br>千港元    |
| <b>非流動資產</b> |    |                         |                |                       |                 |
| 投資物業         | 12 | <b>913,400</b>          | 823,000        | —                     | —               |
| 物業、機器及設備     | 13 | <b>43,717</b>           | 47,425         | <b>119</b>            | 137             |
| 附屬公司         | 14 | —                       | —              | <b>774,398</b>        | 657,603         |
| 證券投資         | 15 | <b>46,408</b>           | 31,781         | <b>46,408</b>         | 31,781          |
|              |    | <u><b>1,003,525</b></u> | <u>902,206</u> | <u><b>820,925</b></u> | <u>689,521</u>  |
| <b>流動資產</b>  |    |                         |                |                       |                 |
| 貿易及其他應收款項    | 16 | <b>8,986</b>            | 10,678         | <b>3,603</b>          | 3,211           |
| 證券投資         | 15 | <b>37,249</b>           | 12,114         | <b>37,212</b>         | 12,078          |
| 預付稅金         |    | —                       | 121            | —                     | —               |
| 抵押銀行存款       |    | <b>20,000</b>           | 20,000         | <b>20,000</b>         | 20,000          |
| 銀行結餘及現金      |    | <b>29,282</b>           | 16,276         | <b>9,643</b>          | 216             |
|              |    | <u><b>95,517</b></u>    | <u>59,189</u>  | <u><b>70,458</b></u>  | <u>35,505</u>   |
| <b>流動負債</b>  |    |                         |                |                       |                 |
| 其他應付款項       |    | <b>25,011</b>           | 25,855         | <b>5,560</b>          | 6,193           |
| 法律賠償撥備       | 17 | <b>13,679</b>           | 5,027          | <b>3,343</b>          | 1,383           |
| 欠附屬公司款項      |    | —                       | —              | <b>39,366</b>         | 25,875          |
| 稅項撥備         |    | <b>2,097</b>            | 3,201          | <b>758</b>            | 1,800           |
| 銀行借貸         | 18 | <b>20,000</b>           | 23,787         | <b>20,000</b>         | 20,520          |
|              |    | <u><b>60,787</b></u>    | <u>57,870</u>  | <u><b>69,027</b></u>  | <u>55,771</u>   |
| 流動資產淨值(負債)   |    | <u><b>34,730</b></u>    | <u>1,319</u>   | <u><b>1,431</b></u>   | <u>(20,266)</u> |
|              |    | <u><b>1,038,255</b></u> | <u>903,525</u> | <u><b>822,356</b></u> | <u>669,255</u>  |

# 資產負債表

二零零五年三月三十一日結算

|              | 附註 | 本集團                     |                | 本公司                   |                |
|--------------|----|-------------------------|----------------|-----------------------|----------------|
|              |    | 二零零五年<br>千港元            | 二零零四年<br>千港元   | 二零零五年<br>千港元          | 二零零四年<br>千港元   |
| <b>股本及儲備</b> |    |                         |                |                       |                |
| 股本           | 19 | <b>135,000</b>          | 135,000        | <b>135,000</b>        | 135,000        |
| 儲備           | 20 | <b>884,097</b>          | 751,081        | <b>679,586</b>        | 527,931        |
|              |    | <u><b>1,019,097</b></u> | <u>886,081</u> | <u><b>814,586</b></u> | <u>662,931</u> |
| <b>非流動負債</b> |    |                         |                |                       |                |
| 遞延稅項負債       | 21 | <b>16,438</b>           | 12,150         | —                     | —              |
| 長期服務金撥備      | 22 | <b>2,720</b>            | 5,294          | <b>1,694</b>          | 4,140          |
| 應付附屬公司之款項    | 23 | —                       | —              | <b>6,076</b>          | 2,184          |
|              |    | <u><b>19,158</b></u>    | <u>17,444</u>  | <u><b>7,770</b></u>   | <u>6,324</u>   |
|              |    | <u><b>1,038,255</b></u> | <u>903,525</u> | <u><b>822,356</b></u> | <u>669,255</u> |

由第68至94頁所載之財務報表已於二零零五年六月三十日獲董事會批核並由下列人士代表簽署：

呂辛  
董事

呂自龍  
董事